

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	11010,82	0,28%
XU100	9374,20	0,29%
XU030	9960,36	0,32%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	7,70	-0,89%
BIST YAB. TAKAS ORANI	36,06	-0,50%

Yurtdışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	17937,61	-0,37%
S&P 500 INDEX	5088,92	0,04%
DOW JONES INDEX	39131,53	0,16%
DAX INDEX	17419,33	0,28%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	31,10	0,18%
EURTRY	33,66	0,04%
EURUSD	1,08	0,00%
DOLAR ENDEKSİ	103,94	-0,02%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	2.032,45	-0,20%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	22,81	-0,60%
GLDGR - GRAM ALTIN	2.032,01	0,00%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	22,80	-0,46%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	40,70	3,09%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	24,66	-0,58%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	25,12	0,78%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,68	0,11%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,23	-0,40%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,37	-2,99%

Risk ve Volatilite Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	290,37	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	13,98	1,67%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	10.372.061.680	0,53
EREGL	7.211.048.774	-3,49
ISCTR	6.405.448.771	-0,55
ASTOR	5.427.583.229	1,38
MIATK	5.059.676.743	-0,92

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
GARAN	105.058.000	EKGYO	-	67.344.800	TCELL	8,83	EREGL	-10,09
YKBNK	91.463.300	SASA	-	47.179.580	AKBNK	5,66	SASA	-5,05
REEDR	57.859.560	TSKB	-	43.408.510	SAHOL	5,04	FROTO	-2,53
PGSUS	57.653.660	MAGEN	-	38.770.410	TOASO	4,37	HEKTS	-2,16
SAHOL	51.121.310	TTRAK	-	27.400.650	YKBNK	4,19	TAVHL	-2,09

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
				TOASO	275,50	267,25	283,75 / 292,00
				CRFSA	133,60	129,60	137,60 / 141,60
				AKBNK	42,90	41,62	44,20 / 45,46
				ENKAI	40,96	39,74	42,18 / 43,40
				TTKOM	33,20	32,20	34,20 / 35,20

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
SOKM	70,45	18.10.2023	63,5	101,30	10,94	İskontolu Çarpanlar, İstikrarlı Büyüme ve Defansif Özellikler
MAVI	139,60	16.06.2023	63,10	173,30	121,24	Cazip Değerlemeler, Güçlü Talep ve Defansif Özellikler
TAVHL	166,00	03.07.2023	93,35	181,40	77,83	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	1013,00	08.05.2023	516,60	1100,00	96,09	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	286,50	09.05.2023	128,80	393,70	122,44	Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	62,95	12.05.2023	29,44	67,90	113,82	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar
TCELL	68,35	08.11.2023	53,10	79,80	28,72	Güçlü Operasyonel Performans ve Yüksek İskonto

Borsa'da 9400 ve 5 Günlük HO Çıkmazı!

Bu hafta genelinde endekste 9400 seviyesinin üzerinde gerçekleşecek kapanışlar Borsa İstanbul'daki yukarı momentumun devam etmesi açısından önem arz edecektir. Kısa vadeli çekilmelerde ise 5 günlük üssel ve ağırlıklı hareketli ortalamaların tekabül ettiği 9310 ve 9340 bölgelerinden tepki alımları gelebilir. Özellikle 5 günlük üssel hareketli ortalamaya tekabül eden 9310 seviyesinin kırılması endeks özelinde satış baskısını artırabilir.

Borsa İstanbul'da geçtiğimiz hafta yeni rekor seviyeler test edilse de bu seviyelerin üzerinde bir kalıcılık sağlayamadı ve haftanın son işlem gününü 0,29 yükselişle 9374 seviyesinden tamamladı. Geçtiğimiz hafta genelinde bilişim, teknoloji ve faktoring sektörleri en çok değer kazananlar arasında yer alırken aracı kurumlar, kimya ve sigorta sektörleri en çok değer kaybı yaşayanlar arasında yer aldı. İlk 5 kurum bazında Borsa İstanbul'da geçtiğimiz hafta genelinde 755,4 milyon TL para çıkışı gerçekleşti. Bu çıkışta en yüksek pay EREGL, GARAN ve ISCTR hisseleri oldu. Borsa İstanbul'da yaşanan değer kaybına rağmen para girişi ile pozitif ayrışma gösteren şirketler ise KCHOL, FROTO ve SAHOL oldu.

