

## Güvercin Fed Ardından Gözler BoE ve ECB Kararlarında...

Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi, günü yüzde 2,83 değer kaybederek 7529 puandan tamamlandı. Toplam işlem hacmi 82,1 milyar lira oldu. Bankacılık endeksi yüzde 0,93 ve holding endeksi yüzde 1,88 değer kaybetti. Tüm sektör endeksleri değer kaybederken, en çok düşüş gösteren yüzde 7,21 ile finansal kiralama faktoring oldu.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu (BDDK), tarafından yayımlanan duyuruya göre bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmasına karar verildi.

ABD Merkez Bankası'nın (Fed) iki gün süren yılın son toplantısı dün sona erdi. Toplantı ardından yayımlanan karar metninde, banka piyasa beklentilerine paralel politika faizini değiştirmede ve politika faiz koridorunu yüzde 5,25-5,50 aralığında korudu. Karar oybirliğiyle alındı. Banka son 3 toplantısında üst üste faizi değiştirmede. Yayımlanan ekonomik projeksiyonlarda, banka 2023 yılsonu için büyüme tahminini yukarı yönde 2024 yılsonu için aşağı yönde revize etti. 2023 büyüme tahmini yüzde 2,1'den yüzde 2,6'ya ve 2024 için yüzde 1,5'ten yüzde 1,4'e revize edildi. Noktasal grafiklerde, politika yapıcıların medyan tahminlerine göre 2024 yılında 3 faiz indirimi öngörülüyor. Fed yetkilileri 2025 ve 2026'da da faiz indirimleri öngördü. Projeksiyonlarda, federal fon oranına ilişkin tahmini bu yıl sonu için yüzde 5,6'dan yüzde 5,4'e ve 2024 yılı için tahmini yüzde 5,1'den yüzde 4,6'ya aşağı yönlü revize edildi. Projeksiyonlarda, PCE enflasyon göstergesi beklentisi, 2023 yılı yüzde 3,3'ten yüzde 2,8'e ve 2024 yılı yüzde 2,5'ten yüzde 2,4'e indirildi. Fed Başkanı Jerome Powell, Federal Açık Piyasa Komitesi toplantısının ardından düzenlenen basın toplantısında yaptığı açıklamada, ek faiz artış ihtimalinin tamamen masadan kalkmadığını söyledi. Faiz indiriminin zamanlamasının komite üyeleri arasında tartışıldığını ifade etti. Başkan, sıkılaştırma döngüsünde politika faizinin muhtemelen zirvede veya zirveye yakın olduğunu belirtti. Enflasyonda bankanın hedefi olan yüzde 2'ye ulaşmamız zaman alacak. Yüksek enflasyonun oluşturabileceği riskleri dikkatlice takip ettiklerini ifade ederken, temkinli duruşun devam edeceğini vurguladı. Başkan, gerekli olması halinde daha fazla sıkılaştırma yapılabileceğinin altını çizdi.

Ekonomik ajanda da bugün, yurt dışında Avrupa Merkez Bankası (ECB) ve İngiltere Merkez Bankası'nın (BoE) faiz kararı ile birlikte ECB Başkanı Christine Lagarde'ın açıklamaları takip edilecek.

Borsa İstanbul'da alıcılı bir açılış öngörüyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
12:00	IEA Aylık Rapor		
15:00	İngiltere Merkez Bankası Faiz Kararı	5,25%	5,25%
16:15	Avrupa Merkez Bankası (ECB) Faiz Kararı	4,50%	4,50%
16:30	ABD Perakende Satışlar (Aylık)(Kasım)	-0,10%	-0,10%
16:45	ECB Başkanı Lagarde'ın Açıklamaları		

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	8698,55	-3,07%
XU100	7529,31	-2,83%
XU030	8135,16	-2,58%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	6,16	-2,93%
BIST YAB. TAKAS ORANI	34,48	-0,95%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	16562,37	1,27%
S&P 500 INDEX	4706,23	-0,02%
DOW JONES INDEX	37090,24	1,40%
DAX INDEX	16766,05	-0,15%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	29,02	0,14%
EURTRY	31,62	0,29%
EURUSD	1,09	0,16%
DOLAR ENDEKSİ	102,62	-0,24%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	2.035,39	0,56%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	23,90	0,59%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.898,75	0,70%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	22,30	0,74%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	37,46	0,41%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	24,18	-2,56%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	30,06	3,88%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,36	-1,71%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	3,97	-1,37%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,18	-2,38%

Risk ve Volatilité Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	319,07	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	12,19	--

