

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	9146,55	0,32%
XU100	7860,88	0,20%
XU030	8229,54	0,22%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	6,64	-0,93%
BIST YAB. TAKAS ORANI	36,15	-0,93%

Yurtdışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	15313,24	0,11%
S&P 500 INDEX	4383,65	0,02%
DOW JONES INDEX	34112,27	-0,12%
DAX INDEX	15229,60	0,51%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	28,52	0,20%
EURTRY	30,52	0,13%
EURUSD	1,07	-0,07%
DOLAR ENDEKSİ	105,58	-0,01%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	1.949,81	0,00%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	22,45	-0,42%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.787,78	0,21%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	20,58	-0,23%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	41,40	9,12%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	28,17	-1,27%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	38,47	-0,54%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,95	0,34%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,51	0,04%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,62	-1,69%

Risk ve Volatilité Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	374,64	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	13,98	1,67%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	9.052.975.110	1,15
TUPRS	4.765.909.024	0,87
ISCTR	3.647.816.798	-3,98
TCELL	3.115.152.536	4,24
YKBNK	2.766.395.484	-1,96

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
TUPRS	139.356.200	ISCTR	-	153.291.400	BIMAS	14,34	ISCTR	-9,50
BIMAS	120.200.400	TTRAK	-	59.149.520	TCELL	10,34	AKBNK	-4,35
TCELL	65.083.510	AKBNK	-	48.831.040	THYAO	6,74	YKBNK	-4,08
TTKOM	51.502.200	KCHOL	-	30.820.860	MGROS	5,44	TTRAK	-3,23
ASELS	27.979.840	PGSUS	-	23.633.980	TUPRS	4,60	FROTO	-2,89

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
09.11.2023				06.11.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
				PGSUS	714,40	696,50	732,20 / 742,90
				BIMAS	286,00	278,80	293,10 / 297,40
				YKBNK	17,24	16,80	17,66 / 17,94
				ENJSA	50,15	48,90	51,40 / 52,16

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
SOKM	67,85	18.10.2023	63,5	101,30	6,85	İskontolu Çarpanlar, İstikrarlı Büyüme ve Defansif Özellikler
BIMAS	306,50	16.05.2023	152,50	375,20	100,98	Defansif Özellikle, İstikrarlı Büyüme ve Güçlü Ciro Hedefi
TAVHL	120,30	03.07.2023	93,35	181,40	28,87	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	835,50	08.05.2023	516,60	1100,00	61,73	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	228,60	09.05.2023	128,80	393,70	77,48	Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	53,15	12.05.2023	29,44	67,90	80,54	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar
CCOLA	424,00	08.11.2023	419,00	572,00	1,19	
TCELL	55,35	08.11.2023	53,10	79,80	4,24	Güçlü Operasyonel Performans ve Yüksek İskonto
MAVI	106,50	16.06.2023	63,10	173,30	68,78	Cazip Değerlemeler, Güçlü Talep ve Defansif Özellikler

Borsa İstanbul Reel Olarak Yıllık %33,16 Kazandırdı

Dün TÜİK tarafından açıklanan verilere göre yıllık bazda TÜFE'ye göre reel olarak en çok kazandıran yatırım enstrümanı %33,16 ile Borsa İstanbul olurken Ekim ayında jeopolitik gelişmelerin etkisi ile Borsa İstanbul reel anlamda sınırlı bir kayıp yaşadı. Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's, yayımladığı Küresel Makro Görünüm 2024-25 Raporunda Türkiye ekonomisinin bu yıl yüzde 4,2, gelecek yıl yüzde 2,6 ve 2025'te yüzde 3 büyümesini tahmin edildiği bildirildi.

Borsa İstanbul dün günü %0,20 değer kazancı ile 7861 puandan tamamlarken haftalık bazda yükseliş %2,01 seviyesine ulaştı. Endekste sabah açılış itibariyle genel olarak bütün sektör hisselerinde değer kazanımı takip edilirken seans sonuna doğru gelen realizasyonlarla endekse göre pozitif ayrışma gösteren sektörler Turizm, İletişim ve Sigorta oldu. Endekste en çok değer kaybı yaşayan sektörler ise Banka, Spor ve Metal Ana Sanayi olarak gerçekleşti. Borsa İstanbul genelinde ilk 5 kurum bazında 209,6 milyon TL para girişi gerçekleşirken bu giriş ağırlıklı olarak TUPRS, THYAO ve BIMAS hisselerinde gerçekleşti. Borsa İstanbul'da yaşanan para girişine rağmen en çok para çıkışı gerçekleşen hisseler ISCTR, TTRAK ve AKBNK oldu. Endekste yaşanan yükselişe rağmen en çok satış gerçekleştiren kurum ağırlıklı olarak ASELS, VESTL ve TTRAK hisselerinde para çıkışında bulundu.

Küresel piyasalarda ise geçtiğimiz hafta ABD ekonomisinden gelen güvercin açıklamaların ardından bu haftanın ilk işlem günlerinde Fed üyeleri tarafından gelen şahin tonda açıklamalar piyasalar dolar endeksi üzerinde volatiliteli bir seyre neden oldu. Ayrıca Çin'de gayrimenkul şirketleri tarafından yaratılan borç krizinin etkisi ile Çin'de bir önceki yılın aynı dönemine göre sorunlu kredilerini varlığa dayalı menkul kıymetlerin tasfiyesi yüzde 88 artış gösterdi.

