

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	8636,39	-1,68%
XU100	7602,24	-2,18%
XU030	8095,34	-2,63%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	7,36	-1,83%
BIST YAB. TAKAS ORANI	30,82	0,29%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	15148,06	1,60%
S&P 500 INDEX	4467,21	0,71%
DOW JONES INDEX	34472,98	0,54%
DAX INDEX	15728,41	0,15%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	27,22	0,10%
EURTRY	29,59	0,16%
EURUSD	1,09	0,03%
DOLAR ENDEKSİ	103,34	-0,03%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	1.921,89	0,33%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	24,24	-0,30%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.682,00	0,43%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	21,21	-0,23%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	19,15	-23,31%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	16,81	-0,21%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	19,93	0,80%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,98	0,69%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,20	0,12%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,52	0,00%

Risk ve Volatilité Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	413,47	0,00%
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	15,98	-5,83%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	11.078.535.630	-5,96
TUPRS	10.225.203.685	-6,83
EREGL	9.087.695.741	0,04
TCELL	6.886.864.960	-2,30
TTKOM	6.858.977.443	6,46

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
TTKOM	168.505.900	THYAO	-	156.800.400	ISCTR	5,94	THYAO	-38,26
ISCTR	75.699.470	TUPRS	-	119.162.300	DOAS	5,92	TUPRS	-32,42
PETKM	57.756.930	PGSUS	-	70.188.250	ALFAS	2,93	BIMAS	-10,96
SISE	52.970.440	KOZAL	-	59.957.340	TTKOM	2,90	KCHOL	-8,81
ASELS	33.917.860	TCELL	-	42.151.560	SISE	2,06	PGSUS	-8,60

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
24.08.2023				18.08.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
BIMAS	243,00	16.05.2023	152,50	304,50	59,34	Defansif Özellikle, İstikrarlı Büyüme ve Güçlü Ciro Hedefi
TAVHL	122,30	3.07.2023	93,35	133,50	31,01	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	898,00	8.05.2023	516,60	1100,00	73,83	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	239,70	9.05.2023	128,80	324,80	86,10	Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	47,20	12.05.2023	29,44	67,90	60,33	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar

Gözler TCMB Faiz Kararında!

Yurt İçerisinde bugün Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından faiz kararı açıklanacak. Temmuz ayında 250bps'lik bir artış gerçekleştiren banka politika faizini %17,5 seviyesine yükseltmişti. Ağustos ayında ise TCMB'nin politika faizini 175bps'lik artışla %19,25 seviyesine yükselteceği bekleniyor. Faiz oranında yaşanacak değişiklik kadar kurulun açıklayacağı PPK toplantı özeti de piyasaların takibinde olacak.

TUIK ve TCMB'nin ortak bir çalışma sürdürerek hazırladığı Tüketici Güven Endeksi Ağustos ayında Temmuz ayına göre %15,1 seviyesinde geri çekilme göstererek keskin bir düşüş ile 68,0 seviyesine gerileme gösterdi. Yaşanan bu geri çekilme seçim döneminde görmüş olduğu en yüksek seviye olan 91,1'den %34 geriledi. Yaşanan bu geri çekilmede en önemli etki gelecek 12 aylık dönemde ekonomik durum beklentisi ve maddi durum beklentisinden kaynaklandı.

Borsa İstanbul'da Çarşamba günü pozitif bir açılışın ardından gelen satışlarla günü %2,18 düşüşle 7602 seviyesinden tamamladı. Endekste ilk 5 kurum bazında 46,9 milyon TL'lik para girişi gerçekleşti. Endekste en çok alım gerçekleştiren kurum ağırlıklı olarak EUREN, THYAO ve EKGYO hisselerine portföyünde yer verirken en çok satış gerçekleştiren kurum ise ağırlıklı olarak THYAO, TUPRS ve HEKTS hisselerinde satıcı bir seyriz izledi.

Küresel piyasalarda ise gözler PMI verilerindeydi. Açıklanan Euro Bölgesinde İmalat PMI verisi beklentilerin üzerinde 43,7 seviyesinin üzerinde gerçekleşirken Hizmet PMI verisi 48,3 seviyesine geriledi ve 50 eşik değerinin altında kaldı. ABD ekonomisinde ise İmalat ve Hizmet PMI verileri sırasıyla 47,0, - 51,0 olarak açıklandı. Açıklanan veri beklentilerin altında gerçekleşirken temmuz ayına göre de düşüş gösterdi.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
14:00	TCMB Faiz Kararı (%)	19,25%	17,50%
14:30	Türkiye Menkul Kıymet İstatistikleri	--	--
15:00	Jackson Hole Sempozyumu	--	--
15:30	ABD İlk İşsizlik Başvuruları	--	239k
15:30	ABD Dayanıklı Mal Siparişleri (Tem) (%)	-4,00%	4,60%

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

Bist100 endeksi, bir önceki işlem gününde yüzde 2,18 düşüş göstererek günü 7602 seviyesinden tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının üzerinde 174 milyar TL gerçekleşti. Bu süreçte endekste aşağı yönlü hareketin devam etmesi halinde 7550 seviyesi destek noktası olarak izlenebilir. Yukarı yönlü hareketlerde ise 7690 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler : 7690 / 7800 / 7870

Destekler : 7550 / 7410 / 7300



VIOP Teknik Görünüm

VIOP30 endeks kontratı, Çarşamba günü akşam seansını hafif satıcı bir şekilde 8127 puandan tamamladı. Bu süreçte endeks kontratında aşağı yönlü hareketlerde 8100 seviyesi kritik destek noktası olarak izlenebilir. Yukarı yönlü hareketlerde ise 8210 seviyesi direnç noktası olarak izlenebilir.

