

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	9523,49	-0,70%
XU100	8242,26	-0,75%
XU030	8647,70	-0,80%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	7,94	-0,73%
BIST YAB. TAKAS ORANI	34,24	0,94%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	14545,83	-1,51%
S&P 500 INDEX	4274,70	-1,45%
DOW JONES INDEX	33618,88	-1,14%
DAX INDEX	15255,87	-0,97%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	27,64	1,42%
EURTRY	28,88	0,23%
EURUSD	1,06	-0,13%
DOLAR ENDEKSİ	106,29	0,09%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	1.896,67	-0,22%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	22,70	-0,64%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.685,46	1,20%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	20,18	0,76%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	28,81	-2,99%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	24,07	-1,88%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	20,10	1,02%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	5,07	-0,04%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,53	-0,29%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,81	0,43%

Risk ve Volatilité Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	391,20	0,00%
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	18,94	12,07%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	11.387.047.358	-2,15
TUPRS	10.760.314.595	2,23
SASA	9.327.827.803	9,91
ISCTR	6.767.444.861	-1,67
HEKTS	5.774.782.658	7,96

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
ULKER	31.347.850	EKGYO	-	51.171.490	SASA	24,25	THYAO	-12,87
ISCTR	29.295.560	ASELS	-	51.083.660	TUPRS	13,63	EREGL	-10,14
SASA	27.464.720	ALBRK	-	47.827.760	HEKTS	8,11	TCELL	-9,58
GARAN	26.104.610	KCHOL	-	46.017.640	ULKER	5,35	SISE	-8,90
PGSUS	20.115.600	THYAO	-	44.223.260	TSKB	2,65	KCHOL	-6,04

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
26.09.2023				22.09.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
				ALGYO	43,24	42,16	44,87 / 45,59
				VESTL	64,10	62,50	66,00 / 67,58
				AKBNK	31,16	30,20	31,98 / 32,86
				KORDS	90,65	88,38	92,61 / 95,58
				ISDMR	40,40	39,38	41,39 / 42,60

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
BIMAS	277,70	16.05.2023	152,50	235,40	82,10	Defansif Özellikler, İstikrarlı Büyüme ve Güçlü Ciro Hedefi
TAVHL	123,10	03.07.2023	93,35	133,50	31,87	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	850,20	08.05.2023	516,60	1100,00	64,58	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	232,50	09.05.2023	128,80	324,80	80,51	Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	53,60	12.05.2023	29,44	67,90	82,07	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar
MAVI	114,70	15.06.2023	63,10	173,30	81,77	Cazip Değerlemeler, Güçlü Talep ve Defansif Özellikler

Fitch ve EBRD'den Olumlu Mesajlar!

Uluslararası Kredi Derecelendirme Kuruluşu olan Fitch'in Başekonomisti Coulton, Türkiye'de doğru politikaların uygulandığı konusunda güvende hissettiklerini ve büyümeye zarar vermeden dengesizlikleri azaltmanın zorlayıcı olacağını bildirdi. Ayrıca Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası Türkiye'nin büyüme tahminini 2023 yılı için %3,5 seviyesine revize etti. Açıklanan raporda ortodoks ekonomi politikalarına geri dönüş olumlu bir sinyal olarak görüldüğü bildirildi.

Kabine Toplantısı sonrası Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan yaptığı açıklamalarda yakında 12 Kalkınma Planı ve Hükümet Programının sunulacağını bildirdi. Açıklamaların devamında yeni evlenen çiftlere Aile ve Gençlik Bankasından karşılanmak üzere faizsiz kredi imkanı ve Üniversite öğrencilerine destek sağlamak amacıyla cep telefonu ve bilgisayar desteği verileceği açıklandı.

