

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	8764,90	-2,61%
XU100	7514,10	-2,58%
XU030	7836,22	-2,19%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	6,82	-3,66%
BIST YAB. TAKAS ORANI	36,12	-0,88%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	14409,78	0,52%
S&P 500 INDEX	4184,95	-0,21%
DOW JONES INDEX	33052,87	0,38%
DAX INDEX	14810,34	0,64%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	28,32	0,04%
EURTRY	29,93	-0,04%
EURUSD	1,06	-0,08%
DOLAR ENDEKSİ	106,76	0,08%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	1.979,17	-0,23%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	22,62	-1,04%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.802,03	-0,21%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	20,59	-1,00%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	34,99	0,29%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	30,85	-1,15%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	29,05	0,86%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	5,08	-0,33%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,91	-0,45%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,81	-0,46%

Risk ve Volatilité Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	400,89	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	13,98	1,67%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	8.818.751.280	-0,73
TUPRS	6.525.054.873	0,35
MIATK	5.789.425.742	-2,72
ASTOR	3.795.589.158	-3,76
YKBNK	2.511.059.210	-1,71

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
TUPRS	110.825.000	CVKMD	-	33.176.200	TUPRS	1,79	BIMAS	-9,23
AKBNK	74.291.510	KOZAL	-	30.810.280	PENTA	0,33	TCELL	-8,30
YKBNK	27.991.410	THYAO	-	30.399.830	ISDMR	0,09	ISCTR	-8,24
KCHOL	25.886.840	PETKM	-	28.311.230	KMPUR	0,04	SISE	-7,68
TABGD	21.129.830	SOKM	-	28.219.720	KCHOL	0,00	AKBNK	-7,63

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
01.11.2023				06.10.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
SOKM	59,80	18.10.2023	63,5	101,30	-5,83	İskontolu Çarpanlar, İstikrarlı Büyüme ve Defansif Özellikler
BIMAS	272,00	16.05.2023	152,50	375,20	78,36	Defansif Özellikle, İstikrarlı Büyüme ve Güçlü Ciro Hedefi
TAVHL	114,60	03.07.2023	93,35	181,40	22,76	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	786,30	08.05.2023	516,60	1100,00	52,21	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	217,30	09.05.2023	128,80	324,80	68,71	Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	48,64	12.05.2023	29,44	67,90	65,22	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar
MAVI	95,50	16.06.2023	63,10	173,30	51,35	Cazip Değerlemeler, Güçlü Talep ve Defansif Özellikler

## Enflasyon Muhasebesi Geliyor!

Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek dün gerçekleştirdiği açıklamada yüksek enflasyon sebebiyle enflasyon muhasebesi sistemine geçileceği bildirirken bankalar ve finans kurumlarını ayrı tutabileceklerini açıkladı.

Türkiye, Temmuz – Eylül döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 13,1 artarak 20,2 milyar TL turizm geliri elde ederken ziyaretçi sayısı bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 6,8 artış göstererek 22,4 milyon kişi olarak gerçekleşti. Bir önceki yılın aynı dönemine göre harcama türlerinde en yüksek artış yüzde 33,3 ile spor, eğitim ve kültür alanında gerçekleşirken konaklama hizmetlerinde gelir artışı %26,1 olarak gerçekleşti. Türkiye'nin turizm giderleri ise bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 74,8 oranında artış göstererek 1,9 milyar TL olarak gerçekleşti. Bu çeyrekte yurt dışını ziyaret eden bireylerin sayısı bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 43,7 artış göstererek 2,97 milyon kişi oldu.

Borsa İstanbul'da ise haftanın ikinci işlem gününü yüzde 2,58 değer kaybı ile tamamlayan endeks günü 7514 seviyesinden tamamladı. Endekste yaşanan bu geri çekilmede pozitif ayrışma gösteren sektörler Turizm ve Spor olurken endeksin üzerinde değer kaybı yaşayan sektörler sigorta, madencilik ve elektrik oldu. Borsa İstanbul genelinde ilk 5 kurum bazında 247,8 milyon TL para çıkışı gerçekleşirken bu çıkışta en yüksek pay CVKMD, PETKM ve SOKM hisselerinde gerçekleşti. Borsa İstanbul'da para girişi ile pozitif ayrışma gösteren şirketlerin en başında ise TUPRS, AKBNK ve YKBNK geldi.

