

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	9329,44	0,66%
XU100	8026,27	0,98%
XU030	8645,84	1,23%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	6,58	0,96%
BIST YAB. TAKAS ORANI	34,18	-1,19%

Yurtdışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	15997,58	0,31%
S&P 500 INDEX	4593,09	0,55%
DOW JONES INDEX	36245,50	0,82%
DAX INDEX	16397,52	1,12%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	28,94	0,13%
EURTRY	31,48	0,07%
EURUSD	1,09	-0,06%
DOLAR ENDEKSİ	103,33	0,14%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	2.086,47	0,75%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	25,47	0,02%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.941,26	0,86%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	23,70	0,20%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	38,33	13,66%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	22,72	-7,43%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	32,78	1,89%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,60	1,08%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,25	1,10%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,36	-3,63%

Risk ve Volatilite Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	336,94	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	13,98	1,67%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	11.837.639.832	3,88
YKBNK	4.074.762.908	3,23
SASA	4.036.911.255	4,85
ISCTR	3.727.954.313	2,89
TUPRS	3.609.852.911	0,26

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
THYAO	411.192.300	EREGL	-	70.627.220	THYAO	25,84	BIMAS	-3,34
GARAN	66.861.300	MGROS	-	47.098.580	AKBNK	12,64	MGROS	-2,59
AGROT	53.014.270	GUBRF	-	35.929.630	SASA	10,48	EREGL	-2,22
AKBNK	43.157.150	SAMAT	-	27.882.040	YKBNK	7,79	SISE	-1,87
TCELL	31.661.140	SISE	-	21.999.360	ISCTR	7,31	FROTO	-1,74

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
03.12.2023				27.11.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
SOKM	58,55	18.10.2023	63,5	101,30	-7,80	İskontolu Çarpanlar, İstikrarlı Büyüme ve Defansif Özellikler
BIMAS	308,00	16.05.2023	152,50	375,20	101,97	Defansif Özellikle, İstikrarlı Büyüme ve Güçlü Ciro Hedefi
TAVHL	116,00	03.07.2023	93,35	181,40	24,26	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	841,00	08.05.2023	516,60	1100,00	62,80	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	251,00	09.05.2023	128,80	393,70	94,88	Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	47,56	12.05.2023	29,44	67,90	61,55	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar
COLLA	405,25	08.11.2023	419,00	572,00	-3,28	
TCELL	57,85	08.11.2023	53,10	79,80	8,95	Güçlü Operasyonel Performans ve Yüksek İskonto
MAVI	101,40	16.06.2023	63,10	173,30	60,70	Cazip Değerlemeler, Güçlü Talep ve Defansif Özellikler

Borsa İstanbul'da 8000 Seviyesi Kritik Eşik!

Türkiye Beyaz Eşya Sanayicileri Derneği tarafından açıklanan verilere 2023'ün ilk 9 ayında aldığı sonuçları değerlendirdi. TÜRKBESED'in paylaştığı bilgilere göre, 2023'ün ilk 9 ayında, 6 ana üründe yurt içi satışlar geçen yılın aynı dönemine göre %18 arttı. TÜRKBESED'e üye firmaların ihracatları ise bu dönemde %12 oranında düşüş gösterdi. Yılın ilk 9 ayında altı ana üründe ihracat ve iç satışlardan oluşan toplam satışlar yaklaşık 24 milyon adet olarak gerçekleşti ve geçen yılın ilk 9 ayına göre %4 oranında azalma gösterdi. Üretim miktarı da bir önceki döneme göre %1 azaldı.

Borsa İstanbul geçtiğimiz haftayı yüzde 0,83 yükselişle 8026 seviyesinden tamamlarken haftanın son işlem gününde ise değer kazanımı yüzde 0,98 olarak gerçekleşti. Endekste geçtiğimiz hafta en çok değer kazanan sektörler sırasıyla Bankacılık, Kimya ve Madencilik olurken en çok değer kaybeden sektörler faktöring, sigorta ve turizm oldu. Borsa İstanbul genelinde geçtiğimiz hafta ilk 5 kurum bazında 2,26 milyar TL para girişi gerçekleşti. Bu para girişinde en yüksek pay THYAO, AKBNK ve SAHOL olurken TCELL, EREGL ve OYAKC hisselerinden nette en çok para çıkışı gerçekleşti.