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	6.092.133.226	-3,09
AKBNK	6.046.979.596	-1,24
YKBNK	5.641.459.714	0,30
SASA	5.541.778.360	-10,00
ISCTR	5.018.775.882	-0,45

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
YKBNK	124.006.700	SASA	-	160.946.800	BRYAT	1,74	SASA	-19,94
TUPRS	98.173.810	CATES	-	88.462.520	MGROS	0,78	THYAO	-19,83
EREGL	32.290.020	FROTO	-	78.420.130	YKBNK	0,74	TCELL	-15,52
ASELS	28.002.330	THYAO	-	25.662.060	EGEEN	0,65	BIMAS	-11,56
KCHOL	25.130.250	EKGYO	-	18.355.170	SAHOL	0,37	FROTO	-11,08

Günlük Model Portföy				13.12.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
SOKM	54,70	18.10.2023	63,5	101,30	-13,86	İskontolu Çarpanlar, İstikrarlı Büyüme ve Defansif Özellikler
TAVHL	113,50	3.07.2023	93,35	181,40	21,59	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	798,00	8.05.2023	516,60	1100,00	54,47	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	249,00	9.05.2023	128,80	393,70	93,32	Çarpıcı Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	46,52	12.05.2023	29,44	67,90	58,02	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Çarpıcı Çarpanlar
CCOLA	440,00	8.11.2023	419,00	572,00	5,01	
TCELL	55,70	8.11.2023	53,10	79,80	4,90	Güçlü Operasyonel Performans ve Yüksek İskonto

## Teknik Analiz

### BİST Teknik Görünüm

BIST-100 endeksine teknik olarak bakıldığında, 100 günlük üssel hareketli ortalamasına tekabül eden 7553 seviyesi kritik bir eşik olarak takip edilebilir. Bu seviyenin üzerine geçilmesi durumunda kısa vadede 7635 ve 7690 direnç seviyeleri olarak izlenebilir. Olası bu seviye altında kalıcılık sağlanması durumunda ise kısa vadede 7500 ve 7436 destek seviyeleri olarak takip edilebilir.

**Dirençler:7635/7690/7755**

**Destekler:7500/7466/7380**



### VIOP30 Teknik Görünüm

Aralık ayı endeks vadeli işlem sözleşmesine teknik olarak bakıldığında, haftanın üçüncü işlem gününü yüzde 1,35 değer kaybı ile günü 8372,25 puandan tamamladı. Teknik olarak baktığımızda, fiyatlama davranışlarında toparlanma eğiliminin gündeme gelmesi durumunda kısa vadede 8485 ve 8550 direnç seviyeleri olarak izlenebilir. Olası geri çekilmelerde ise kısa vadede 8340 ve 8305 destek seviyeleri olarak takip edilebilir.

**Dirençler:8485/8550/8660**

**Destekler:8340/8305/8260**



## Şirket Haberleri

**MEKAG:** Şirketin 13.11.2023 tarihinde Özel Durum Açıklaması (Genel) şablonundan yayınlanan Yeni İş Görüşmesi Hk. konulu açıklamamızın güncellenmiş halidir. Şirket ile yurt içi yerleşik bir alıcı arasında Beton Santralleri'nin üretim ve satışına yönelik 13.11.2023 tarihinde görüşmelerin başlanmış olduğu yayınlamıştı. Yeni İş Görüşmelerinin nihai durumu olumlu sonuçlanmış olup, sözleşme konusu Beton Santralleri'nin sipariş bedeli KDV dahil 2.100.000 (İkiMilyonYüzBin) EUR 'dur. Söz konusu Beton Santralleri Satış Sözleşmesi kapsamında satışa konu olacak ürünlerin üretimi ve tedariki şirketimiz tarafından karşılanacak olup dizayn, üretim, sevkiyat ve montaj işlemlerinin Mart 2024 tarihine kadar tamamlanması planlanmaktadır.

**UNLU:** 16 Ekim 2023 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile başlatılan Pay Geri Alım Programı kapsamında 13.12.2023 tarihinde 16.42TL – 16.70TL fiyat aralığından (ortalama 16.55TL) 40,000 adet pay geri alınmış olup, Şirketin sahip olduğu UNLU payları 2.657.843 adete ulaşmıştır (Şirket sermayesine oranı %1,52).

**PRKME:** 19 Haziran 2023 tarihinde gerçekleştirilen 2022 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul toplantısında onaylanan Pay Geri Alım Programı kapsamında; Şirketce 13.12.2023 tarihinde Borsa İstanbul'da 1 TL nominal değerli pay başına 19,94 TL - 20,18 TL fiyat aralığından toplam 30.000 TL nominal değerli PRKME payları geri alınmıştır. Bu işlemlerle birlikte, önceki pay geri alım programları kapsamında gerçekleştirilen alımlar da dahil olmak üzere geri alınan payların toplam nominal değeri 820.000 TL'ye, geri alınan payların sermayeye oranı ise %0,55'e ulaşmıştır.

