

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	9229,10	-0,52%
XU100	7950,06	-0,75%
XU030	8557,58	-0,99%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	6,57	-0,86%
BIST YAB. TAKAS ORANI	36,75	0,30%

Yurtdışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	17370,59	0,23%
S&P 500 INDEX	4863,05	0,26%
DOW JONES INDEX	38001,81	0,36%
DAX INDEX	16627,09	-0,34%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	30,27	0,03%
EURTRY	32,86	-0,30%
EURUSD	1,08	-0,33%
DOLAR ENDEKSİ	103,62	0,28%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	2.029,83	0,44%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	22,45	1,69%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.975,13	0,48%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	21,85	1,72%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	39,99	-2,51%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	25,09	0,36%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	27,63	-0,40%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,38	-0,09%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,14	0,88%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,36	2,66%

Risk ve Volatilite Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	318,90	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	13,98	1,67%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	7.560.612.538	-0,58
YKBNK	5.788.117.602	-6,21
AKBNK	5.290.685.162	-4,74
ISCTR	4.040.761.229	-4,56
KCHOL	3.969.579.029	-2,01

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
BIMAS	54.583.320	AKBNK	-	139.383.900	BIMAS	22,13	AKBNK	-18,34
EKOS	46.960.120	YKBNK	-	93.728.520	MGROS	5,95	YKBNK	-15,98
TCELL	44.375.660	ISCTR	-	88.606.210	TCELL	4,52	ISCTR	-12,64
SOKM	41.677.930	KCHOL	-	58.538.000	SOKM	2,72	KCHOL	-6,35
ASELS	40.905.860	ASTOR	-	39.680.690	FROTO	2,64	SASA	-6,03

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
TUPRS	140,00	137,90	142,00 / 144,80	AKBNK	40,92	39,90	41,94 / 42,98
SOKM	58,30	57,40	59,10 / 61,30	AEFES	134,70	131,30	137,90 / 139,90
ARCLK	133,30	131,20	135,30 / 136,90	CIMSA	30,82	29,98	31,58 / 31,98
YATAS	26,68	26,26	27,04 / 27,80	KMPUR	63,05	61,45	64,60 / 65,55

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
SOKM	58,30	18.10.2023	63,5	101,30	-8,19	İskontolu Çarpanlar, İstikrarlı Büyüme ve Defansif Özellikler
BIMAS	361,00	16.05.2023	152,50	375,20	136,72	Defansif Özellikle, İstikrarlı Büyüme ve Güçlü Ciro Hedefi
TAVHL	125,10	03.07.2023	93,35	181,40	34,01	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	807,50	08.05.2023	516,60	1100,00	56,31	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	248,80	09.05.2023	128,80	393,70	93,17	Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	48,74	12.05.2023	29,44	67,90	65,56	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar
CCOLA	544,50	08.11.2023	419,00	572,00	29,95	
TCELL	65,60	08.11.2023	53,10	79,80	23,54	Güçlü Operasyonel Performans ve Yüksek İskonto
MAVI	126,60	16.06.2023	63,10	173,30	100,63	Cazip Değerlemeler, Güçlü Talep ve Defansif Özellikler

Sınai Endeksinde Teknik Dönüş

Borsa İstanbul'da haftanın ikinci işlem gününde yaşanan pozitif açılış sonrası 8146 seviyesinin test edilmesi ile endekste kademeli satışlar başladı. Yabancı kurumlar nezdinde yayımlanan raporlarda bankalara ilişkin beklentilerin sınırlı kalması sektörde satış baskılarına neden oldu. Bu esnada sınai endeksi güne pozitif bir başlangıç yapsa da teknik olarak düşen kanalın direnç noktasından kâr realizasyonlarının gelmesi endekste yaşanan satışları derinleştirdi.

Yeni işlem gününde olası gelebilecek satış baskısı halinde 7900 seviyesi destek noktası olarak izlenmeye devam edilebilir. Yukarı yönlü hareketlerde ile 8000 seviyesinin aşılması endekste negatif görünüm sonlanmasına neden olabilir. Endekste 8150 seviyesinin üzerinde gerçekleşecek kapanışlarda yukarı yönlü ivmelenme hız kazanabilir.

Borsa İstanbul 100 endeksi Salı gününü yüzde 0.75 düşüşle 7950 puandan tamamladı. Endekste yaşanan bu geri çekilmeye en yüksek etkiyi sağlayan sektörler sırasıyla banka, holding ve madencilik oldu. Endekste yaşanan geri çekilmeye rağmen pozitif ayrışma göstererek düşüşü sınırlayan sektörler ise Turizm, Ticaret ve Spor oldu. Borsa İstanbul genelinde ilk 5 kurum bazında 538.7 milyon TL para çıkışı gerçekleşirken bu çıkışta en yüksek pay AKBNK, YKBNK ve ISCTR oldu. Borsa İstanbul genelinde yaşanan para çıkışına rağmen para girişi ile pozitif ayrışma gösteren şirketler ise BIMAS, ASELS ve SOKM oldu.

Avrupa'nın en büyük varlık yöneticisi Türk tahvillerine ilişkin yapmış olduğu yorumda yabancı yatırımcıların Türkiye'de enflasyon düşüş ivmesine geçinceye kadar TL cinsi varlıklardan uzak duracağını bunun da yıl ortasından önce gerçekleşmeyeceğini vurguladı.

