

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	9273,69	3,18%
XU100	7990,42	3,10%
XU030	8314,62	2,96%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	7,74	1,43%
BIST YAB. TAKAS ORANI	36,93	1,15%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	14745,86	0,97%
S&P 500 INDEX	4247,49	0,72%
DOW JONES INDEX	32936,41	-0,58%
DAX INDEX	14879,94	0,54%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	28,11	0,09%
EURTRY	29,80	-0,55%
EURUSD	1,06	-0,75%
DOLAR ENDEKSİ	106,26	0,62%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	1.971,50	-0,07%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	22,92	-0,28%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.781,71	0,02%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	20,71	-0,25%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	32,77	17,49%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	26,96	-2,37%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	23,41	1,63%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	5,11	1,11%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,83	-0,45%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,83	-1,60%

Risk ve Volatilité Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	410,08	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	13,98	1,67%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	9.861.775.166	2,01
YKBNK	6.355.676.064	2,13
EREGL	5.702.782.767	8,07
SASA	5.142.828.527	3,43
AKBNK	4.280.524.494	3,80

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
GARAN	64.148.370	THYAO	-	139.464.300	ISCTR	23,10	BERA	-0,30
ASELS	58.617.920	TCELL	-	47.011.660	EREGL	20,46	KONYA	-0,02
FENER	37.005.920	KONTR	-	36.497.200	BIMAS	15,15	NIBAS	0,00
ISCTR	29.931.000	TOASO	-	32.199.810	AKBNK	11,74	NIBAST	0,00
SASA	22.050.430	ASTOR	-	27.968.150	THYAO	10,92	NTGAZ	0,00

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
25.10.2023				06.10.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
SOKM	64,00	18.10.2023	63,5	101,30	0,79	İskontolu Çarpanlar, İstikrarlı Büyüme ve Defansif Özellikler
BIMAS	290,40	16.05.2023	152,50	375,20	90,43	Defansif Özellikle, İstikrarlı Büyüme ve Güçlü Ciro Hedefi
TAVHL	124,20	03.07.2023	93,35	181,40	33,05	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	865,70	08.05.2023	516,60	1100,00	67,58	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	213,70	09.05.2023	128,80	324,80	65,92	Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	51,20	12.05.2023	29,44	67,90	73,91	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar
MAVI	102,50	16.06.2023	63,10	173,30	62,44	Cazip Değerlemeler, Güçlü Talep ve Defansif Özellikler

## Endeks Kayıpları Telafi Etmeye Devam Ediyor

Haftanın ilk işlem gününden itibaren yukarı yönlü hareketler ile geçtiğimiz haftanın satışlarını telafi etmeye çalışan Borsa İstanbul'da değer kazancı bu hafta %6,39'a ulaştı. Endeks rekor seviye olan 8563'ten %15'e yakın geri çekilme göstermişti. Yaşanan bu geri çekilmede özellikle ulaştırma ve gıda sektöründeki hisselerinde endeksin üzerinde kayıplar izlenmişti. Hali hazırda bu endekslerde son iki günlük yükseliş endekse paralel bir ivmelenme gösterirken taş toprak, bankacılık ve kimya sektörleri endeksin üzerinde değer kazancı gösterdi. Endeks etkisi yüksek olan şirketlerin bu dönemde endekse relatif yüksek değer kazancında bulunması endeksteeki yükseliş ivmesi desteledi. Fakat, halen devam eden jeopolitik gerilimler Borsa İstanbul'da risk iştahını düşürücü bir potansiyel etken olarak izlenmektedir. Gelecek dönemde bu tarafta yaşanacak gelişmeler Borsa İstanbul'da kısa vadede volatilitenin artmasına neden olabilir.

Salı günü genelinde Borsa İstanbul'a ilk 5 kurum bazında 360,4 milyon TL'lik para çıkışı gerçekleşti. Bu çıkışta en önemli pay THYAO, TCELL ve KONTR hisselerindeydi. Borsa İstanbul genelinde yaşanan bu para çıkışına rağmen ayrışma göstererek para girişi gerçekleşen hisseler GARAN, ASELS ve ISCTR oldu. Endekse nette en çok para girişi sağlayan kurum ağırlıklı olarak ASELS, YKBNK ve TUPRS hisselerinde gerçekleşti.

