

| Borsa İstanbul | Son | Günlük F. % |
|--------------------------|---------|-------------|
| XUTUM | 9228,58 | 0,94% |
| XU100 | 8118,75 | 1,31% |
| XU030 | 8592,44 | 1,66% |
| XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI | 7,88 | 1,42% |
| BIST YAB. TAKAS ORANI | 32,48 | 1,00% |

| Yurt dışı Endeksler | Son | Günlük F. % |
|---------------------|----------|-------------|
| NASDAQ 100 INDEX | 15473,89 | 0,82% |
| S&P 500 INDEX | 4513,56 | 0,19% |
| DOW JONES INDEX | 34907,11 | 0,96% |
| DAX INDEX | 15805,29 | 0,97% |

| Pariteler | Son | Günlük F. % |
|---------------|--------|-------------|
| USDTRY | 26,96 | 0,04% |
| EURTRY | 28,75 | 0,32% |
| EURUSD | 1,07 | 0,13% |
| DOLAR ENDEKSİ | 105,25 | -0,08% |

| Değerli Madenler | Son | Günlük F. % |
|--------------------|----------|-------------|
| XAUUSD - ONS ALTIN | 1.917,06 | 0,34% |
| XAGUSD - ONS GÜMÜŞ | 23,00 | 1,56% |
| GLDGR - GRAM ALTIN | 1.661,44 | 0,38% |
| XAGGR - GRAM GÜMÜŞ | 19,93 | 1,60% |

| Tahvil Getirileri | Son | Günlük F. % |
|--------------------------------|-------|-------------|
| TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ | 29,64 | 7,88% |
| TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ | 26,59 | 21,40% |
| TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ | 22,54 | 2,30% |
| ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ | 5,02 | 0,18% |
| ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ | 4,28 | -0,33% |
| ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ | 2,60 | 0,00% |

| Risk ve Volatilité Göstergeleri | Son | Günlük F. % |
|---------------------------------|--------|-------------|
| TÜRKİYE 5 YILLIK CDS | 392,45 | 0,00% |
| VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ | 12,82 | -4,90% |

| Borsa İstanbul Hacim Liderleri | Hacim | Günlük F. % |
|--------------------------------|---------------|-------------|
| SASA | 8.282.694.075 | -0,40 |
| SISE | 8.077.504.169 | 2,44 |
| THYAO | 7.849.781.075 | 2,93 |
| ISCTR | 6.139.423.484 | 0,37 |
| KOZAL | 6.111.881.619 | 2,70 |

| Para Girişi | Değişim | Para Çıkışı | Değişim | Hisse | Endekse Etki | Hisse | Endekse Etki | |
|-------------|------------|-------------|---------|-------------|--------------|-------|--------------|-------|
| FROTO | 62.756.820 | SASA | - | 103.121.400 | THYAO | 18,03 | AKBNK | -3,41 |
| BIMAS | 52.974.040 | EBEBK | - | 80.993.300 | TUPRS | 12,65 | YKBK | -2,43 |
| GARAN | 43.391.800 | OYAKC | - | 36.838.110 | FROTO | 9,42 | ULKER | -1,93 |
| ENKAI | 42.677.000 | AKBNK | - | 36.061.010 | SISE | 7,75 | CIMSA | -1,57 |
| SISE | 39.729.150 | PGSUS | - | 19.309.710 | BRSAN | 6,13 | SMRTG | -1,24 |

| Günlük Model Portföy | | | | Haftalık Model Portföy | | | |
|----------------------|---------|--------------------|-----------------|------------------------|---------------|--------------------|-----------------|
| 15.09.2023 | | | | 11.09.2023 | | | |
| Hisse | Kapanış | Zarar Kes Seviyesi | Hedef Aralığı | Hisse | Alım Seviyesi | Zarar Kes Seviyesi | Hedef Aralığı |
| THYAO | 238,50 | 231,50 | 244,50 / 248,00 | YKBK | 17,26 | 16,70 | 17,80 / 18,30 |
| KRDMD | 26,54 | 25,60 | 27,30 / 27,70 | DOHOL | 14,71 | 14,30 | 15,20 / 15,60 |
| TUPRS | 144,50 | 140,80 | 148,10 / 149,10 | EKGYO | 9,48 | 9,20 | 9,80 / 10,00 |
| ARCLK | 161,80 | 158,50 | 165,00 / 167,50 | TAVHL | 124,00 | 120,30 | 127,70 / 131,40 |
| | | | | DOAS | 273,60 | 265,40 | 281,80 / 290,00 |
| | | | | SOKM | 64,75 | 62,80 | 66,70 / 68,60 |
| | | | | ENJSA | 53,60 | 52,00 | 55,20 / 56,80 |
| | | | | MAVI | 119,00 | 115,40 | 122,60 / 126,10 |

| 12 Aylık Model Portföy | | | | | | |
|------------------------|-----------|--------------|--------------|-------------|-------------|---|
| Hisse | Son Fiyat | Öneri Tarihi | Öneri Fiyatı | Hedef Fiyat | Değişim (%) | Açıklama |
| BIMAS | 273,90 | 16.05.2023 | 152,50 | 304,50 | 79,61 | Defansif Özellikle, İstikrarlı Büyüme ve Güçlü Ciro Hedefi |
| TAVHL | 120,80 | 3.07.2023 | 93,35 | 133,50 | 29,41 | Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar |
| FROTO | 911,00 | 8.05.2023 | 516,60 | 1100,00 | 76,35 | Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli |
| THYAO | 238,50 | 9.05.2023 | 128,80 | 324,80 | 85,17 | Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar güçlü Ciro Hedefi |
| ENJSA | 52,30 | 12.05.2023 | 29,44 | 67,90 | 77,65 | Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar |

