

	Kapanış	Günlük Fark (%)	Pivot 1. Direnç	Pivot 1. Destek	Yüksek	Düşük	Günlük Hacim
XUTUM	6110,56	-1,89%	6219,72	6034,13	6252,46	6066,87	146.673.568.762,00
XU100	5523,49	-1,83%	5623,89	5450,94	5651,74	5478,79	125.049.728.934,00
XU030	5988,82	-1,77%	6095,94	5907,22	6121,46	5932,74	94.382.978.946,00
X30YVADE	6292,00	-2,08%	6412,67	6198,67	6435,00	6221,00	15.893.330.345,00

Küresel Endeksler	Son	Günlük F. %
FTSE ALL WORLD INDEX	403,88	0,06%
FTSE ALL WORLD INDEX - EMERGING	665,17	0,77%
S&P 500 INDEX	3853,92	0,02%
NASDAQ 100 INDEX	10914,80	0,48%
DOW JONES INDEX	33269,77	0,40%
DAX INDEX	14490,78	2,18%
VOLATILITY INDEX	22,01	-3,89%

Küresel Vadeli Endeksler	Son	Günlük F. %
S&P 500 FUTURE	3872,00	-0,06%
DOW JONES FUTURE	33389,00	-0,08%
NASDAQ 100 FUTURE	10979,00	-0,18%
DAX FUTURE	14535,00	-0,10%

Endeks, Parite ve Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
BİST YABANCI TAKAS ORANI	29,48	0,14%
DXV - DOLAR ENDEKSİ	104,29	0,04%
USDTRY	18,75	0,05%
EURTRY	19,88	-0,07%
EURUSD	1,06	-0,01%
XAUUSD - ONS ALTIN	1.850,99	-0,24%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	23,71	-0,30%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.115,75	-0,20%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	14,29	-0,26%

Borsa İstanbul Sektör Endeksleri	Son	Günlük F. %
XUSIN	8.810,52	-1,68%
XGIDA	5.463,27	-1,88%
XUTEK	6.419,07	-4,42%
XBANK	4.992,58	-0,52%
XMANA	13.074,78	0,93%
XULAS	15.885,63	-2,05%
XHOLD	5.105,42	-1,24%
XMADN	6.898,23	-3,41%

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki	Hisse	Hacim
13:00	Euro Bölgesi ÜFE - Yıllık	27.5%	30.8%	EREGL	13.626.699.543
14:30	Türkiye Menkul Kıymet İstatistikleri	--	--	KRDMD	9.632.824.447
16:15	ABD ADP Tarım Dışı İstihdam Değişikliği	140k	127k	EKGYO	7.854.166.865
16:30	ABD İlk İşsizlik Başvuruları	230k	225k	ASELS	7.336.985.567
16:30	ABD Devam Eden İşsizlik Başvuruları	--	1710k	THYAO	7.306.022.121
17:45	ABD S&P Global Bileşik PMI	--	44.6	ENKAI	4.715.842.101

Hisse	Para Girişi	Hisse	Para Çıkışı	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki
KCHOL	77.357.660	ASELS	- 121.300.300	EREGL	4,69	SASA	-10,84
KRDMD	38.963.900	SISE	- 92.250.500	GUBRF	3,46	ASELS	-8,92
AKBNK	35.231.870	TUPRS	- 72.012.930	KRDMD	2,89	HEKTS	-8,07
KONYA	19.644.800	THYAO	- 70.124.480	ARCLK	2,18	THYAO	-7,93
DOAS	16.553.700	TCELL	- 67.395.520	EGEEN	0,90	SISE	-6,73

## Konut Projesinde Beklenti Karşılandı

Dün Hazine ve Maliye Bakanı Nebati tarafından orta gelirliyi ilgilendirecek konut kampanyası dün açıklandı. Kampanyanın detaylarında ise İstanbul için 5 milyon TL'ye kadar kredi çekilebilecek vade azami 180 ay olarak belirlendi. Bu kampanyaya ilişkin detaylar ve kampanyanın başlangıcı ise 16 Ocak olarak belirlendi.

Bugün, Türkiye tarafında açıklanacak menkul kıymet istatistikleri takip edilecek. Geçtiğimiz hafta döviz tevdiat hesaplarında sınırlı bir gerileme vardı.

Borsa İstanbul'da ise yorgun seyir sürüyor. Üst üste ikinci gün negatif kapanış gerçekleştirerek yüzde 3'e yakın bir gerileme yaşandı. Dün gün içerisinde GYO ve Bankacılık hisselerinde konut kampanyası sonrası primlenme gerçekleşse de gün sonunda gelen kâr satışları endeksin yüzde 1,83 seviyesinde gerilemesine neden oldu. Endekste dün tek pozitif kapanış gerçekleştiren sektör yüzde 0,93 ile Metal Ana Sanayi oldu.

Küresel piyasalarda ise dün Fed tutanakları açıklandı. Genel görüşün aksine Fed 2023 yılında faiz indirimine başlamaması gerektiği Fed üyelerinin ortak görüşü oldu.