Küresel piyasalarda ise ateşkes süresinin sona ermesi ile jeopolitik gerilimlerin tekrar canlanması ve Fed'e ilişkin güvercin beklentilerin hâlâ canlı kalması ile Ons Altın'da yeni rekor seviyelerin görülmesine neden oldu. Ayrıca yaşanan bu jeopolitik gelişmeler ışığında da küresel vadeli endekslerde haftanın ilk işlem gününde risk iştahında sınırlı bir düşüş izlenmektedir.

Borsa İstanbul'da sınırlı pozitif bir açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
10:00	Türkiye TÜFE - Aylık (Kasım)	3,2%	3,43%
10:00	Türkiye TÜFE - Yıllık (Kasım)	62,05%	61,36%
10:00	Türkiye ÜFE - Yıllık (Kasım)	--	39,39%
12:30	Sentix Yatırımcı Güveni (Aralık)	--	-18,6
17:00	ECB Başkanı Lagarde'ın Konuşması	--	--

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

Borsa İstanbul 100 endeksi Cuma gününü yüzde 0,98 yükselişle 8026 seviyesinden tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının altında 81,5 milyar TL gerçekleşti. Yukarı yönlü hareketlerde 8080 seviyesi öncelikli direnç noktası olarak izlenebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 8000 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler : 8080 / 8130 / 8250

Destekler : 8000 / 7920 / 7850

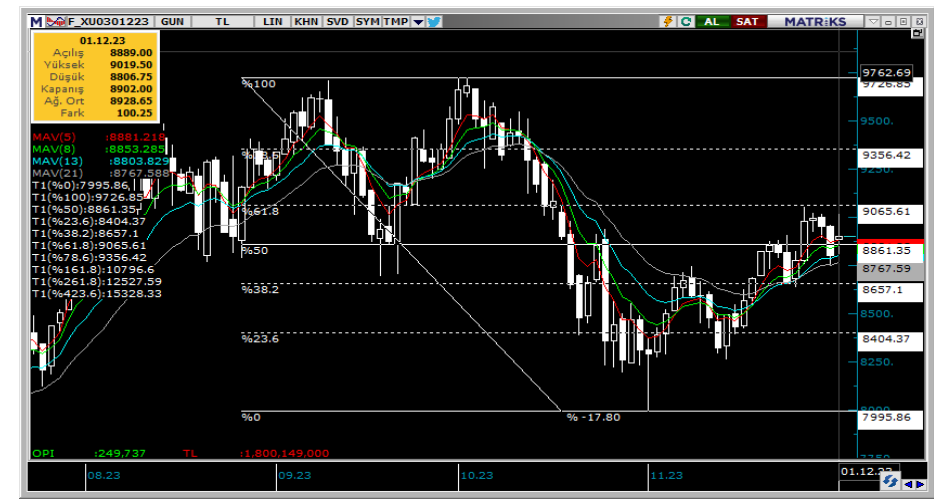


VIOP Teknik Görünüm

Endeks kontratı Cuma günü akşam seansını sınırlı pozitif bir görünümle 8902 seviyesinden tamamlarken uzlaşma fiyatı 8903 oldu. Endeks kontratında yukarı yönlü hareketlerde 8940 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 8800 seviyesi destek noktası olarak izlenebilir.

Dirençler: 8940 / 9040 / 9200

Destekler: 8800 / 8770 / 8650



Şirket Haberleri

SPK: 01/12/2023 tarihinde 2023/76 sayılı SPK bülteninde Mega Metal Sanayi ve Ticaret AŞ, Kuzey Boru AŞ ve Sur Tatil Evleri Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'nin halka arzına onay verilmiştir.

BIGCH: 1 Kasım 2023 tarihi itibarıyla 120 şubeye sahip olan şirketimizin, 1 Aralık 2023 tarihi itibarıyla şube sayısı, Türkiye'de 24 şehirde 108 şube, yurt dışında 8 ülkede 11 şube olmak üzere, toplam 119 oldu. 1 Kasım - 30 Kasım 2023 tarihleri arasında; yurt içinde Antalya Alanya BigChefs olmak üzere toplam 1 şube açıldı. Aynı dönemde Suadiye BigChefs kentsel dönüşüm nedeniyle, Bahçeşehir Akbatı BigChefs şubesi ise operasyonel nedenle kapandı.