KKM'den Çıkış Sürerken BIST'e Yabancı İlgi Devam Ediyor

4 – 8 Eylül tarihleri arasında Borsa İstanbul'da, yabancı yatırımcılar hisse senedi portföylerinde 0,74 milyon dolarlık para çıkışı gerçekleştirdi. 8 Eylül ile sona eren haftada, yurt içindeki yerleşiklerin döviz tevdiat hesapları 579 milyon dolarlık bir azalışla tamamlandı. Bu azalışın içinde, Gerçek Kişi Döviz tevdiat hesapları 1,08 milyar dolar azalış kaydederken, tüzel kişi döviz tevdiat hesapları 497 milyon dolarlık bir artış yaşadı. Toplam Döviz tevdiat hesap büyüklüğü 177,8 milyar dolara geriledi. KKM hesaplarında ise 8 Eylül ile biten haftada 15,7 milyar TL'lik azalışla toplam tutar 3,33 trilyon TL olarak gerçekleşti.

Borsa İstanbul Perşembe günü artarda gelen satışlar ile gün içerisinde 7797 seviyesini test ettikten sonra seansın son saatlerinde gelen sert alımlar ile günü %1,31 yükselişle 8119 seviyesinden tamamladı. Borsa İstanbul'da ilk 5 kurum bazında 268 milyon TL para çıkışı gerçekleşirken bu çıkış ağırlıklı olarak SASA, EBEBK ve AKBNK hisselerinde gerçekleşti. Endekste en çok alım gerçekleştiren kurum ise ağırlıklı olarak SASA, TUPRS ve SISE hisselerine para girişi gerçekleştirdi.

Küresel piyasalarda ise dün gözler ECB tarafında açıklanan faiz kararındaydı. Beklentiler politika faizini sabit bırakması yönünde olurken banka piyasa beklentilerinin aksine üç temel politika faiz oranında 25bps artırıma gitti. ABD ekonomisinde ise açıklanan perakende satış verisi beklentilerin çok üzerinde gerçekleşmesi dolar endeksindeki değer kazancını artırdı.

Borsa İstanbul'da sınırlı pozitif bir açılış bekliyoruz.

| Saat | Günün Öne Çıkan Gelişmeleri | Beklenti | Önceki |
|-------|--|----------|--------|
| 10:00 | Türkiye Konut Satışları (Ağu) - Yıllık (%) | -- | 16,70% |
| 10:00 | TCMB Piyasa Katılımcılar Anketi (Eyl) (%) | -- | -- |
| 16:15 | ABD Sanayi Üretimi (Ağu) - Aylık (%) | 0,10% | 1,00% |
| 16:15 | ABD Kapasite Kullanım Oranı (Ağu) (%) | 79,30% | 79,30% |
| 16:15 | ABD İmalat Üretimi (Ağu) (%) | 0,10% | 0,50% |

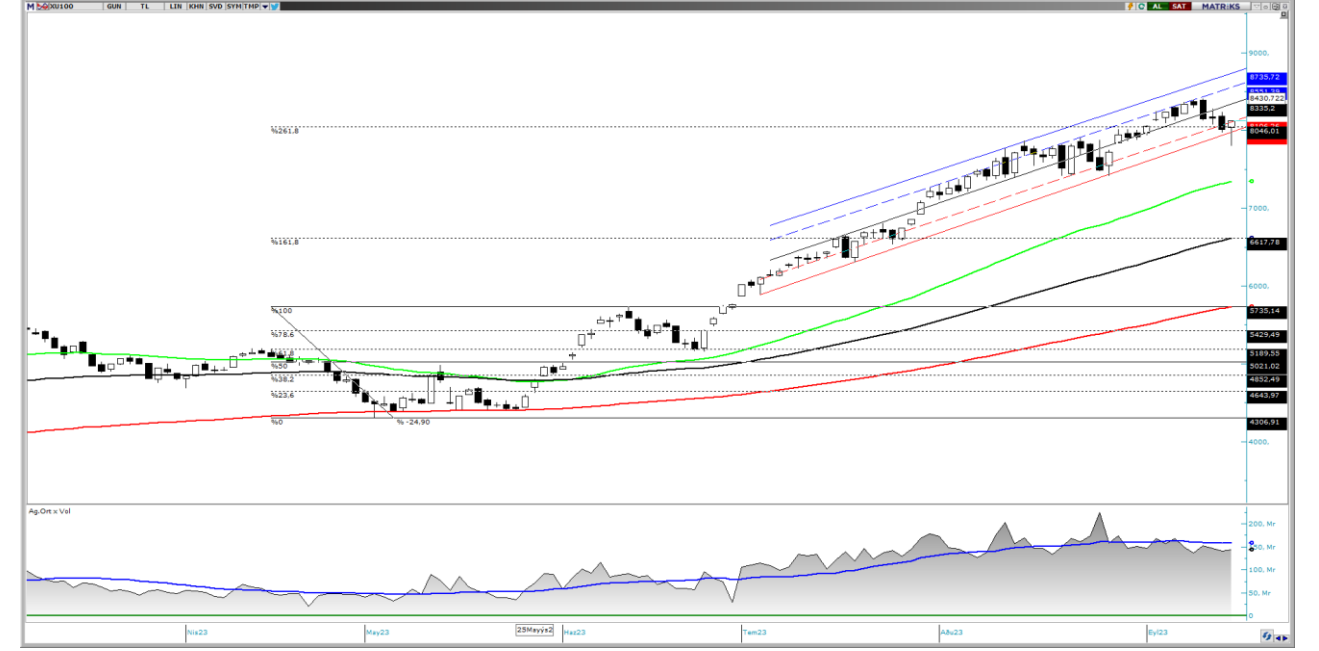
Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