Küresel piyasalarda ise gözler bugün açıklanacak Fed faiz kararında olacak. Piyasa beklentisi faizlerin 5,25 – 5,50 aralığında sabit bırakılması yönünde olurken karar sonrasında Fed başkanı Powell'ın yapacağı açıklamalar piyasalardaki volatilité açısından önem arz edebilir. Faiz karardan ziyade piyasalar Fed başkanı Powell'ın gelecek dönemde faiz artırım ihtimali veya faiz indirim sürecine ilişkin mesajlarına odaklanacak.

Borsa İstanbul'da sınırlı pozitif bir açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
10:00	Türkiye İmalat PMI (Eki)	--	49,6
15:15	ABD ADP Tarım Dışı İstihdam Değişikliği (Eki)	135K	89K
17:00	ABD ISM İmalat PMI (Eki)	49,0	49,0
21:00	FED Faiz Kararı (Kas) (%)	5,25 - 5,50	5,25 - 5,50
21:30	FOMC Basın Toplantısı	--	--

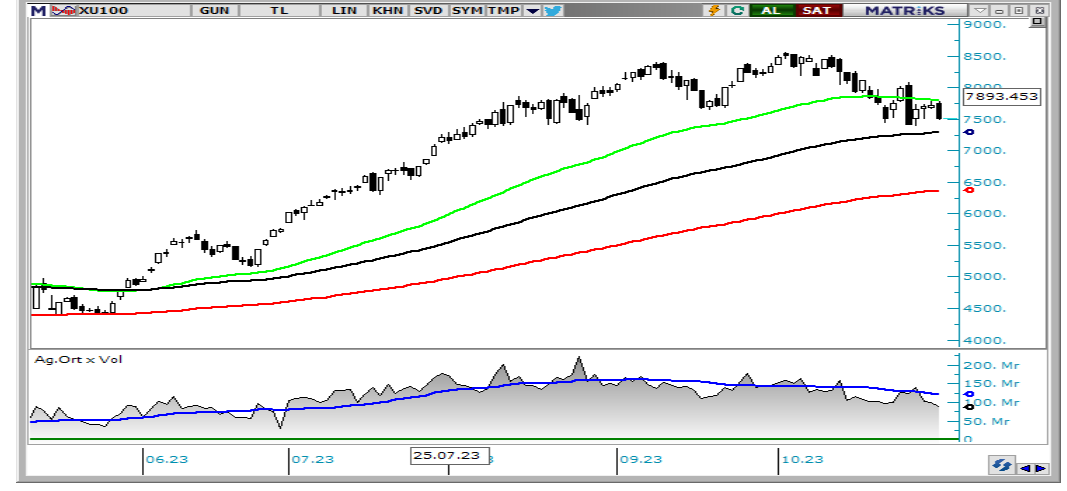
## Teknik Analiz

### BİST Teknik Görünüm

Bist100 endeksi, haftanın ikinci işlem gününü %2,58 düşüş göstererek 7514 seviyesinde tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının altında 87,9 milyar TL gerçekleşti. Yukarı yönlü hareketlerde 7610 seviyesi öncelikli direnç noktası olarak izlenebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 7420 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

