

	Kapanış	Günlük Fark (%)	Pivot 1. Direnç	Pivot 1. Destek	Yüksek	Düşük	Günlük Hacim
XUTUM	3168,65	-0,03%	3187,75	3153,75	3191,95	3157,95	54.330.470.709,00
XU100	2857,18	-0,25%	2880,15	2839,41	2885,34	2844,60	40.007.261.325,00
XU030	3066,79	-0,66%	3099,07	3044,16	3108,72	3053,81	27.558.683.851,00
F_XU0300822	3128,75	0,23%	3141,75	3074,50	3136,75	3103,25	9.748.048.222,50

Yurtdışı Endeksler	Son	Günlük F. %
FTSE ALL WORLD INDEX	434,13	-0,07%
FTSE ALL WORLD INDEX - EMERGING	674,43	0,07%
S&P 500 INDEX	4297,14	0,40%
NASDAQ 100 INDEX	13667,18	0,75%
DOW JONES INDEX	33912,44	0,45%
DAX INDEX	13816,61	0,15%
VOLATILITY INDEX	19,95	2,15%

Yurtdışı Vadeli Endeksler	Son	Günlük F. %
S&P 500 FUTURE	4292,25	-0,14%
DOW JONES FUTURE	33860,00	-0,04%
NASDAQ 100 FUTURE	13659,00	-0,16%
DAX FUTURE	13835,00	0,22%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	17,96	0,15%
EURTRY	18,25	-0,85%
EURUSD	1,02	-0,98%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	1.779,16	-1,28%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	20,27	-2,63%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.027,48	-1,14%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	11,71	-2,49%

Sektör Endeksleri	Son	Günlük F. %
XUSIN	4.691,93	-0,50%
XGIDA	3.089,68	0,37%
XUTEK	3.036,21	-0,09%
XBLSM	1.455,93	0,18%
XMANA	7.852,23	-0,73%
XULAS	6.869,72	1,99%
XHOLD	2.658,14	-0,49%
XMADN	2.248,51	-2,17%

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki	Hisse	Hacim
10:00	Türkiye Konut Satışları Yıllık	--	11,70%	THYAO	5.281.619.548
12:00	Euro Bölgesi Ticaret Dengesi	--	-26,0b	AKBNK	1.871.830.199
14:30	Türkiye Konut Fiyat Endeksi Yıllık	--	145,50%	GSRAY	1.721.093.114
14:30	Türkiye Konut Fiyat Endeksi Aylık	--	12,43%	ODAS	1.668.958.134
16:15	ABD Sanayi Üretimi Aylık	0,30%	-0,20%	GARAN	1.668.400.808
16:15	ABD Kapasite Kullanım Oranı	80,10%	80,00%	YKBNK	1.576.658.518

Yükselenler	Değişim	Düşenler	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki
CMBTN	9,98	CMBTN	9,98	THYAO	3,45	TCELL	-3,12
TSPOR	9,97	TSPOR	9,97	AKBNK	2,49	SASA	-3,00
MANAS	9,95	MANAS	9,95	ODAS	1,84	DOHOL	-2,59
TRCAS	9,93	TRCAS	9,93	OYAKC	1,38	SISE	-2,35
SKTAS	9,91	SKTAS	9,91	GARAN	1,36	TUPRS	-2,31

Petrol Fiyatlarında Sert Düşüş

Dün sabah saatlerinde Çin'de açıklanan sanayi üretim verisinin beklentilerin altında kalması ve İran'la nükleer anlaşmanın yeniden imzalanabileceğine dair gelişmeler ile Brent petrol yüzde 5'e yakın değer kaybı yaşadı. Brent petrol fiyatının bu seviyelerde kalıcı kalması halinde ülke ekonomilerinde enerji grubunda yaşanan enflasyonun yükseliş ivmesini yavaşlatabilir.

Yurt içerisinde kur korumalı mevduat 1,17 trilyon TL'ye yükseliş gösterirken bu tutarın hazineye olan maliyeti 23,4 milyar TL oldu böylece 5 ayda toplam maliyet 60,6 milyar TL'ye ulaştı.

Euro bölgesinde ise resesyon beklentileri artış gösterirken anketlere göre 2. çeyrekte resesyon beklentisi bir önceki ay yüzde 45 seviyesinde bulunurken içerisinde bulunduğumuz dönemde yüzde 60'a yükseldi.

Küresel piyasalarda ise volatilitate artış gösterirken ABD endeksleri de dün pozitif bir kapanış yaptı. Dow Jones yüzde 0,45 seviyesinde yükseliş kaydederken S&P 500 yüzde 0,40 ve Nasdaq 100 yüzde 0,75 seviyesinde bir değer kazancı gerçekleşti. Sabah saatlerinde vadeli endekslerde hafif yatay bir hareketlilik sergilemektedir.