Borsa İstanbul'da haftanın ikinci işlem gününde 8389 seviyesi test edildikten sonra gelen tepki satışları ile endeks %0,75 değer kaybederek 8242 seviyesinde günü tamamladı. Borsa İstanbul'da ilk 5 kurum bazında 1,2 milyar TL para çıkışı gerçekleşirken bu çıkışta en çok pay TUPRS ve EKGYO hisselerinde gerçekleşti. Nette en çok satış yapan kurum ise ağırlıklı olarak TUPRS ve CIMSAA hisselerinde para çıkışı gerçekleştirdi. Nette en çok alım gerçekleştiren kurum ise SASA ve ISCTR hisselerinde para girişi gerçekleştirdi.

Küresel piyasalarda ise Çin tarafından sanayi kârlılığı açıklandı geçtiğimiz dönemde düşüş gösteren veri Ağustos ayında yükseliş gösterdi. Ayrıca Çin Merkez Bankası yaptığı açıklamalarda iyileşen bir ekonomiyi desteklemek için politika ayarlamalarını hızlandıracağını ve para politikasını "kesin ve güçlü" bir şekilde uygulayacağını bildirdi.

Borsa İstanbul'da yatay açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
09:00	Almanya GFK Tüketici Güveni (Eki)	-25,5	-25,5
15:30	ABD Dayanıklı Mal Siparişleri (Ağu) (%)	-0,4%	-5,2%
15:30	ABD Ulaştırma Hariç Dayanıklı Mal Siparişleri (Ağu)	0,1%	0,4%
17:30	ABD Ham Petrol Stokları	--	-2,135m

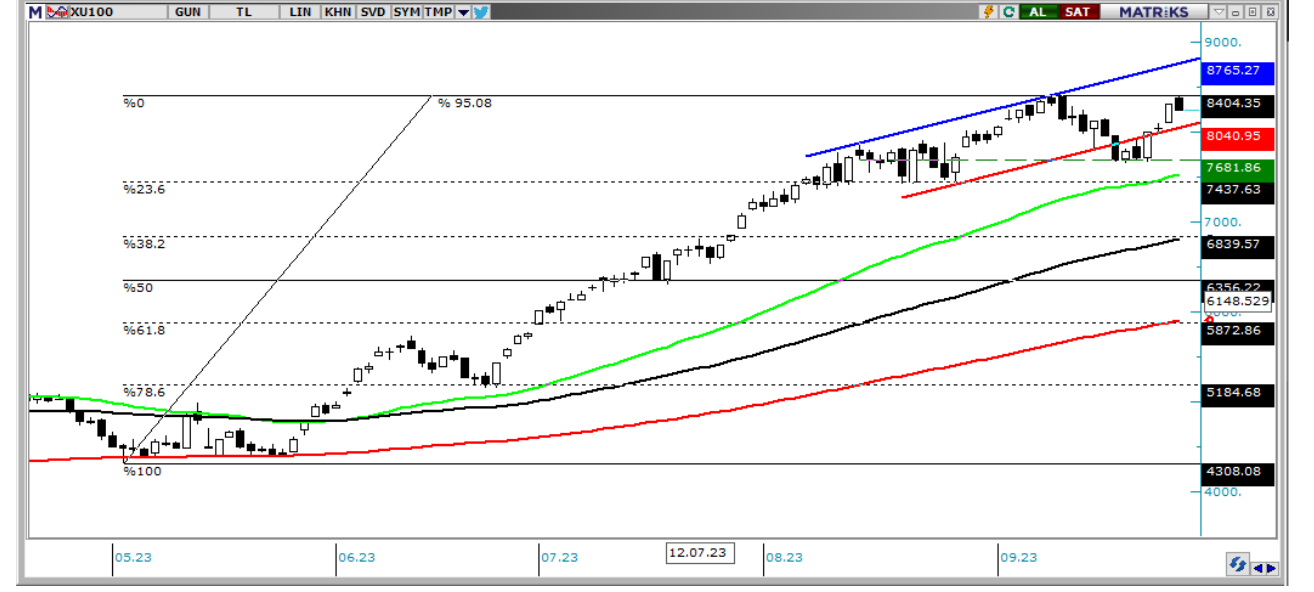
Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

Bist100 endeksi, Salı gününü %0,75 seviyesinde gerileme göstererek 8242 seviyesinde tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının üzerinde 177,4 milyar TL gerçekleşti. Endekste yukarı yönlü hareketlerin devamı halinde 8355 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 8180 seviyesi öncelikli destek noktası olarak izlenebilir.