Borsa İstanbul'da sınırlı negatif bir açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
14:30	Türkiye Menkul Kıymet İstatistikleri - Kasım	--	--
16:30	ABD İlk İşsizlik Başvuruları - Kasım	--	217k
16:30	ABD Devam Eden İşsizlik Başvuruları - Ekim	--	1818k
20:30	ECB Başkanı Lagarde'in Konuşması	--	--
22:00	FED Başkanı Powell'in Konuşması	--	--

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

Bist100 endeksi, Çarşamba gününü %0,20 yükseliş göstererek 7861 seviyesinde tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının altında 85,8 milyar TL gerçekleşti. Yukarı yönlü hareketlerde 7920 seviyesi öncelikli direnç noktası olarak izlenebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 7820 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler : 7920 / 8000 / 8080

Destekler : 7820 / 7750 / 7660



VIOP Teknik Görünüm

Endeks kontratı Çarşamba günü akşam seansını negatif bir görünümle 8675 seviyesinden tamamladı. Dün günü 8650 uzlaşma fiyatından tamamlayan endekste yükseliş ivmesinin hız kazanması için 8750 seviyesinin aşılması gerekmektedir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 8585 seviyesi destek noktası olarak izlenebilir.

Dirençler: 8750 / 8870 / 8910

Destekler: 8585 / 8540 / 8480



Şirket Haberleri

THYAO: Ocak – Ekim 2022 döneminde 60,5 milyon olan toplam yolcu sayısı, 2023 yılının aynı döneminde %17,8 artarak 71,3 milyon olarak gerçekleşmiştir. Ekim 2022 döneminde 6,6 milyon olan toplam yolcu sayısı, 2023 yılının aynı döneminde %10,9 artarak 7,4 milyon olarak gerçekleşmiştir. Taşınan Kargo-Posta, Ekim 2022 döneminde 144,1 bin ton iken, 2023 yılının aynı döneminde %9,4 artarak 157,6 bin ton olarak kaydedilmiştir. Taşınan Kargo-Posta, Ocak – Ekim 2022 döneminde 1,4 milyon ton iken, 2023 yılının aynı döneminde %4,2'lik düşüşle 1,3 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. 2023 Ekim ayı sonunda filodaki uçak sayısı 435 olmuştur.

ALARK: Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net kârını bir önceki yılın aynı dönemine göre %18,84 oranında artırarak 8,89 milyar TL'lik kâr açıkladı.

SAHOL: Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net kârını bir önceki yılın aynı dönemine göre %35 oranında artırarak 36,64 milyar TL'lik kâr açıkladı.

EKGYO: Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net kârını bir önceki yılın aynı dönemine göre %77 oranında artırarak 3,68 milyar TL'lik kâr açıkladı.

KARSN: Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net kârını bir önceki yılın aynı dönemine göre %54 oranında azaltarak 8,70 milyar TL'lik kâr açıkladı.

PGSUS: Şirket 2023 yılının 3. çeyreğinde net kârını bir önceki yılın aynı dönemine göre %207 oranında artırarak 9,05 milyar TL'lik kâr açıkladı.

KL SYN: Şirketimiz, tarafından lojistik tesis kurmak amacıyla, %35'i Peşin ödeme, geri kalan tutar için ise; 48 ay vadeli ödenmek üzere Tekirdağ ili Çorlu ilçesinde 39.909 m2 arsa (lojistik tesis imarlı) 189.606.890 TL bedelle satın alınmıştır.

AKSEN: 21 Ekim 2022 tarihli Özel Durum Açıklamamızda, Aksa Enerji Üretim A.Ş.'nin %100 bağlı ortağı Aksa Yenilenebilir Üretim A.Ş. tarafından, Müstakil Elektrik Depolama Tesisleri'ne ilişkin Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na (EPDK) gerçekleştirdiğimiz başvuruları kamuoyu ile paylaşmıştık. Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında ilgili Müstakil Elektrik Depolama Tesisleri'nin Depolamalı Elektrik Üretim Tesisi ön lisans başvurusu olarak değerlendirilmesine yönelik süreçler ilerletilmiştir. Akabinde bu projelere ek olarak Depolamalı Güneş ve Rüzgar enerji santral başvuruları da yapılmıştır. Ön lisans başvurularımız kapsamında EPDK tarafından Mersin'de 100,08 MW, Manisa'da 82,16 MW, Afyonkarahisar'da 110,76 MW, Balıkesir'de 118,04 MW ve Eskişehir'de 140,91 MW olmak üzere toplam 551,95 MW kurulu gücünde depolamalı rüzgâr enerji santrali ve Kırşehir'de 50 MW, Eskişehir'de 100 MW toplamda 150 MW kurulu gücünde depolamalı güneş enerji santrallerinin kurulmasına ek olarak Gaziantep'te 40,5 MW depolamalı güneş enerji santrali önlisans hakkımızı da almış olup 190,5 MW kurulu gücünde depolamalı güneş enerji santraline ve toplamda 742,45 MW kurulu güce ulaşılmıştır.

HTTBT: Şirket 2023 sonu itibarıyla dolar bazlı %33 - %38 aralığında büyümeyi hedeflemektedir. FAVÖK marjı olarak %43 – 48 seviyelerini tahmin etmektedir. Net Kâr Marjı ise %25 - %30 aralığında olmasını beklemektedir. Şirketin yatırım harcamalarının ciroya oranı ise %30 - %35 aralığındadır.

ALB Yatırım Araştırma Departmanı

Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı

Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni

Ahmet Deniz YAĞBASAN– Araştırma Analisti

Ali Emre YILDIRIM – Araştırma Uzman Yardımcısı

Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI–Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE–Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.