Borsa İstanbul'da sınırlı pozitif bir açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
12:30	Euro Bölgesi Öncü İmalat PMI (Ocak)	--	44,4
12:30	Euro Bölgesi Öncü Hizmet PMI (Ocak)	--	48,8
17:45	ABD Öncü İmalat PMI (Ocak)	48	47,9
17:45	ABD Öncü Hizmet PMI (Ocak)	51	51,4
18:30	ABD Ham Petrol Stokları	--	-2,492M

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

Borsa İstanbul 100 endeksi Salı gününü yüzde 0,75 düşüyle 9750 seviyesinden tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının üstünde 91.2 milyar TL gerçekleşti. Yukarı yönlü hareketlerde 8000 seviyesi öncelikli direnç noktası olarak izlenebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 7900 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler : 8000 / 8060 / 8150

Destekler : 7900 / 7855 / 7775



VIOP Teknik Görünüm

Endeks kontratı Salı günü akşam seansını sınırlı pozitif bir görünümle 8922 seviyesinden tamamlarken uzlaşma fiyatı 8883 oldu. Endeks kontratında yukarı yönlü hareketlerde 9040 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 8850 ve 8750 seviyeleri destek noktası olarak izlenebilir.

Dirençler : 9040 / 9100 / 9150

Destekler : 8850 / 8750 / 8675



Şirket Haberleri

KRVGD: Şirketimiz Yönetim Kurulu Üyeleri şirket merkezinde toplanarak; Mısır'daki üretim tesisimizde bir jelly üretim hattı bulunmaması ve baştan bir jelly üretim hattı yatırımının yüksek maliyeti olması, Türkiye'de 2024 yılı için açıklanan asgari ücret artışı ile birlikte işveren maliyetlerinin Amerikan Doları bazında Mısır'a göre yüksek olması, Jelly üretim hattının halihazırda kurulu olduğu binanın depreme dayanıklılık problemi olması ve güçlendirme çalışmaları için fiyat teklifi alınmasına rağmen önemli bir yatırım maliyeti gerektirmesi, Mısır'da kurulu bağlı ortaklığımız MCC'nin hâkim ortağı olan Kervan International AB aracılığı ile jelly üretim hattına talip olduğu bilgisini Şirketimize iletmesi ve Afrika ve Orta Doğu pazarlarında jelly ürünlerine olan talebi bildirmesi ve Yapılan değerlendirmeler sonucunda bu jelly üretim hattının Mısır'daki tesislerimizde kullanılmasının Kervan Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin konsolide finansallarında karlılık anlamında daha pozitif bir etki yaratacağının anlaşılması hususlarını değerlendirmiş, yapılan bu değerlendirmeler sonucunda Şirketimizin % 100 bağlı ortaklığı olan Mavi Yıldız Makine Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. uhdesinde bulunan ve Haramidere Sanayi Sitesi Fuar Caddesi N 9/1 Beylikdüzü-İstanbul adresinde kurulu jelly üretim hattının yukarıda belirtilen sebeplerden dolayı Mısır'da kurulu bağlı ortaklığımız olan MCC for Confectionery Manufacturing (MCC) isimli şirkete satılmasına oy birliği ile karar vermiştir. İlgili hattın üretim kapasitesi yaklaşık 7.500 ton/yıl seviyesindedir. Bu işlem sonrasında konsolide kapasitemizde herhangi bir değişiklik olmayacak ancak üretimde verimlilik artışı sağlanacaktır.

CVKMD: Şirketimiz CVK Maden İşletmeleri San. ve Tic. A.Ş.'nin halka arz sürecinde paylaşılan belge ve dokümanlarda (İzahname, Fiyat Tespit Raporu, vb.) yer verilen yatırım projeksiyonları kapsamında yatırımlara devam edilmekte olup, Şirketimize ait Balıkesir ili, Sarıalan mevkiindeki altın maden sahasında gerçekleştirilmesi planlanan üretim faaliyetlerine yönelik olarak Altın Cevheri Zenginleştirme Tesisi Mühendislik İşleri (Proses, Tesis, Mekanik, Borulama, Yapı Tasarım, İnşaat, Mimari Tasarım, Elektrik, Otomasyon ve Enstrümantasyon Mühendisliği) konusunda yurt içinde yerleşik bir şirket ile anlaşma sağlanmıştır. Siparişin toplam bedeli vergiler hariç 685.000-USD (yaklaşık 20,7 milyon TL)'dir.

MERIT: Şirketimizin sermayesinde doğrudan pay oranı %19,71 olan KKTC'de yerleşik Merit Kıbrıs Turizm Limited şirketinde bugün yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında; 1.283.000.000 TL'lik mevcut sermayesi, 17.000.000 TL artırılarak 1.300.000.000 TL'ye çıkarılması karara bağlanmıştır.

EKSUN: Ülke ekonomisi ve tarım sektörü açısından katma değeri hızla önem kazanan, "Lisanslı Depoculuk" alanında faaliyet göstermek üzere, şirketimiz ana hissedarı Eksim Yatırım Holding Anonim Şirketi bünyesinde bulunan, lisanslı depoculuk faaliyet belgesine sahip Babaeski Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi'nin paylarının %100'ünün satın alınmasına karar vermiştir. Babaeski Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi'nin, Kırklareli ilinde, lisanslı depoculuk faaliyetlerine konu yatırıma hazır arazisi bulunmaktadır.

KBORU: Şirketimiz, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü- 4. Bölge Müdürlüğü (Konya) tarafından 23.01.2024 (bugün) tarihinde gerçekleştirilen, 2023/1482495 ihale kayıt numaralı "Ereğli-İvriz Sağ Sahil Sulaması Yenileme HDPE Boru Temini 4. Kısım" konulu ihaleye katılmış ve en avantajlı fiyatı vererek ihalede 1. olmuştur. İhale baz bedeli 120.853.766 TL (KDV Dahil)'dir.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.