Dirençler : 8355 / 8400 / 8500

Destekler : 8180 / 8120 / 8050



VIOP Teknik Görünüm

VIOP30 endeks kontratı, Salı gününün akşam seansını sınırlı negatif bir görünümle 8864 puandan tamamladı. Endeks kontratında yukarı yönlü hareket halinde 8900 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 8830 seviyesi destek noktası olarak izlenebilir.

Dirençler: 8900 / 8960 / 9020

Destekler: 8830 / 8760 / 8700



Şirket Haberleri

DMRGD: DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş.'nin (Şirket) sermayesini temsil eden 185.300.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arz edilen 75.000.000 TL nominal değerli Şirket payları 29/09/2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da 10,24 TL/pay baz fiyat, "DMRGD .E " kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlayacaktır.

ALARK: Alarko Holding A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından; Havacılık sektöründe faaliyet göstermek üzere 30.000.000,- TL (otuzmilyonTürkLirası) sermayeli bir anonim şirketin kurulmasına karar verildiği daha önce kamuoyuna duyurulmuştu. Söz konusu şirket, "Alarko Havacılık Endüstri Yatırımları Anonim Şirketi" unvanı ile kurulmuş olup 26.09.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

BURVA: Şirketimiz, yurtiçine satışı gerçekleştirilecek , 2.530.000,00 USD tutarlı (KDV hariç) , Nisan 2024 tarihine kadar teslim edilecek Vanaların Temini konusunda sipariş almıştır.

CIMSA: Şirketimizin bugün yapılan Yönetim Kurulu toplantısında, 2050 yılına kadar sera gazı emisyonlarında net-sıfır emisyona ulaşma hedeflerimiz ile paralel olarak karbon ayak izimizin azaltılmasına katkı sağlayacak olan Atık Isıdan Elektrik Üretimi (Waste Heat Recovery-WHR) Tesisi'nin Eskişehir Fabrikası'nda kurulumu konusunda yapılan görüşmeler sonucunda; Yaklaşık 5.500 kWp DC kurulu güce sahip WHR tesisinin kurulumunun yapılmasına ve Yatırımla ilgili olarak mevcut yatırım destek unsurlarından yararlanılmak üzere yatırım teşvik belgesi alınması için gerekli başvurunun yapılmasına karar verilmiştir. Söz konusu yatırıma 2023 yılının üçüncü çeyreğinde başlanması planlanmakta olup, yatırım sürecinin 2024 yılının sonunda tamamlanması hedeflenmektedir.

SELVA: Şirketimiz ile Uzakdoğu Pazarı'ndaki mukim müşterilerimiz arasında makarna satış sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmelerin toplam tutarı 12.000.000 USD'dir. Söz konusu sözleşmelere istinaden ürün sevkiyatlarına Ekim 2023 tarihi itibarıyla başlanacaktır.

PRKME: Bağlı ortaklığımız Konya Ilgın Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.("Konya Ilgın") rödovans usulüyle işlettiği Konya'nın Ilgın ilçesindeki 1247 ruhsat numaralı linyit sahasında kömür üretim faaliyeti sırasında zaruri olarak üretilen kilin HF Penta Madencilik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne ("Alıcı") satışı için bağlı ortaklığımızca sözleşme imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme 31 Aralık 2023 tarihine kadar geçerli olup, yılsonuna kadar 10 bin ton kil satışı yapılması planlanmaktadır. Sahadaki üretim durumuna göre satış miktarı %30 oranında artırılıp azaltılabilecektir. Kil, Konya Ilgın'ın işlettiği maden sahasında Alıcı'ya kamyon üstü teslim edilecek olup, sevk ve nakliye giderleri Alıcı'ya ait olacaktır.

ALB Yatırım Araştırma Departmanı

Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı

Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni

Ahmet Deniz YAĞBASAN– Araştırma Analisti

Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI–Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE–Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.