

Yabancılar Pay Piyasasında 3 Ayın Ardından Alıcılı Konumda Yer Aldılar...

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	8965,97	-2,50%
XU100	7728,44	-2,34%
XU030	8323,67	-2,02%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	6,33	-2,29%
BIST YAB. TAKAS ORANI	34,56	0,03%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	16221,74	0,85%
S&P 500 INDEX	4623,08	0,01%
DOW JONES INDEX	36404,93	0,43%
DAX INDEX	16794,43	0,21%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	29,01	0,04%
EURTRY	31,24	0,07%
EURUSD	1,08	0,04%
DOLAR ENDEKSİ	103,92	-0,17%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	1.987,75	0,34%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	22,98	0,65%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.853,93	0,38%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	21,44	0,69%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	36,09	-6,14%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	26,26	2,62%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	27,88	-0,16%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,69	-0,36%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,21	-0,71%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,27	-0,22%

Risk ve Volatilite Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	329,95	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	12,63	--

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	8.303.669.409	-3,03
YKBNK	3.168.471.814	-0,41
AKBNK	3.147.946.884	-0,17
ISCTR	2.983.501.336	-1,44
TCELL	2.938.164.724	-0,85

Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi, günü yüzde 2,34 değer kaybederek 7728 puandan tamamladı. Toplam işlem hacmi 78,5 milyar lira oldu. Bankacılık endeksi yüzde 0,97 ve holding endeksi yüzde 2,12 değer kaybetti. Tüm sektör endeksleri değer kaybederken, en çok değer kaybeden yüzde 4,65 ile sigorta oldu.

Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek, yaptığı değerlendirmede, "sürdürülebilir yüksek büyüme ile birlikte kalıcı refah artışı için fiyat istikrarı ön koşuldur. Bu nedenle programımızın odağında enflasyonun düşürülmesi yer almaktadır. Biz dünya normlarına, kurala dayalı şekilde enflasyonu tek haneye düşüreceğiz. Bunu yapmak için para politikasında normalleşme süreci, seçici kredi sıkılaştırması, özellikle kaynakları, kredileri tüketim yerine ihracata, üretime yöneltmek amaçlarımız arasında. Ancak fiyat istikrarının sağlanması bir süreç işidir, para politikası gecikmeli çalışıyor. Enflasyon gecikmeli de olsa doğru politikalara yanıt verecek" dedi.

Borsa İstanbul tarafından yayımlanan yabancı banka/aracı kurum veya şahıs nam ve hesabına gerçekleştirilen işlemleri verilerine göre, yurt dışı yerleşik yatırımcılar pay senedi piyasasında Kasım ayında alıcılı konumda yer aldılar ve 725,8 milyon dolar net alım gerçekleştirdiler. Yabancılar Kasım ayında 26 milyar 963 milyon 101 bin 542 dolar tutarında alıcılı konumda yer alırlarken, 26 milyar 237 milyon 302 bin 573 dolar tutarında satım gerçekleştirdi. Yabancı yatırımcılar Kasım ayı içerisinde BİST'te en çok net alımı THYAO, TUPRS ve YKBNK hissesinde gerçekleştirirken, en çok net satımı ise TCELL, TTRAK ve ENJSA hissesinde gerçekleştirdiler. Yabancı yatırımcılar pay senedi piyasasında üç ayın ardından sonra Kasım ayında alıcılı bir konumda yer aldılar. Yabancılar Ocak-Kasım döneminde nette 1,631,852,891 dolarlık satım gerçekleştirdiler.

Bugün, ABD'de tüketici fiyat endeksi (TÜFE) Kasım ayı verisi takip edilecek. Açıklanacak, manşet enflasyon verisinin seyrine bağlı olarak küresel piyasalarda finansal enstrüman fiyatlamaları açısından kısa vadede oynaklık artış gösterebilir.