Borsa İstanbul'da ise Bist100 endeksi dün yüzde 0,25 seviyesinde değer kaybı yaşayarak günü 2857 seviyesinden tamamladı. Endekste en çok gerileme gösteren sektör madencilik olurken en çok yükseliş gösteren sektör ise ulaştırma oldu. Endekste yaşanan geri çekilmeye negatif etki TCELL, SASA ve DOHOL hisselerinden gelirken pozitif etki THYAO, AKBNK ve ODAS hisselerinden geldi.

Pay Geri Alımı Yapan Şirketler				
Hisse	Dün Gerçekleşen Pay Alımları		Bugüne Kadar Alınan	
	Pay Adedi	Fiyat	Pay Adedi	Sermayeye Oranı
MPARK	31.000 ₺	42,52	2.236.000	1,0748%
SAHOL	100.000 ₺	23,29	62.553.743	3,0658%

Bu Hafta Gerçekleşecek Temettü Ödemeleri				
Hisse	Kullanım Tarihi		Ödenecek Nakit Kar Payı	
	Teklif Edilen	Kesinleşen	Kar Payı Net TL	Kar Payı Net %
MAVI	16.08.2022	16.08.2022 ₺	1,0913	109,13%
YATAS	16.08.2022	16.08.2022 ₺	0,6008	60,08%
KAPLM	18.08.2022	18.08.2022 ₺	0,2991	29,91%

Bu Hafta Gerçekleşecek Genel Kurul Toplantıları				
Hisse	Genel Kurul Tarihi		Katılım Bilgileri	
	Karar Tarihi	Genel Kurul Tarihi	Pay Sahibi Olunması Son Tarih	Şehir / İlçe
ULAS	19.07.2022	19.08.2022	18.08.2022	Ankara / Çankaya

Bugün İtibariyle VBTS Uygulanacak Şirketler			
Hisse	Tarih Aralığı		VBTS Bilgisi
	VBTS Başlangıç Tarihi	VBTS Bitiş Tarihi	VBTS Kapsamı
DMSAS	16.08.2022	15.09.2022	Açığa Satış ve Kredili İşlem
GSRAY	16.08.2022	15.09.2022	Açığa Satış ve Kredili İşlem
ODAS	16.08.2022	15.09.2022	Açığa Satış ve Kredili İşlem

Para Girişi	Tutar
THYAO	69.958.530
ODAS	50.923.900
GARAN	23.952.770
AKBNK	20.388.740
ISCTR	14.188.020

Para Çıkışı	Tutar
TCELL	-48.182.480
SASA	-32.358.820
DOHOL	-30.385.250
SISE	-24.850.900
TUPRS	-20.969.660

Endeksler	Tutar
YABANCI ORANI	33,64
DOLAR ENDEKSİ	106,485

Şirket Haberleri

SASA: 03.06.2022 tarihinde şirket tarafından yapılan özel durum açıklamamısında Adana'nın Yumurtalık ilçesinde bulunan 4.058.685,13 m2 yüzölçümlü taşınmazların ve bu taşınmazlar üzerinde bulunan yapıların satışı ihalesinde 2.139.000.000 TL bedelle şirket lehine sonuçlanmıştı. Bu ihale kapsamında Hazine ve Maliye Bakanlığı Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ile görüşmeler tamamlanmış ve şirket 15.08.2022 tarihinde satış sözleşmesini imzalamıştır. Şirket ihale bedelinin yüzde 25'i olan 534.750.000 TL'yi peşin olarak ödemiş ve geri kalan tutarı yılda bir olmak üzere 5 eşit taksitte ödeyecektir.

GESAN: Şirketin yüzde 70 bağlı ortağı olan Europower Enerji ve Otomasyon Tek. San. Tic. A.Ş.'nin girmiş olduğu KV KALKAN TM-ANTALYA YAPIMI İŞİ ihalesinde birinci olduğu 27.07.2022 tarihinde bildirilmişti. Bu ihale kapsamında 15.08.2022 tarihinde ihale sonucunun kesinleştiği ve işin uhdesinde kaldığı kararı iletilmiştir. İhale baz tutarı 76.720.735 TL'dir.

GESAN: Şirket, AB üyesi Letonya Cumhuriyeti'nde yerleşik 2 firma ile Riga bölgesinde 'anahtar teslim arazi güneş enerjisi santralleri yapımı işi' için anlaşmaya varmış ve anlaşma bedeli 142.082.205 olarak belirlenmiştir.

BİST Teknik Görünüm

Bist100 endeksi, dün kısa vadeli hafif yükselen kanaldan gelen tepki alımları ile günü 2857 seviyesinden tamamladı. Endekste yaşanabilecek aşağı yönlü hareketlerde 2840 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir. Yukarı yönlü hareketlerde ise 2885 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler: 2885 / 2896 / 2942

Destekler: 2840 / 2772 / 2760



VIOP Teknik Görünüm

Viop 30 endeks kontratı, dün günü 3128 seviyesinden tamamladı. Endeks kontratında yaşanabilecek yukarı yönlü hareketlerde 3165 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 3122 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler: 3165 / 3184 / 3271

Destekler: 3122 / 3036 / 2960



T +90 (212) 370 0370
F +90 (212) 370 0371
bilgi@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.