Borsa İstanbul'da sınırlı pozitif bir açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
10:00	Türkiye Kapasite Kullanım Oranı (Eki) (%)	--	77,3%
10:00	Türkiye İmalat Güveni (Eki)	--	104,4
11:00	Almanya IFO İş İklimi Endeksi (Eki)	--	85,7
11:00	Almanya IFO İşletme Beklentileri (Eki)	--	82,9
17:00	ABD Yeni Konut Satışları (Eyl) - Aylık (%)	--	2,2%

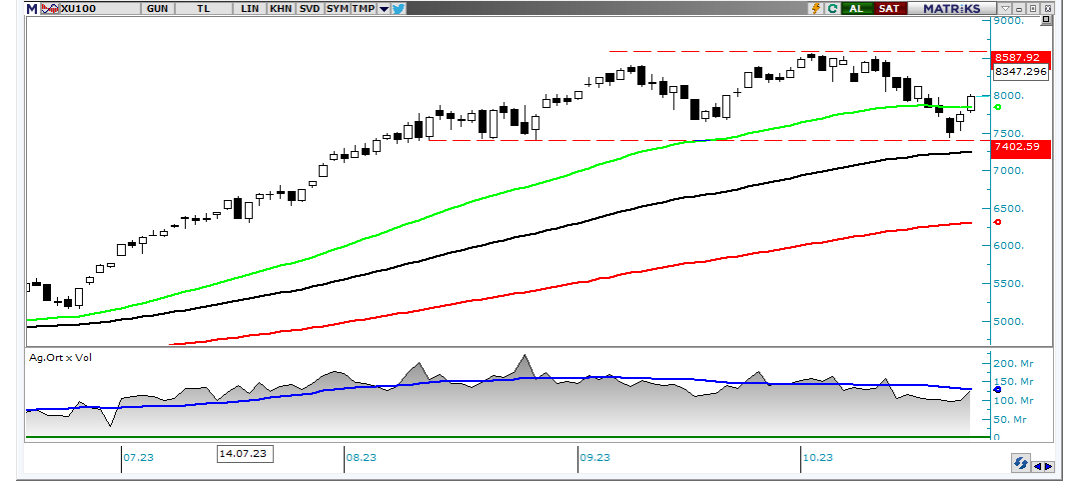
## Teknik Analiz

### BİST Teknik Görünüm

Bist100 endeksi, Salı gününü %3,10 yükseliş göstererek 7990 seviyesinde tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının altında 127,14 milyar TL gerçekleşti. Yukarı yönlü hareketlerde 8000 seviyesinin aşılması ve üzerinde kalıcılık sağlanması halinde 8125 seviyesi öncelikli direnç noktası olarak izlenebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 7850 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

**Dirençler : 8125 / 8240 / 8400**

**Destekler : 7850 / 7700 / 7500**

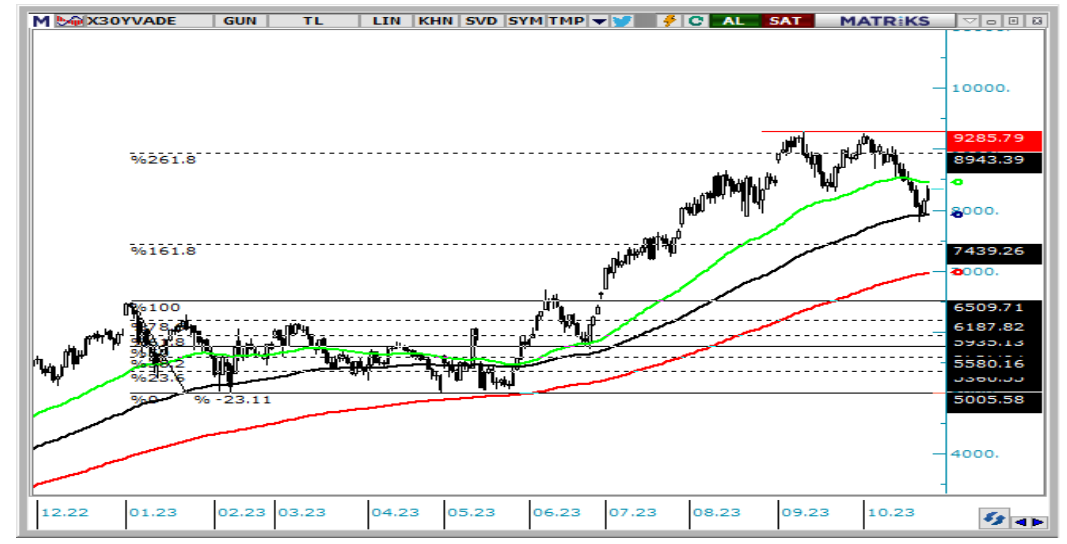


### VIOP Teknik Görünüm

VIOP30 endeks kontratı, Salı gününün akşam seansını yatay bir görünümle 8342 puandan tamamladı. Endeks kontratında yukarı yönlü hareket halinde 8370 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 8170 seviyesi destek noktası olarak izlenebilir.