Borsa İstanbul'da bugün sınırlı negatif bir açılış bekliyoruz.

Haftalık Model Portföy					
Hisse	Alım ve Stop Seviyeleri		Hedef Fiyat Seviyeleri		Başarı Durumu
	Alım Aralığı	Stop Seviyesi	1. Hedef Aralığı	2. Hedef Aralığı	
KCHOL	81,60 - 83,00	79,90	85,30	88,00	--
TAVHL	92,50 - 93,50	89,90	95,40	98,00	2. Hedefe Ulaştı
ZOREN	6,95 - 7,11	6,78	7,40	7,70 - 8,00	1. Hedefe Ulaştı
VESBE	13,45 - 13,80	13,00	14,50	15,00	2. Hedefe Ulaştı
ARDYZ	10,20 - 10,48	9,97	10,80	11,50	1. Hedefe Ulaştı

Pay Geri Alımı Yapan Şirketler					
Hisse	Dün Gerçekleşen Pay Alımları		Bugüne Kadar Alınan		
	Pay Adedi	Fiyat	Pay Adedi - TL	Sermayeye Oranı	
MPARK	10.000	₺ 88,13	745.000	3,5811%	
LIDER	45.000	₺ 89,58	3.415.000	5,1742%	
KONTR	102.000	₺ 152,00	198.719	0,0994%	
SAHOL	227.889	₺ 44,72	37.294.340	1,8278%	
ESEN	22.022	₺ 75,52	93.022	0,0610%	

Bu Hafta Gerçekleşecek Genel Kurul Toplantıları				
Hisse	Genel Kurul Tarihi		Katılım Bilgileri	
	Karar Tarihi	Genel Kurul Tarihi	Pay Sahibi Olunması Gereken Son Tarih	Şehir / İlçe

Bu Hafta Gerçekleşecek Temettü Ödemeleri				
Hisse	Kullanım Tarihi		Ödenecek Nakit Kar Payı	
	Teklif Edilen	Kesinleşen	Kar Payı Net TL	Kar Payı Net %

Sermaye Artırımı Yapan Şirketler				
Hisse	Sermaye Artırımı		Sermaye Bilgileri	
	Bedelli / Bedelsiz Oranı	Hak Kullanım Başlangıcı	Mevcut Sermaye	Ulaşılabilecek Sermaye

Bugün İtibariyle VBTS Uygulanacak Şirketler				
Hisse	Tarih Aralığı		VBTS Bilgisi	
	VBTS Başlangıç Tarihi	VBTS Bitiş Tarihi	VBTS Kapsamı	
ATLAS	5.01.2023	3.02.2023	Emir Paketi Tedbiri	
HURGZ	5.01.2023	3.02.2023	Brüt Takas	
SMRTG	5.01.2023	3.02.2023	Brüt Takas	
BEYAZ	5.01.2023	3.02.2023	Açığa Satış ve Kredili İşlem	
CELHA	5.01.2023	3.02.2023	Açığa Satış ve Kredili İşlem	
KONYA	5.01.2023	3.02.2023	Açığa Satış ve Kredili İşlem	
LIDFA	5.01.2023	3.02.2023	Açığa Satış ve Kredili İşlem	
MARTI	5.01.2023	3.02.2023	Açığa Satış ve Kredili İşlem	
ULUSE	5.01.2023	3.02.2023	Açığa Satış ve Kredili İşlem	



## Şirket Haberleri

**SMRTG:** Şirket ile Fenerbahçe SK arasında yapılan sponsorluk anlaşması kapsamında, 'Smart Güneş Enerjisi Teknolojileri AR-GE Üretim San. ve Tic. A.Ş.', 2022-2023 Kadınlar Basketbol Sezonu Kalan Süresi Boyunca Fenerbahçe Alagöz Holding Kadın Basketbol A Takımı'nın 'Resmi sponsoru' olmuştur.

**SMRTG:** T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'nden komple yeni yatırımda kullanılmak üzere, Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı Smart GES Üretim A.Ş. tarafından, 100MWe Bor-1 Güneş Enerji Santrali projesi yatırımı için toplam sabit yatırım tutarı 1.994.972.280 TL'lik Yatırım Teşvik Belgesi alınmıştır.

**PNSLN:** Şirket ile bir müşterisi arasında 02.01.2023 tarihinde, sandviç panel satışı kapsayan, toplam bedeli KDV dahil 3.153.924,04 USD tutarında üç adet sipariş sözleşmesi imzalanmıştır.

**KCAER:** Şirket 3 Ocak 2023 tarihinde Amerika kıtasına yönelik 16.250.000 USD tutarında katma değerli çelik profil siparişi almıştır. Bu ilave sipariş ile birlikte 01.12.2022 ile 04.01.2023 tarihleri arasındaki kontratlı toplam sipariş tutarımız 61.512.248 USD'ye ulaşmıştır. Bu siparişlerin teslimat planları Şubat ve Mart 2023 olarak programlanmıştır.