**MNDRS:** Halihazırda faaliyet gösteren ve 5 adet rüzgar türbini bulunan Akça RES tesisimizde 3 adet yeni rüzgar türbini kurulmasına ilişkin yapılan yatırımın 2023 yılı son çeyreğinde işletmeye geçmesi planlandığı duyurulmuştur. Bu kapsamda gerekli olan uygulama imar planı onayı, orman izni gibi resmi süreçlerin planlanan sürelerden daha uzun zaman alması nedeniyle ilgili yatırımın 2024 yılının ilk yarısında işletmeye alınabileceği öngörülmektedir. Akça RES tesisimizin mevcut kurulu gücü 22,5 MWm/20 MWe kapasitede olup, kapasite artışı yatırımının tamamlanması sonrasında kurulu güç 36,9 MWm/29,6 MWe kapasitede olacaktır.

**ALFAS:** Şirketin bugün tarihli Yönetim Kurulu toplantısında; Şirket tarafından "AlfaSolar Teknoloji Yatırımları Anonim Şirketi" unvanlı bir anonim şirket kurulmasına, AlfaSolar Teknoloji Yatırımları Anonim Şirketi'nin 19.800.000 Türk Lirası olması planlanan kuruluş sermayesinin 19.800.000 Türk Lirası tutarının tamamının Şirket tarafından nakden ve muvazaadan arı olarak taahhüt edilmesine; bu tutarın 1/4'ünün tescilden önce ödenmesine ve kalanının 24 ay içinde ödenmesine ve bu kapsamda Şirketimizin AlfaSolar Teknoloji Yatırımları Anonim Şirketi'nin %100 oranında (tek) pay sahibi olmasına, karar verilmiştir. 13.12.2023 tarihi itibarıyla AlfaSolar Teknoloji Yatırımları Anonim Şirketi'nin tescil işlemleri tamamlanmıştır.

**SISE:** 26 Şubat 2021 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla başlatılan, 30 Haziran 2022 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile devam edilmesine karar verilen pay geri alım işlemleri kapsamında, 13 Aralık 2023 tarihinde 46,32 TL- 46,74 TL fiyat aralığından (ortalama 46,53 TL) 745.608 adet pay geri alınmış ve Şirketin sahip olduğu SISE payları 50.593.032 adede ulaşmıştır (Şirket sermayesine oranı %1,65).

**LIDER:** Şirket Yönetim Kurulu, 13.12.2023 tarihinde Şirket Merkezinde toplanarak aşağıdaki kararları almıştır: Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.02.2023 tarih ve 9/177 sayılı İlke Kararı'na uygun olarak; pay geri alım programı başlatılmasına, Geri alım konu edilebilecek azami pay adedinin 9.750.000 TL nominal (her biri 1 TL nominal değerinde 9.750.000 adet pay) olarak belirlenmesine, Daha önce geri alınmış olan 6.750.000 TL nominal (her biri 1 TL nominal değerinde 6.750.000 adet pay) değerli paylar dahil geri alınan ve alınacak olan azami pay adedinin toplam 16.500.000 TL nominal (her biri 1 TL nominal değerinde 16.500.000 adet pay) olarak belirlenmesine, Geri alım için ayrılacak azami fonun 450 Milyon TL olarak belirlenmesine, Geri alım işlemlerinin yürütülmesi konusunda Genel Müdürlüğe yetki verilmesine, Geri alım programının azami süresinin bugünden geçerli olmak üzere 2 yıl olarak belirlenmesine, İşbu Yönetim Kurulu kapsamında yürütülecek geri alım işlemlerinin yapılacak ilk Genel Kurul toplantısı gündemine alınarak, Genel Kurul'da pay sahiplerinin bilgisine sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.



## Şirket Haberleri

**CWENE:** Şirketin 29 Kasım 2023 tarihinde yapmış olduğu, CWSE Group GmbH ve CWSE Management GmbH unvanlı yeni şirketlerin kuruluşuna başladığına dair açıklaması ile ilgili olarak iki ayrı şirketin resmi işlemleri sürece uygun şekilde yerine getirilerek kuruluş işlemleri tamamlanmıştır.