Borsa İstanbul'da hafif alıcılı bir açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
13:00	Almanya ZEW Ekonomik Güven Endeksi	8,8	9,8
13:00	Euro Bölgesi ZEW Ekonomik Güven Endeksi	11,2	13,8
16:30	ABD Tüketici Fiyat Endeksi (Kasım)(Yıllık)	3,10%	3,20%
16:30	ABD Tüketici Fiyat Endeksi (Kasım)(Aylık)	0,00%	0,00%
20:00	ABD EIA Kısa Vadeli Enerji Görünümü		

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
YKBNK	38.351.320	PGSUS	-	79.179.580	HEKTS	1,12	THYAO	-19,69
AGROT	28.757.370	PETKM	-	36.229.220	BRYAT	0,38	TUPRS	-13,39
BIMAS	27.302.480	MGROS	-	29.896.570	AEFES	0,21	BIMAS	-7,48
HEKTS	20.208.120	EGEEN	-	22.564.740	QUAGR	0,10	PGSUS	-6,32
AKBNK	19.536.180	EKGYO	-	20.719.020	CCOLA	0,06	KCHOL	-5,41

Günlük Model Portföy				12.12.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
SOKM	56,35	18.10.2023	63,5	101,30	-11,26	İskontolu Çarpanlar, İstikrarlı Büyüme ve Defansif Özellikler
TAVHL	116,60	3.07.2023	93,35	181,40	24,91	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	809,50	8.05.2023	516,60	1100,00	56,70	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	254,00	9.05.2023	128,80	393,70	97,20	Çarpıcı Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	48,46	12.05.2023	29,44	67,90	64,61	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Çarpıcı Çarpanlar
CCOLA	440,00	8.11.2023	419,00	572,00	5,01	
TCELL	58,50	8.11.2023	53,10	79,80	10,17	Güçlü Operasyonel Performans ve Yüksek İskonto

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

BIST-100 endeksine teknik olarak bakıldığında, Fibo %23,6'lık dilime tekabül eden 7755 seviyesi kritik bir eşik olarak takip edilebilir. Bu seviyenin üzerine geçilmesi durumunda kısa vadede 7800 ve 7850 direnç seviyeleri olarak izlenebilir. Olası bu seviyenin altında kalıcılık sağlanması durumunda ise 7650 ve 7560 destek seviyeleri olarak takip edilebilir.

Dirençler: 7800/7850/7920

Destekler: 7650/7560/7500



VIOP30 Teknik Görünüm

Aralık ayı endeks vadeli işlem sözleşmesine teknik olarak bakıldığında, haftanın ilk işlem gününü yüzde 2,26 düşüş ile 8476 uzlaşma fiyatından tamamladığı görülüyor. Teknik olarak, 200 günlük ağırlıklı hareketli ortalamasına tekabül eden 8598 seviyesi kritik bir eşik olarak takip edilebilir. Bu seviyenin üzerine geçilmesi durumunda kısa vadede 8600 ve 8685 direnç seviyeleri olarak izlenebilir. Bu seviyenin altında kalınması durumunda ise 8400 ve 8350 destek seviyeleri olarak takip edilebilir.

Dirençler: 8600/8690/8760

Destekler: 8400/8350/8290



Şirket Haberleri

YKSLN: Şirketin 07.09.2023 tarihli KAP duyurusunda ilan edildiği üzere, Avrupa pazarında ihracat faaliyetlerimizi desteklenmesi ve artırılması amacıyla Almanya'nın Düsseldorf şehrinde %100 bağlı ortaklık olarak Rising Stahl GmbH unvanıyla kurulmasına karar verilen şirketin kuruluş işlemleri tamamlanmıştır. Tescil edildiği bilgisi 11.12.2023 tarihinde tarafımıza ilemiştir.

ALARK: Bağlı ortaklık Alsera Jeotermal Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından, Kazakistan Cumhuriyeti'nin Çimkent şehrinde tarım ve seracılık sektöründe faaliyet göstermek üzere 23.000.000,00 KZT (yirmi üç milyon Kazakistan Tengesi) sermayeli bir sınırlı sorumlu şirketin kurulmasına karar verilmiştir.