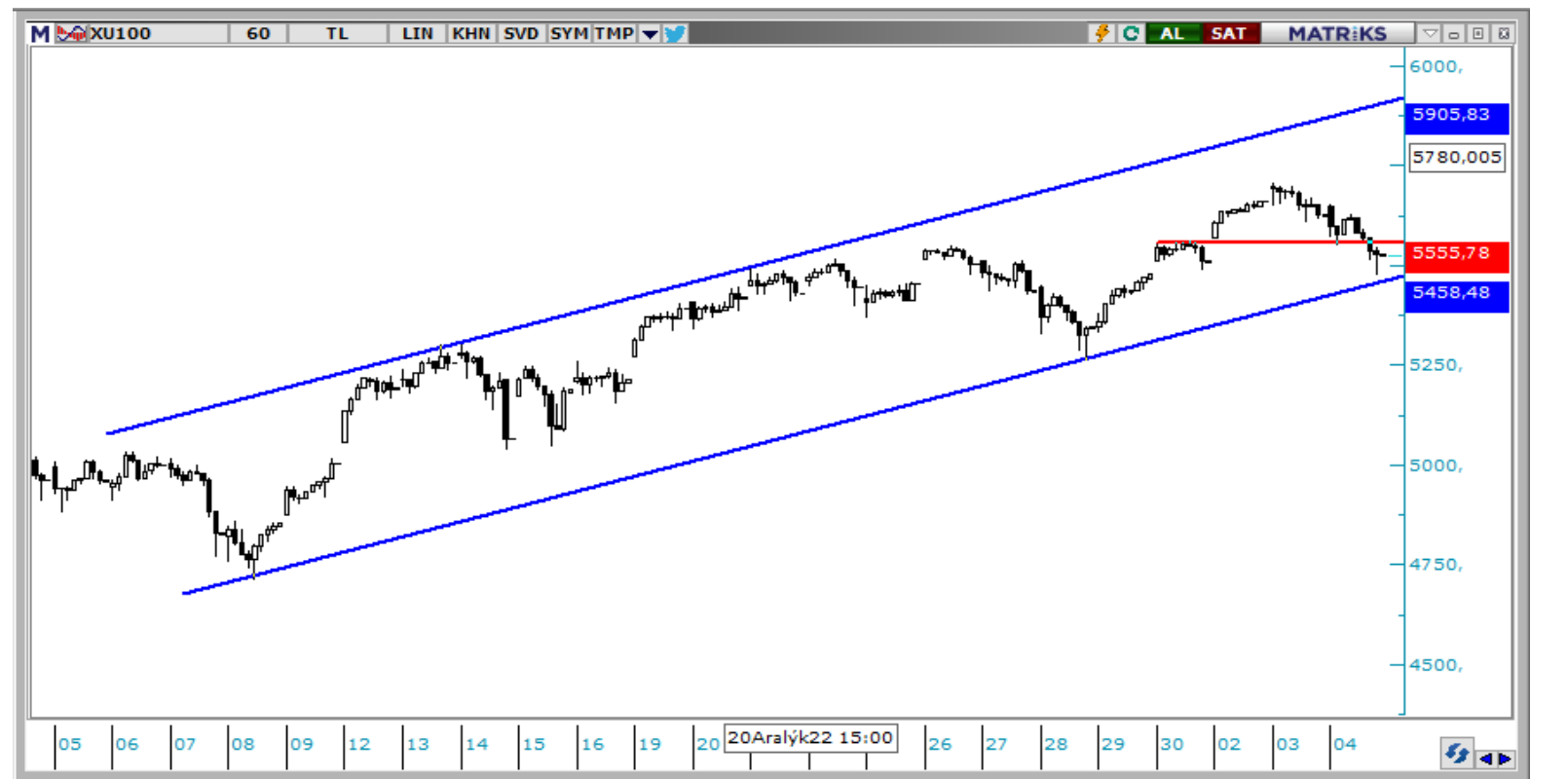
## Teknik Analiz

### BİST Teknik Görünüm

Bist100 endeksi, Çarşamba günü yüzde 1,83 düşüş göstererek günü 5523 seviyesinden tamamladı. Endekste yukarı yönlü hareket halinde 5560 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 5500 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

**Dirençler: 5560 / 5650 / 5700**

**Destekler: 5500 / 5475 / 5330**



### VIOP Teknik Görünüm

VIOP30 kontratı, Çarşamba günü yüzde 2,08 gerileme göstererek günü 6292 puandan tamamladı. Endekste yukarı yönlü hareketlerde 6310 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 6260 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

**Dirençler: 6310 / 6360 / 6500**

**Destekler: 6260 / 6220 / 6075**



T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

[arastirma@albyatirim.com.tr](mailto:arastirma@albyatirim.com.tr)

Fulya Mah. Büyükdere  
Cad. Torun Center No:74  
A/80 34394 Şişli / İstanbul

**YASAL UYARI**—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistikî şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddî menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevî zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

**ÇEKİNCE**—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddî menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.