Bist100 endeksi, Perşembe gününü %1,31 seviyesinde değer kazancı ile 8119 seviyesinde tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının altında 143,5 milyar TL gerçekleşti. Endekste aşağı yönlü hareket halinde 8020 seviyesi kritik bir destek noktası olarak takip edilebilir. Yukarı yönlü hareketlerde ise 8175 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler : 8175 / 8240 / 8380

Destekler : 8020 / 7900 / 7800



VIOP Teknik Görünüm

VIOP30 endeks kontratı, Perşembe günü akşam seansında gelen alımlarla günü 8895 puandan tamamladı. Aşağı yönlü hareket halinde 8850 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir. Yukarı yönlü hareketlerde ise 8950 seviyesi direnç noktası olarak izlenebilir.

Dirençler: 8950 / 9000 / 9070

Destekler: 8850 / 8800 / 8730



Şirket Haberleri

SPK: 2023/54 sayılı SPK bülteninde ilk halka arz kapsamında DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat AŞ'ye onay verildi.

REEDR: Reeder Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. 215.000.000 TL tutarındaki nominal payları 13.09.2023 ve 15.09.2023 tarihleri arasında 3 gün süre ile satışa sunulacaktır.

HATSN: Hat-San Gemi İnşaa Bakım Onarım Deniz Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş. 44.300.000 TL tutarındaki nominal payları 14.09.2023 ve 15.09.2023 tarihlerinde 2 gün süre ile satışa sunulacaktır.

ADGYO: Adra Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 73.700.000 TL tutarındaki nominal payları 14.09.2023 ve 15.09.2023 tarihlerinde 2 gün süre ile satışa sunulacaktır.

MIATK: Şirketimiz sürükleyici teknolojiler ve Metaverse departmanı tarafından Ar-Ge süreci tamamlanmış ve geliştirilmiş olan Karma Gerçeklik ile Uzaktan Bakım-Onarım ve teknik destek uygulaması, uzamsal algılama ve holografik canlı bağlantı ve iletişim platformu "WorkARia" ürünümüzün ilk faturası kesilmiştir. Dünya'nın en büyük otomotiv üretici şirketlerinden birinden, pilot proje kapsamında geliştirilen 3 adet ürün karşılığında 31.500 USD (KDV Hariç) ön sipariş almıştır. 2024 yılının ilk çeyreğinde 183 adet yeni satış olanağı ile Türkiye pazarında yaygınlaşması beklenen "WorkARia" ürünümüzün, 2024 yılının 3. çeyreğinde Global Pazara açılması ve şirket cirosuna pozitif yönde katkı yapması beklenmektedir.

AGESA: Şirketimizin 01.01.2023 - 31.08.2023 dönemine ait prim üretimi ; hayat dalı 4.421.879.256 TL, hayat dışı 91.422.575 TL olmak üzere toplam 4.513.301.831 TL olarak gerçekleşmiştir.

COSMO: Bağlı ortaklığımız Cosmos Mühendislik A.Ş., yurtiçi müşterisiyle Çekmeköy-Sancaktepe Metro Hattı ve Ataköy Metro Hattı işi için malzeme satış sözleşmesini bugün itibariyle imzalamıştır. Sözleşmenin toplam bedeli 513.708,00 USD (KDV dahil)' dir.

KCAER: Şirketimiz, 2022 yurtdışı satışlarının %19'unu gerçekleştirdiği MENA (Orta Doğu-Kuzey Afrika) bölgesinden son 45 günde 23.501.071 Amerikan doları tutarında yeni sipariş almıştır. MENA bölgesine olan satışlarımız 2023 yılında da güçlü seyrini sürdürmektedir.

ALB Yatırım Araştırma Departmanı

Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı

Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni

Ahmet Deniz YAĞBASAN– Araştırma Analisti

Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI–Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE–Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.