**Dirençler : 7610 / 7710 / 7800**

**Destekler : 7420 / 7285 / 7110**

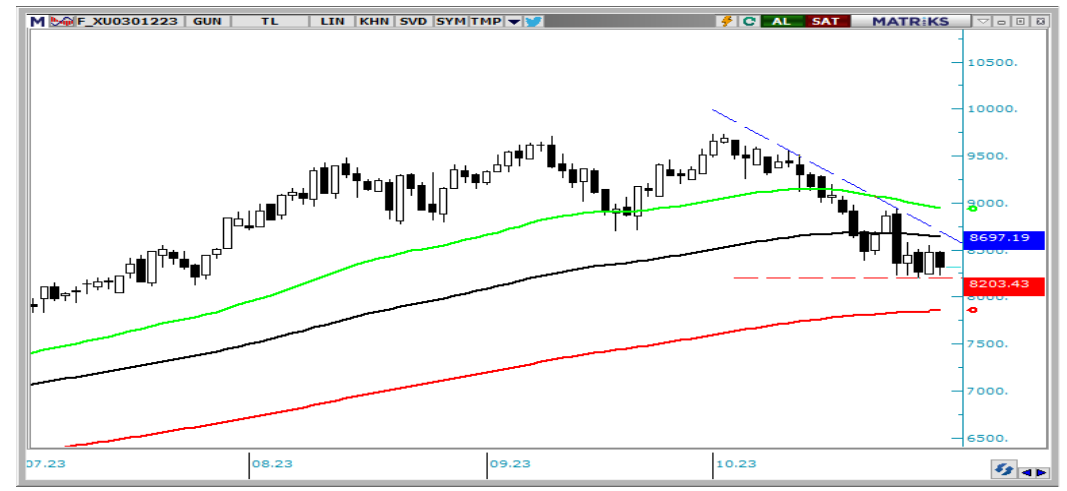


### VIOP Teknik Görünüm

Endeks kontratı Salı gününü 8262 uzlaşma fiyatından günü tamamladı. Yaşanabilecek yukarı yönlü hareketlerde 8475 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 8240 seviyesi destek noktası olarak izlenebilir.

**Dirençler: 8475 / 8600 / 8650**

**Destekler: 8240 / 8120 / 8000**



## Şirket Haberleri

**MARBL:** 2023/65 sayılı bültende Tureks Turunç Madencilik İç ve Dış Ticaret AŞ.'nin halka arzına onay verilmişti. Şirketin paylarının halka arzı 2 – 3 Kasım 2023 tarihlerinde Borsada Satış yöntemi ile gerçekleşecek.

**SKBNK:** Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net kârını bir önceki yılın aynı dönemine göre %75 oranında artırarak 1,89 milyar TL'lik kâr açıkladı.

**ASELS:** Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net kârını bir önceki yılın aynı dönemine göre %69 oranında artırarak 9,8 milyar TL'lik kâr açıkladı.

**ALGYO:** Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net kârını bir önceki yılın aynı dönemine göre %57 oranında artırarak 613,4 milyon TL'lik kâr açıkladı.

**TSKB:** Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net kârını bir önceki yılın aynı dönemine göre %89 oranında artırarak 5,0 milyar TL'lik kâr açıkladı.

**CCOLA:** Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net kârını bir önceki yılın aynı dönemine göre %110 oranında artırarak 7,75 milyar TL'lik kâr açıkladı.

**KOZAL:** 31.07.2023 tarihli KAP açıklamamızda, çeşitli bankalarda vadeleri 3 ve 6 ay olacak şekilde toplam 1.722.321.666,56 TL'lik kur korumalı mevduat hesabı açıldığı bildirilmişti. 6 aylık olarak açılan 588.741.029.-TL nin vadesi 29.01.2024 tarihinde dolacak olup, vadesi dolan 3 aylık mevduatlarımız, vade dönüş tutarları olan toplam 1.133.580.637,34 TL üzerinden, vadeleri 3 ay olacak şekilde uzatılmış, ayrıca 17.682.922,76-TL prim geliri elde edilmiştir.

**BALAT:** Üretim tarafındaki bağlı ortaklığımız Berka Balata A.Ş.'nin Şirket Yönetimi, faaliyetlerle ilgili olarak yeniden yapılanma ve dönüşüm kararı alınmıştır.

**ESCOM:** %100 bağlı ortaklığımız Alesta Elektronik Teknoloji Yatırım A.Ş.'nin Mart 2021'de 8 Milyon TL şirket değeri üzerinden %5 pay karşılığı iştirak ettiği İnteraktif Kredi Danışmanlık A.Ş., bu defa 6.000.000 USD karşılığı 169.080.000 TL şirket değeri üzerinden yeni yatırım olarak değerlemesini 31 ayda 20 kat arttırmayı başarmıştır. Bağlı ortaklığımız Alesta Elektronik Teknoloji Yatırım A.Ş.'nin İnteraktif Kredi'de sahip olduğu pay oranı bu yatırım turu sonrasında %6,2'ye yükselmiştir.

## **ALB Yatırım Araştırma Departmanı**

**Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı**

**Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni**

**Ahmet Deniz YAĞBASAN– Araştırma Analisti**

**Ali Emre YILDIRIM – Araştırma Uzman Yardımcısı**

**Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri**

**T** +90 (212) 370 0370

**F** +90 (212) 370 0371

[arastirma@albyatirim.com.tr](mailto:arastirma@albyatirim.com.tr)

Fulya Mah. Büyükdere  
Cad. Torun Center No:74  
A/80 34394 Şişli / İstanbul

**YASAL UYARI**–Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

**ÇEKİNCE**–Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.