Küresel piyasalarda ise hafta genelinde önemli bir veri akışı bulunmazken ABD ekonomine ait 4. Çeyrek GSYİH verisi ile Euro Bölgesi Şubat ayı önü TÜFE verisi piyasaların takibinde olacak. Fed üyeleri tarafından hafta içerisinde yapılacak açıklamalar piyasadaki volatilitiyi artırabilir.

Borsa İstanbul'da sınırlı pozitif bir açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
16:00	ABD İnşaat İzinleri - Aylık	1,470M	1,493M
18:00	ABD Yeni Konut Satışları (Ocak)	675K	664K
18:30	ABD Dallas Fed İmalat İşletme Endeksi (Şub)	--	-27,4

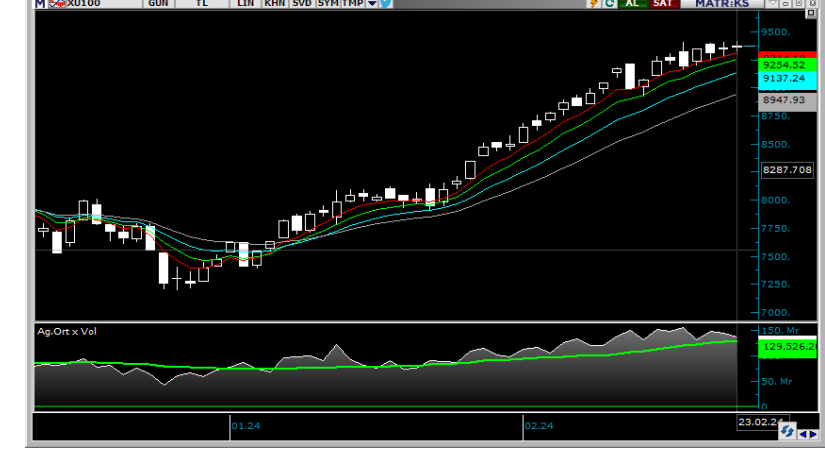
Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

Borsa İstanbul 100 endeksi Cuma gününü yüzde 0,29 yükselişle 9374 seviyesinden tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının üstünde 137,2 milyar TL gerçekleşti. Yukarı yönlü hareketlerde 9400 seviyesi öncelikli direnç noktası olarak izlenebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 9310 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler : 9400 / 9500 / 9600

Destekler : 9310 / 9280 / 9220

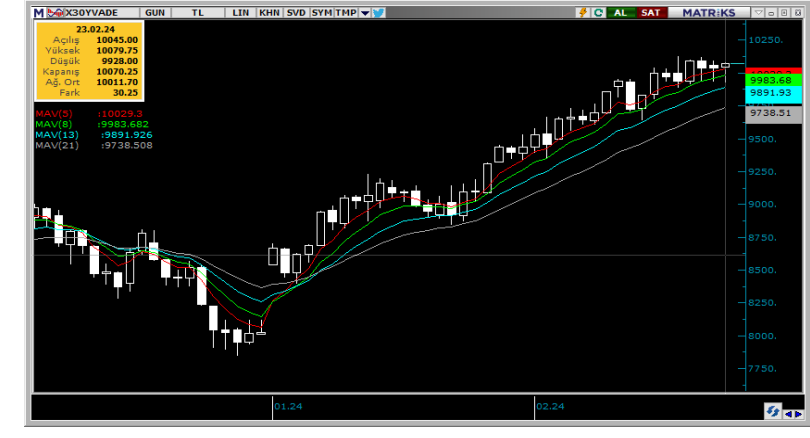


VIOP Teknik Görünüm

Endeks kontratı Cuma günü akşam seansını pozitif bir görünümle 10070 seviyesinden tamamlarken uzlaşma fiyatı da 10039 oldu. Endeks kontratında yukarı yönlü hareketlerde 10100 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 9960 ve 9860 seviyeleri destek noktası olarak izlenebilir.

Dirençler: 10100 / 10215 / 10375

Destekler: 9960 / 9860 / 9750



Şirket Haberleri

CVKMD: Bağlı Ortaklığımız Hayri Ögelman Madencilik A.Ş., yurt dışında yerleşik bir şirket ile "Maden Cevheri Satışı" konusunda anlaşmıştır. Siparişin toplam bedeli yaklaşık 32.042.000,00 Türk Lirası (1.035.000,00 USD)'dir.