MAVI: Şirket'in 1 Şubat-31 Ekim 2023 dönem konsolide net karı 2.176.659.000 TL oldu. (Önceki: 1.144.048.000 TL). Şirket KAP'ta yaptığı Geleceğe Dönük Değerlendirmeler paylaşımında, şirket 2023 yılı konsolide gelir büyümesi beklentisini %80'den %85'e çıkardı. Şirket, FAVÖK marjı beklentisini %23,5 (TFRS16 dahil) olacak şekilde yukarı revize etti. Şirket, yatırım harcamaları, perakende mağaza sayısı ve Net Borç/FAVÖK beklentilerinde ise değişikliğe gitmedi.

YEOTK: Yönetim Kurulunun 11.12.2023 tarihli toplantısında; Sermaye Piyasası Kurulu'nun II.18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği çerçevesinde; a - 100.000.000,00.- TL (Yüz milyon Türk Lirası) olan kayıtlı sermaye tavanımızın 2.600.000.000,00.-TL (İki milyar altı yüz milyon Türk Lirası)'na artırılması amacıyla esas sözleşmemizin 6. maddesinin değiştirilmesine, b- Kayıtlı sermaye tavanına ilişkin beş yıllık sürenin 2024-2028 yılları için 5 yıl süreyle geçerli olmak üzere güncellenmesine, Esas Sözleşme değişikliği için Sermaye Piyasası Kurulu ile T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'na gerekli başvuruların yapılarak gerekli izinlerinin alınmasına ve izinlere müteakip söz konusu değişikliğin yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmasına, karar verilmiştir.

KCAER: Şirket son bir haftada Avrupa ve Amerika kıtasından enerji sektörüne yönelik toplam 22.387.880 Amerikan doları tutarında ağırlıklı olarak katma değerli ürün grubundan çelik profil siparişi almıştır.

BMSCH: Şirket Gebze Üretim Tesislerinde planlanan 400.000,-USD büyüklüğündeki Çelik Hasır Kaynak Makinesi yatırımı tamamlanarak üretime geçmiştir. Yeni yatırımla birlikte Gebze'de ikinci üretim hattı kurulmuş ve tesis kapasitesi %100 oranında artırılmıştır.

VBTYZ: Şirket Yönetim Kurulu'nun 29.11.2023 tarih ve 2023/30 sayılı kararı ve 08.12.2023 tarih ve 2023/31 sayılı kararına istinaden, Şirketin çıkarılmış sermayesinin geçmiş yıl karları ve emisyon priminden karşılanmak üzere, 120.000.000TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalacak şekilde 91.000.000TL artırılarak 26.000.000TL'den 117.000.000TL'ye çıkartılması nedeniyle; şirket esas sözleşmesinin Sermaye başlıklı 6. maddesinin artırılan sermayeye göre değiştirilmiş haline uygun görüş alınması amacıyla 11.12.2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur.

EMKEL: Şirket Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş.'nin 25.04.2023 ve 19.06.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararlarına istinaden 75.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 75.000.000 TL (%100,0) nakit karşılığı (bedelli) olmak üzere 150.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle çıkaracağı toplam 75.000.000 TL nominal değerli payların ihracına ilişkin hazırlanan izahname Sermaye Piyasası Kurulu'nun 07.12.2023 tarih ve 76/1668 sayılı toplantısında onaylanmıştır. Pay sahiplerinin yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, ellerindeki payların %100,0 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Yeni pay alma hakları; 1,00 TL nominal değerli pay için 1,00 TL üzerinden kullanılacaktır. Yeni pay alma hakları, İzahnamede belirtilen esaslara uygun olarak 14.12.2023 ile 28.12.2023 tarihleri arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar daha sonra ilan edilecek tarihlerde; 2 (iki) işgünü süreyle nominal değerinin altında olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilecektir. Satılmayan payların satın alınmasına ilişkin herhangi bir taahhüt bulunmamaktadır.

ALB Yatırım Araştırma Departmanı

Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı

Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni

Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.