

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	9240,90	1,19%
XU100	8141,33	1,06%
XU030	8628,99	0,88%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	7,90	0,99%
BIST YAB. TAKAS ORANI	31,39	0,67%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	15490,86	-0,07%
S&P 500 INDEX	4507,60	-0,18%
DOW JONES INDEX	34837,71	0,33%
DAX INDEX	15824,85	-0,10%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	26,78	0,09%
EURTRY	28,90	0,03%
EURUSD	1,08	-0,11%
DOLAR ENDEKSİ	104,25	0,09%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	1.937,02	-0,07%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	23,81	-0,73%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.668,06	0,01%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	20,50	-0,68%

Tahvil Getirileri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	21,81	-2,37%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	21,86	24,62%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	15,78	4,94%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,90	0,60%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,22	0,72%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,58	1,26%

Risk ve Volatilité Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	377,92	0,00%
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	13,82	5,58%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	9.651.057.922	-0,51
TUPRS	8.494.600.960	1,54
ISCTR	8.455.337.495	4,68
KOZAL	7.616.947.758	6,96
EREGL	5.607.255.738	0,09

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
TCELL	85.498.860	ENERY	-	89.090.490	ISCTR	12,16	FROTO	-4,81
ISCTR	82.434.300	GARAN	-	87.886.860	AKBNK	8,76	THYAO	-3,34
AKBNK	74.360.300	THYAO	-	50.540.420	TUPRS	7,90	TOASO	-3,07
TUPRS	61.375.900	ALFAS	-	49.666.160	YKBNK	7,82	SAHOL	-2,96
YKBNK	36.942.490	SAHOL	-	35.135.520	KOZAL	7,45	DOAS	-2,13

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
5.09.2023				1.09.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
ENKAI	33,90	33,20	34,60 / 35,30	FROTO	914,50	876,80	946,50 / 982,00
TCELL	58,35	57,20	59,50 / 60,70	KORDS	86,65	83,15	89,68 / 93,14
OYAKC	65,05	63,70	66,40 / 67,70	EGSER	8,39	8,09	8,68 / 9,02
				BERA	14,05	13,40	14,54 / 15,10
				KERVT	13,18	12,70	13,64 / 14,17
				KOZAL	29,30	28,30	31,05 / 31,49
				ALKIM	39,66	38,06	41,05 / 42,62

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
BIMAS	262,40	16.05.2023	152,50	304,50	72,07	Defansif Özellikle, İstikrarlı Büyüme ve Güçlü Ciro Hedefi
TAVHL	124,40	3.07.2023	93,35	133,50	33,26	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	900,00	8.05.2023	516,60	1100,00	74,22	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	252,70	9.05.2023	128,80	324,80	96,20	Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	51,55	12.05.2023	29,44	67,90	75,10	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar

Enflasyonda Kritik Viraj!

TÜİK tarafından yayımlanan verilere göre Ağustos ayında enflasyon aylık bazda beklentilerin üzerinde %9,09 artış gösterirken yıllık bazda bu oran 58,94 olarak gerçekleşti. Enflasyona aylık bazda en yüksek katkı ulaştırma grubunda gerçekleşti. Açıklanan veri sonrasında Hazine ve Maliye bakanı Mehmet Şimşek tarafından yapılan açıklamada "Enflasyonla mücadelenin biraz zaman alacağını biliyoruz. Geçiş dönemindeyiz." ifadelerini kullandı.

Ağustos ayına ilişkin açıklanan bir veri Otomotiv ve Hafif Ticari Araç satışları oldu. Ağustos ayında bir önceki yılın aynı dönemine göre %78,9 artış gösterirken 2023 yılının Temmuz ayına göre ivme kaybetti.

Türkiye Çelik Üreticileri Derneği tarafından yayımlanan rapora göre Temmuz ayında Türkiye'nin çelik üretimi geçen yılın aynı ayına göre %7,7 oranında artış göstererek 2,9 milyon ton oldu. Çelik tüketimi ise 2022 yılının Temmuz ayına göre %26,9 artış göstererek 3,4 milyon ton gerçekleşti. Dünya ham çelik üretimi ise geçtiğimiz yılın aynı ayına kıyasla %6,6 artışla 158,5 milyon ton oldu.

Borsa İstanbul haftanın ilk işlem gününde yeni bir rekor seviyeyi test ederken aynı zamanda yeni bir rekor kapanışa imza attı. Pazartesi gününü %1,06 yükselişle 8141 seviyesinde kapatan endekste en yüksek 8239 seviyesi test edildi. Endeks genelinde ilk 5 kurum bazında 87 milyon TL para çıkışı gerçekleşirken bu çıkış ağırlıklı olarak GARAN, ENERY ve ALFAS hisselerinde gerçekleşti. Endeks genelinde en çok değer kazanımının görüldüğü sektör Madencilik, Banka ve İnşaat olurken en çok değer kaybı yaşanan sektör faktöring, spor ve sigorta sektörleri oldu.