DGNMO: Doğtaş markamızın yurtiçinde İstanbul İdealtepe, Ankara Eryaman, Ankara İncek, Sakarya Karasu lokasyonlarında toplamda 4 adet mağaza açılışı gerçekleşmiştir. Kelebek markamızın yurtiçinde İstanbul İdealtepe ve Osmaniye Kadırlı lokasyonlarında 2 adet mağaza açılışı gerçekleşmiştir. 30 Kasım 2023 tarihi itibarıyla satış noktası sayımız yurtiçinde 614, yurtdışında 94 olmak üzere toplam 708 satış noktasına ulaşmıştır.

EBEBK: 31 Ekim 2023 tarihi itibarıyla 221 tanesi geleneksel, 4 tanesi ise mini mağaza konseptinde olmak üzere Türkiye'de toplam 225 mağazaya sahip olan şirketimizin mağaza sayısı 30 Kasım 2023 tarihi itibarıyla 224 tanesi geleneksel, 5 tanesi mini olmak üzere 229'a ulaşmıştır. 1 Kasım - 30 Kasım 2023 tarihleri arasında; 1 Bursa'da, 1 Aydın'da, 1 İstanbul'da ve 1 Ordu'da olmak üzere toplam 4 mağaza açılmıştır.

IMASM: Şirketimiz 07.12.2022 tarihli açıklamasında bildirdiği üzere; enerji depolama çözümleri geliştirmek, üretim ve satış faaliyetlerinde bulunmak üzere Norm Yeşil Enerji A.Ş. unvanlı şirket kurulmasına, kurulacak şirket sermayesinin 50.000.000-TL olarak belirlenmesine ve kurulacak şirkete 40.000.000-TL (% 80 oranında) iştirak edilmesine karar vermiş, iştirak işlemleri gerçekleştirilerek Norm Yeşil Enerji A.Ş. kurulmuştur.

NTGAZ: Şirketimizin Edirne ili Keşan ilçesinde bulunan CNG Tesisi için EPDK'ya yaptığı başvuru CNG/7505-5/807610-575 lisans no ile başlangıç tarihi 30.11.2023 ve bitiş tarihi 30.11.2053 olacak şekilde EPDK lisans sayfasında yayınlanarak yürürlüğe girmiştir.

CANTE: Şirketimiz ana faaliyet alanı olan termik santral elektrik üretimi ve buna bağlı olan madencilik alanında faaliyetlerini sürdürmektedir. Bununla beraber Şirketimiz konsolide finansal yapısı içerisinde ana kredilerini kapatmış ve serbest nakit akışı yaratmaya başlamıştır. Bu çerçevede Şirketimiz yıllık elde edeceği faaliyet karının %20 - %50 arasındaki kısmının imkanlar çerçevesinde gelirlerinin artırılmasına yönelik enerji sektöründe çeşitlendirilmiş yeni faaliyet alanlarına kaydırılmasını planlamaktadır. Aktarılabilecek ilave kaynak bu çerçevede ileride gerçekleşmesi planlanan temettü dağıtım imkanlarının önüne geçmeyecektir. Şirketimiz, enerji alanında hedeflenen gelir çeşitliliği çerçevesinde Amerikan yönetiminin 18 Ekim 2023 tarihi itibarıyla Venezuela'ya uyguladığı yaptırımların kaldırılmasının yarattığı fırsatın da değerlendirilmesi ile Venezuela Devlet Petrol Doğalgaz Şirketi (PDVSA) tarafından işletme, bakım ve üretim çalışmalarına yönelik imtiyaz hakkı tanınmış olan Multiservicios Tomlam CA şirketine dolaylı olarak %60,4 oranındaki payları ile hissedar olacaktır.

ALB Yatırım Araştırma Departmanı

Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı

Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni

Ahmet Deniz YAĞBASAN– Araştırma Analisti

Ali Emre YILDIRIM – Araştırma Uzman Yardımcısı

Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI–Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE–Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.