DOCO: DO & CO Aktiengesellschaft ("Şirket"), 2021 yılının Ocak ayında, 28 Ocak 2021 valörlü ve 28 Ocak 2026 vadeli, her biri 100.000,00 Avro değerinde 1.000 adet paya dönüştürülebilir tahvile ("Paya Dönüştürülebilir Tahviller") bölünmüş, toplam 100 milyon Avro nominal tutarında paya dönüştürülebilir tahvil ihraç etmiştir. 23 Şubat 2024 tarihinde, paya dönüştürülebilir tahvil sahipleri, toplam 13.100.000 Avro nominal değerli Paya Dönüştürülebilir Tahvillerini Şirket hisselerine dönüştürme beyanında bulunmuştur. Halihazırda 79,979 Avro olan dönüştürme fiyatına göre bu, Şirket'te yeni ihraç edilecek toplam 163.792 adet hisseye karşılık gelmektedir.

PLTUR: 2024 yılı özel sektör personel taşıma projelerimiz kapsamında üç ayrı Sanayi Kuruluşu ile toplamda 50.000.000 TL'lik (Elli Milyon Türk Lirası) sözleşme imzalanmıştır.

AVPGY: Şirketimiz portföyünde bulunan Forum Trabzon AVM'nin (Trabzon İli Ortahisar İlçesi 616 ada 17 parsel) tadilat projesi tamamlanmış olup, 23.02.2024 tarih ve 2024/18 sayı numarası ile Yapı Kullanım İzin Belgesi (iskan) alınmıştır. Bahse konu yapı kullanım izin belgesi ile oluşturulmuş 10.191 m² ilave alan kiralanmak üzere değerlendirilecektir.

MTRKS: Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından 23.02.2024 tarihinde yapılmış olan toplantı sonucunda, Finans sektörüne yönelik yazılımlar başta olmak üzere yazılım geliştirme konusunda faaliyetler yürütmek üzere %50 payı Matriks Bilgi Dağıtım Hizmetleri Anonim Şirketi'ne, %28,5 payı Nihat Erim İnceoğlu'na, %19 payı Mehmet Ali Önal'a ve %2,5 payı Evren Başer'e ait olmak üzere 1.000.000,00 TL sermayeli Cronexis Teknoloji Anonim Şirketi unvanlı şirketin kurulmasına, şirkete ortak olarak 500.000 adet pay karşılığı 500.000,00 TL sermaye konulmasına, kuruluş işlemleri için resmi makamlardan gerekli izinlerin alınmasına toplantıda hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

FONET: Şirketimiz 23.02.2024 tarihinde Türksat Uydu Haberleşme Kablo TV ve İşletme A.Ş. tarafından yapılan "KKTC e-Tebligat Sistemi Hizmet Satın Alımı" ihalesine katılmıştır. Yapılan ihaleye 5 (Beş) şirket iştirak etmiş olup 655.000 USD ile en uygun teklifi firmamız vermiştir.

AKSEN: 10 Kasım 2023 tarihli Özel Durum Açıklamamız'da da belirtildiği üzere, Aksa Enerji Özbekistan Enerji Bakanlığı'na bağlı NEGU ("National Electric Grid of Uzbekistan") ile Özbekistan'ın Talimercan şehrinde 430 MW kurulu güçte bir doğal gaz kombine çevrim santrali kurulması ve işletilmesini içeren bir anlaşma imzalanmıştır. Talimercan Doğal Gaz Kombine Çevrim Santrali'nin proje finansmanı tamamlanmış olup, santral kurulumu için gerekli ekipman tedarikinin sağlanması kapsamında Aksa Enerji'nin %100 bağlı ortaklığı konumundaki Aksa Enerji Talimarjan FE LLC ile Gülsan Sentetik Dokuma San. Ve Tic. AŞ. arasında "Ekipman Devir Sözleşmesi" imzalanmış ve süreçle ilgili Rekabet Kurulu başvurusu yapılmıştır. Aksa Enerji tarafından kurulacak santral, Özbekistan hükümetinin dağıtık enerji üretimi ve verimlilik odaklı kaynak tasarrufu stratejisi açısından büyük önem arz etmektedir.

BMSTL: Şirketimiz, yüksek katmadeğerli ürün grubundan Vitech ve Vizal markası ile Avrupa'ya tel ihracatına başlamıştır. Tarım sektörüne yönelik, özel olarak üretilen galvanizli ve zinc-alu tellerin Avrupa'ya ihracatının aylık 300 ton olması hedeflenmiştir.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere Cad.
Torun Center No: 74 A/80
34394
Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.