Küresel piyasalarda ise gözler dün gerçekleşen Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ile Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin arasındaki görüşmedeydi. Ana görüşme konusu tahıl koridoru üzerinedi. Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, Putin'in "Fakir ülkelere 1 milyon ton tahıl göndermeye hazırız" şeklindeki ifadelerine değinerek, "Biz de kendilerine 'Burada üzerimize ne görev düşüyorsa Türkiye olarak biz de buna varız ve sizden gelecek olan bu tahılları biz fabrikasyon olarak değerimlenimizde öğüterek un şeklinde fakir Afrika ülkelerine gönderebiliriz' dedik ve bu konularda da mutabık kaldık" dedi.

Borsa İstanbul'da sınırlı pozitif bir açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
--	Yurt İçinde Kabine Toplantısı Gerçekleştirilecek	--	--
11:00	Euro Bölgesi Hizmet PMI (Ağu)	48,3	48,3
12:00	Euro Bölgesi ÜFE (Tem) - Yıllık (%)	--	-3,40%
17:00	ABD Fabrika Siparişleri (Tem)	-2,50%	2,30%
17:00	ABD Dayanıklı Mal Siparişleri (Tem)	--	-5,20%

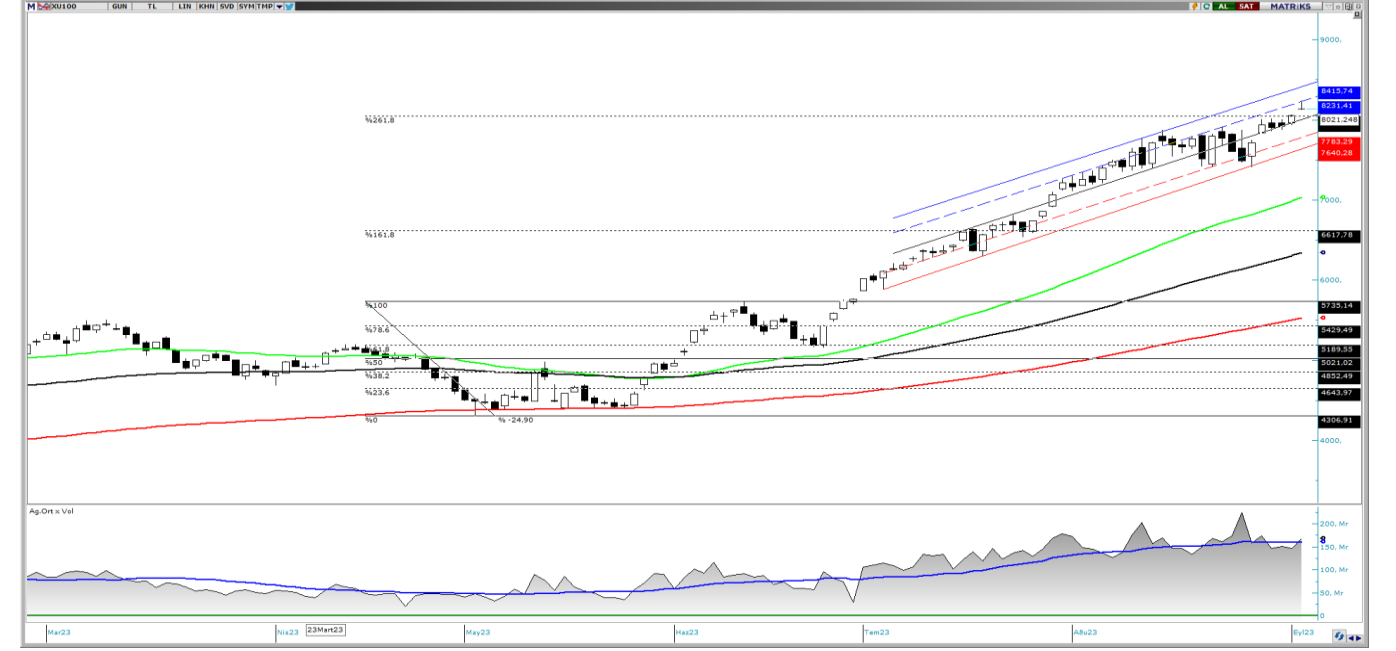
Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