Dirençler: 8210 / 8300 / 8470

Destekler: 8100 / 8000 / 7923



Şirket Haberleri

GOODY: Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 23.08.2023 tarihli kararıyla; Şirketimizin işletme sermayesini güçlendirmek için, Şirketimizin hakim ortağı olan Lüksemburg'ta mukim Goodyear SA unvanlı grup şirketinden 23.08.2023 tarihinde 300.000.000 TL tutarında bir yıl vadeli kredi kullanılmasına ve ilgili kredi işleminde uygulanacak faiz oranının Kuzey Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından bu işleme istinaden hazırlanan 16.08.2023 tarihli değerlendirme raporuna uygun olarak belirlenmesine karar verilmiştir. Bu kapsamda, Goodyear Lastikleri T.A.Ş.'nin Lüksemburg'da mukim grup şirketi olan Goodyear S.A. şirketinden rapor tarihi itibarıyla temin edeceği TRY cinsinden krediye ilişkin olarak uygulanacak faiz oranı (%27,45 - %32,80) aralığında olduğu ve piyasa koşullarında kayda değer bir değişim yaşanmadığı müddetçe transfer fiyatlandırması uygulamaları açısından emsale uygun olarak değerlendirilecektir.

ASTOR: Ankara ili Sincan ilçesinde bulunan Ankara Sanayi Odası 2. ve 3. Organize Sanayi Bölgesi ilave alanı sınırları içerisinde 102978 ada 7 parselde kayıtlı 180.195 m2 arsa, Müteşebbis Heyeti ve Yönetim Kurulu tarafından alınan karar uyarınca 05.07.2022 tarihinde Şirketimiz adına kayıt altına alınarak tahsisi yapılmıştır. Buna ek olarak şirketimize tahsis edilen arsanın genişletilmesi için ASO 2. ve 3. Organize Sanayi Bölgesine yapmış olduğumuz başvurumuz 22.08.2023 tarihinde olumlu karşılanarak, yeni parselasyon planı ile birlikte aynı parselde şirketimize tahsis edilen alan 51.730 metrekare artırılarak 231.925 metrekareye çıkarılmıştır. Orta vadeli yatırım stratejilerimiz kapsamında kapasite artırımı ve yeni yatırımlarımıza yönelik olarak, altyapı çalışmaları başlamış olan arazi üzerinde fabrika inşaatına başlanması hedeflenmektedir.

KONTR: % 25 oranında pay sahibi olduğumuz iştirakimiz Plan S Uydu ve Uzay Teknolojileri A.Ş.'nin yapmış olduğu (%33,33) bedelli artırım sonrası sermayesi 200.000.000.-TL olarak tescil olmuştur.

GESAN: 23.08.2023 tarihinde Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. payları ile ilgili olarak 93.30 TL fiyat seviyesinden 6.565.000 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi tarafınca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Ticaret A.Ş. sermayesindeki paylarımız 23.08.2023 tarihi itibarıyla % 40,03 seviyesine gelmiştir.

RUBNS: Şirketimizin ürün satışları kapsamında 16.08.2023 - 23.08.2023 tarihleri arasında yurtiçinde 4 farklı şirket ile toplam 27.830.000 TL (KDV dahil) tutarlı İplik ve kumaş satış sözleşmesi imzalanmıştır. Yapılan bu anlaşmalara bağlı olarak sözleşme bedellerinin tamamı müşterilerimizden ön ödemeli olarak nakden tahsil edilmiş olup iplik sevkiyatlarına başlanmıştır.

ONCSM: Şirketimizin yurtdışı kanallarının gelişimini hızlandırabilmek için Özbekistan'da 50.000.000 UZS (Özbekistan Somu) kuruluş sermayesine sahip % 100 bağlı ortaklığı "ONCOSEM CA" LIMITED LIABILITY COMPANY şirketinin kuruluşu yapılmıştır.

BVSAN: Şirketimiz ile Fransa'da faaliyet gösteren EX'M Levage Et Manutention firması arasında Bvs ürünlerin Fransa'da satışı ve servisi konusunda distribütörlük sözleşmesi imzalanmıştır.

ALB Yatırım Araştırma Departmanı

Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı

Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni

Ahmet Deniz YAĞBASAN – Araştırma Analisti

Görkem ÖREN – Araştırma Stajyeri

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI–Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE–Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.