**CWENE:** Şirket ile müşterimiz Hicri Ercili Deniz Nakliyat Kimyevi Maddeler Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve grup firmaları arasında, güneş enerjisi santrali kurulumu gerçekleştirilmek amacıyla KDV hariç toplam 1.159.540,00 USD (BirmilyonyüzdokuzbinbeşyüzkırkAmerikandoları) (Sözleşme imza tarihi itibarıyla bu tutar, TCMB Döviz alış TL/USD kuru ile KDV hariç toplam 33.633.153,424 TL'dir.) tutarında olmak üzere dört ayrı sözleşme imzalanmıştır. Söz konusu projelerin, 2024 yılının sonuna kadar tamamlanması planlanmaktadır.

**ARDYZ:** Şirketin Özbekistan da yer alan %100 bağlı ortaklığı ARDTECH INFORMATICS ile ARPANET Limited arasında Özbekistan Cumhuriyeti'nin Beruni şehrinde 3 kavşak noktasında kırmızı ışık ihlal tespit sistemi, 2 noktada hız ihlal tespit sistemlerinin (EDS) kurulması ve gelir paylaşımı modeli ile işletmesi işini 13.12.2023 tarihinde imzalanan sözleşme ile devralmıştır.

**MPARK:** Şirket Yönetim Kurulu'nun 08.05.2023 tarihli kararı ile uzatılan pay geri alım işlemleri kapsamında; Şirketce 13.12.2023 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 131,20 TL – 139,50 TL (ağırlıklı ortalama 134,48 TL) fiyat aralığından toplam 37.000 TL nominal değerli MPARK payları geri alınmıştır. Bu işlemlerle birlikte, 13.12.2023 tarihi itibarıyla geri alınan payların toplam nominal değeri 16.769.500 TL olup, bu payların sermayeye oranı %8,0608'e ulaşmıştır.

**AKFGY:** Şirketin 6.500.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 1.300.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakit karşılığı ve %200 oranında olmak üzere 2.600.000.000 TL artışla 3.900.000.000 TL'ye yükseltilmesine ilişkin başvuru Sermaye Piyasası Kurulu'nun 07.12.2023 tarihli ve 76/1684 sayılı toplantısında onaylanmıştır. Pay sahiplerimizin yeni pay alma hakları kullanılacak olup, ellerindeki payların %200 oranında yeni pay alma hakları bulunmaktadır. Yeni pay alma hakları izahnamede belirtilen esaslara uygun olarak 14.12.2023 ile 28.12.2023 tarihleri arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımında, 1,00 TL nominal değerli pay 1,00 TL'den satışa arz edilecektir. Yeni pay alma haklarının kullanımı ve kalan payların Borsa'da halka arzından sonra satılmayan pay kalması halinde, söz konusu payların tamamı, payların Borsa'da satış süresinin bitişini takip eden 3 (üç) iş günü içinde halka arz fiyatının ortalamasından aşağı olmamak üzere Akfen Holding A.Ş. ve/veya Akfen International Holding BV tarafından bedelleri tam ve nakden ödenerek satın alınacaktır.

**EMKEL:** Şirket Emek Elektrik Endüstrisi A.Ş.'nin 25.04.2023 ve 19.06.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararlarına istinaden 75.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 75.000.000 TL (%100,0) nakit karşılığı (bedelli) olmak üzere 150.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle çıkaracağı toplam 75.000.000 TL nominal değerli payların ihracına ilişkin hazırlanan izahname Sermaye Piyasası Kurulu'nun 07.12.2023 tarih ve 76/1668 sayılı toplantısında onaylanmıştır. Pay sahiplerinin yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, ellerindeki payların %100,0 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Yeni pay alma hakları; 1,00 TL nominal değerli pay için 1,00 TL üzerinden kullanılacaktır. Yeni pay alma hakları, İzahnamede belirtilen esaslara uygun olarak 14.12.2023 ile 28.12.2023 tarihleri arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar daha sonra ilan edilecek tarihlerde; 2 (iki) işgünü süreyle nominal değerinin altında olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilecektir. Satılmayan payların satın alınmasına ilişkin herhangi bir taahhüt bulunmamaktadır.

## **ALB Yatırım Araştırma Departmanı**

**Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı**

**Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni**

**Ali Emre YILDIRIM – Araştırma Uzman Yardımcısı**

**Görkem ÖREN – Araştırma Stajyeri**

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

[arastirma@albyatirim.com.tr](mailto:arastirma@albyatirim.com.tr)

Fulya Mah. Büyükdere  
Cad. Torun Center No:74  
A/80 34394 Şişli / İstanbul

**YASAL UYARI**—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

**ÇEKİNCE**—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.