Bist100 endeksi, haftanın ilk işlem gününü %1,06 seviyesinde yaşanan yükselişle 8141 seviyesinde tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının üzerinde 168,6 milyar TL gerçekleşti. Bu süreçte endekste aşağı yönlü hareket halinde 8050 seviyesi destek noktası olarak izlenebilir. Yukarı yönlü hareketlerde ise 8200 seviyesinin aşılması halinde 8240 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler : 8200 / 8240 / 8270

Destekler : 8050 / 7900 / 7865



VIOP Teknik Görünüm

VIOP30 endeks kontratı, haftanın ilk işlem gününde akşam seansını sınırlı pozitif bir şekilde 8993 puandan tamamladı. Bu süreçte endeks kontratında yukarı yönlü hareketlerde 9040 seviyesi kritik direnç noktası olarak izlenebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 8900 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler: 9040 / 9110 / 9200

Destekler: 8900 / 8780 / 8724



Şirket Haberleri

EBEBK: Ebebek Mağazacılık A.Ş.'nin(Şirket) sermayesini temsil eden 160.000.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arz edilecek olan 40.000.000 TL nominal değerli Şirket payları 07/09/2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da 46,50 TL/pay baz fiyat, "EBEBK.E" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlayacaktır.

GIPTA: Halka arz edilecek olan 40.000.000 TL nominal değerli paylar 06.09.2023 ile 08.09.2023 tarihleri arasında 20,90 TL fiyat ile satışa sunulacaktır.

TARKM: Halka arz edilecek olan 5.000.000 TL nominal değerli paylar 05.09.2023 ile 06.09.2023 tarihlerinde 107,50 TL fiyat ile satışa sunulacaktır.

CLEBI: ÇHH olarak, ÇHS'nin rekabet gücünü artırabilmek, yeni yatırım imkanlarını araştırmak ve genel olarak ÇHS ile ilgili çeşitli stratejiler geliştirmek, ortaklık imkanlarını araştırmak, stratejik ve/veya finansal ortaklıklara gitmek, bunun yanı sıra, ÇHH'nin hissedarları olan Zeus Aviation Services Investments B.V, Can Çelebioğlu, Canan Çelebioğlu ve Alpha Airport Services B.V.'nin ÇHH sermayesinde sahip olduğu payların potansiyel alıcılara blok ve/veya kısmi satışı imkanlarını araştırmak ve bu amaçla gerektiğinde potansiyel alıcılar ile görüşmeler yapmak amacıyla, gizlilik sözleşmesi çerçevesinde bilgi akışı ve koordinasyon sağlamak üzere bir ya da birden fazla yatırım bankasının danışman olarak yetkilendirilebileceği bildirilmiş ise de o tarihten bu yana, yatırımcı kararını önemli derecede etkileyecek herhangi bir gelişme olmadığından bugüne kadar herhangi bir açıklama yapılması ihtiyacı duyulmamıştır.

CWENE: Şirketimiz ile müşterimiz Sunteks Dokuma Boya Apre Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi arasında, Ağrı İlinde yer alan bir araziye 7500 kWe kapasiteli güneş enerjisi santrali kurulumu konusunda toplam KDV hariç 7.436.000,00 USD tutarlı güneş enerjisi santrali kurulumu sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme bedelinin 2.820.034,20 USD'lik kısmının ödemesi yapılmış olup Şirketimize yapılacak kalan ödemeler, hak ediş usulüne göre gerçekleştirilecektir. Söz konusu projenin, 2024 yılının 3.çeyreğinin sonuna kadar tamamlanması planlanmaktadır.

SUWEN: Ağustos ayı içerisinde yurtiçinde İstanbul Kale Center ve Konya EnntepeAVM mağazası açılmıştır. Deprem felaketi sebebiyle son durum itibariyle 2 mağazamız satışa kapalı bulunmaktadır.Söz konusu mağazalarımız ile ilgili durum değişiklikleri aylık bildirimlerimiz ile yatırımcılarımıza duyurulacaktır. Güncel olarak; yurtiçinde 166 (6'si bayi), yurtdışında 12 (6'sı bayi) olmak üzere toplam 178 mağazamız bulunmaktadır.

ALFAS: Şirket 04.09.2023 tarihinde yayımlanmış olduğu yatırımcı sunumunda 2023 yılına ilişkin beklentilerini açıkladı. Raporu göre şirket 7,5 milyar TL tutarında hasılat beklerken 1,12 milyar TL tutarında esas faaliyet kârı elde etmeyi planlamaktadır.

ALB Yatırım Araştırma Departmanı

Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı

Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni

Ahmet Deniz YAĞBASAN– Araştırma Analisti

Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI–Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE–Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.