**Dirençler: 8370 / 8460 / 8600**

**Destekler: 8170 / 8000 / 7920**



## Şirket Haberleri

**TABGD:** TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) 52.500.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı tamamlanmış olup, Şirketin sermayesini temsil eden 261.292.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arz edilen Şirket payları 26/10/2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da 130 TL/pay baz fiyat, "TABGD.E" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlayacaktır. İlgili sırada maksimum emir değeri 1.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

**VRGYO:** Vera Konsept Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Şirket) sermayesini temsil eden 205.000.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 12. maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arz edilen 55.000.000 TL nominal değerli Şirket payları 27/10/2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da 15,78 TL/pay baz fiyat, "VRGYO.E" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlayacaktır. İlgili sırada maksimum emir değeri 1.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

**AKCNS:** Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net karını bir önceki yılın aynı dönemine göre %147 oranında artırarak 2,87 milyar TL'lik kar açıkladı.

**TTRAK:** Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net karını bir önceki yılın aynı dönemine göre %291 oranında artırarak 6,30 milyar TL'lik kar açıkladı.

**TAVHL:** Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net karını bir önceki yılın aynı dönemine göre %187 oranında artırarak 5,37 milyar TL'lik kar açıkladı.

**MNDRS:** İlgide kayıtlı açıklamamızda Bağlı Ortaklığımız Smyrna Seracılık Ticaret A.Ş. tarafından mevcut seraya ilave yeni bir sera yatırımı yapılmaya karar verildiği duyurulmuştur. Yeni yapılan serada fidelerin dikimi tamamlanmış olup yeni sezona hazırdır. Bu yatırımla birlikte toplam örtü altı sera alanı 260 bin m2'ye yükselmiştir.

**DERHL:** Şirketimizin daha önce kamuoyu ile paylaşılan bedelli sermaye artırımından elde edilecek fonun kullanımına ilişkin hazırlanan rapora istinaden, bağlı ortaklığımız Emiliano Zapata Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin 40.000.000 TL olan mevcut ödenmiş sermayesini; tamamı nakden olmak üzere, Şirketimiz tarafından gerçekleştirilen bedelli sermaye artışından sağlanan 74.000.000 TL fon tutarı ile artırılarak, 114.000.000 TL'ye çıkarılması hususlarının görüşüldüğü olağanüstü genel kurul toplantısı 24.10.2023 tarihinde yapılmıştır.

**ARCLK:** Whirlpool Corporation ve Arçelik'in Avrupa faaliyetleri için Arçelik kontrolü altında yeni bir şirket kurulması ve Whirlpool'a ait Birleşik Arap Emirlikleri ve Fas'ta kurulan ve Orta Doğu ve Kuzey Afrika pazarında faaliyette bulunan iki iştirakin tüm hisselerinin Beko BV (eski unvan Ardutch) tarafından satın alınması işlemine ilişkin 17.01.2023 tarihli özel durum açıklamamızda belirtilen süreç kapsamında, Avrupa Komisyonu tarafından yapılan değerlendirmede; işleme taraf olan şirketlerin aktif olduğu Avrupa Ekonomik Alanı ülkelerinde alternatif tedarikçilerin varlığı dikkate alınarak, söz konusu işlemin rekabet endişesi yaratmayacağı sonucuna varılmış ve İşlem'e koşulsuz izin verilmiştir.

## **ALB Yatırım Araştırma Departmanı**

**Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı**

**Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni**

**Ahmet Deniz YAĞBASAN– Araştırma Analisti**

**Ali Emre YILDIRIM – Araştırma Uzman Yardımcısı**

**Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri**

**T** +90 (212) 370 0370

**F** +90 (212) 370 0371

[arastirma@albyatirim.com.tr](mailto:arastirma@albyatirim.com.tr)

Fulya Mah. Büyükdere  
Cad. Torun Center No:74  
A/80 34394 Şişli / İstanbul

**YASAL UYARI**–Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

**ÇEKİNCE**–Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.