

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	6930,08	1,65%
XU100	6270,41	1,35%
XU030	6889,41	0,70%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	6,38	1,14%
BIST YAB. TAKAS ORANI	29,36	0,31%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	15045,64	0,06%
S&P 500 INDEX	4414,84	0,10%
DOW JONES INDEX	33944,40	0,00%
DAX INDEX	15673,16	0,45%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	26,11	0,07%
EURTRY	28,75	0,15%
EURUSD	1,10	0,03%
DOLAR ENDEKSİ	101,79	-0,15%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	1.929,18	0,20%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	23,25	0,49%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.619,75	0,27%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	19,53	0,60%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	10,36	40,74%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	16,97	19,84%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	18,63	0,96%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,84	-0,25%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	3,97	-0,70%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,64	0,15%

Risk ve Volatilité Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	482,00	0,00%
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	15,07	1,62%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	8.770.355.816	-0,28
EKGYO	4.610.874.433	-0,83
ASELS	3.920.837.080	4,32
EREGL	3.623.480.757	1,03
KOZAL	3.394.414.262	5,25

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
THYAO	157.782.100	YKBNK	-	63.655.820	ASELS	5,97	FROTO	-3,71
AKBNK	45.753.900	EREGL	-	41.182.590	BIMAS	5,93	TOASO	-2,01
BIMAS	36.708.700	TUPRS	-	39.773.380	KOZAL	5,25	THYAO	-1,57
ASELS	30.796.350	CWENE	-	24.807.170	DOAS	4,81	KCHOL	-1,06
EUPWR	28.732.100	ASTOR	-	22.283.170	SASA	3,97	PGSUS	-0,99

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
11.07.2023				7.07.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
SMRTG	93,23	90,80	97,00 / 99,80	BOBET	21,90	20,90	23,00 / 23,50
PETKM	16,58	16,30	17,20 / 17,40	VESBE	13,10	12,60	13,60 / 13,96
KMPUR	112,50	110,50	118,10 / 121,50	EKGYO	8,34	7,94	8,70 / 8,99
KONTR	175,00	173,20	184,00 / 189,00	DOHOL	11,00	10,40	11,40 / 12,00
DOHOL	11,07	10,86	11,40 / 12,00				

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
BIMAS	181,20	16.05.2023	152,50	235,40	18,82	Defansif Özellikle, İstikrarlı Büyüme ve Güçlü Ciro Hedefi
TAVHL	105,80	3.07.2023	93,35	133,50	13,34	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
ENJSA	36,48	12.05.2023	29,44	47,85	23,91	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar
MAVI	84,65	16.06.2023	63,10	101,32	34,15	Cazip Değerlemeler, Güçlü Talep ve Defansif Özellikler

NATO Zirvesi Başlıyor

NATO Genel Sekreteri Jens Stoltenberg, dün gerçekleştirdiği konuşmasında Türkiye ile İsveç arasında ikili güvenlik mekanizması kurulacağını, NATO'nun tarihinde ilk kez Terörle Mücadele Özel Koordinatörü atanacağını ve Türkiye'nin AB sürecinin İsveç tarafından destekleneceğini bildirdi.

Borsa İstanbul haftanın ilk işlem gününü 6270 puandan tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının üzerinde 106 milyar TL olarak gerçekleşti FROTO, TOASO ve THYAO endekse göre negatif ayrışma gösterse de ASELS, BIMAS ve KOZAL endekste en çok pozitif etki sağlayan şirketler oldu.

Küresel piyasalarda ise dün günü sınırlı bir pozitif görünümle kapatan endeksler yarın açıklanacak ABD TÜFE verisine odaklandı. Özellikle beklentilerin altında kalacak bir veri endekslerde risk iştahını yükseltecek bir unsur olurken enflasyon verisinin beklentilerin üzerinde gelmesi risk iştahını baskılayıcı bir etken olacaktır.

Borsa İstanbul'da pozitif bir açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
--	NATO Zirvesi	--	--
10:00	Türkiye Cari Dengesi (May)	--	-5,40b
12:00	Almanya ZEW Anket Beklentisi	-10,6	-8,5
12:00	Almanya ZEW Güncel Durum	--	-56,5
12:00	Euro Bölgesi ZEW Anket Beklentisi	--	-10

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

Haftanın ilk işlem gününe pozitif bir açılış ile başlayan endeksin, gün içerisinde yeni zirve seviyesi olan 6290 seviyeleri civarını test ettiği görüldü. Gün içerisinde sakin veri akışı ile birlikte 5 yıllık dolar bazlı CDS risk priminde yaşanan gerileme ve küresel risk iştahında artış eğilimi endeksi fiyatlamalarında yükseliş eğilimini destekledi. Endeks günü yüzde 1,35 değer kazanımıyla 6270 puandan tamamladı. Toplam işlem hacmi 106,8 milyar lira düzeyinde gerçekleşti. Bankacılık endeksi yüzde 0,94 ve holding endeksi yüzde 1,41 değer kazandı. Sektör endeksleri arasında en çok kazandıran yüzde 5,67 ile menkul kıymet, yatırım ortaklığı, tek düşüş gösteren ise yüzde 0,25 ile ulaştırma oldu. Dün, Türkiye, İsveç ve NATO'nun üçlü görüşmesi sonrası yapılan açıklamada, Türkiye'nin, İsveç'in NATO'ya Katılım Protokollerini Türkiye Büyük Millet Meclisi'ne (TBMM) sevk edeceği, İsveç'in de Türkiye'nin Avrupa Birliği'ne üyelik sürecinin canlandırılması konusundaki çabaları destekleyeceği ifade edildi. Yeni işlem gününde, 11-12 Temmuz tarihinde gerçekleşecek NATO Zirvesi'nden gelebilecek açıklamalar yakından izlenecek. Teknik olarak bakıldığında, endeks fiyatlama davranışları açısından 6200 seviyesi psikolojik bir eşik olarak takip edilebilir. Bu seviye üzerinde kalıcılık sağlanması durumunda kısa vadede 6377-6410 direnç bölgesi olarak hedeflenebilir. Olası kar realizasyonları yada düzeltmelerin yaşanması durumunda ise kısa vadede 6200-6070 destek bölgesi olarak izlenebilir.

Dirençler: 6377 / 6410 / 6500

Destekler: 6200 / 6070 / 6000

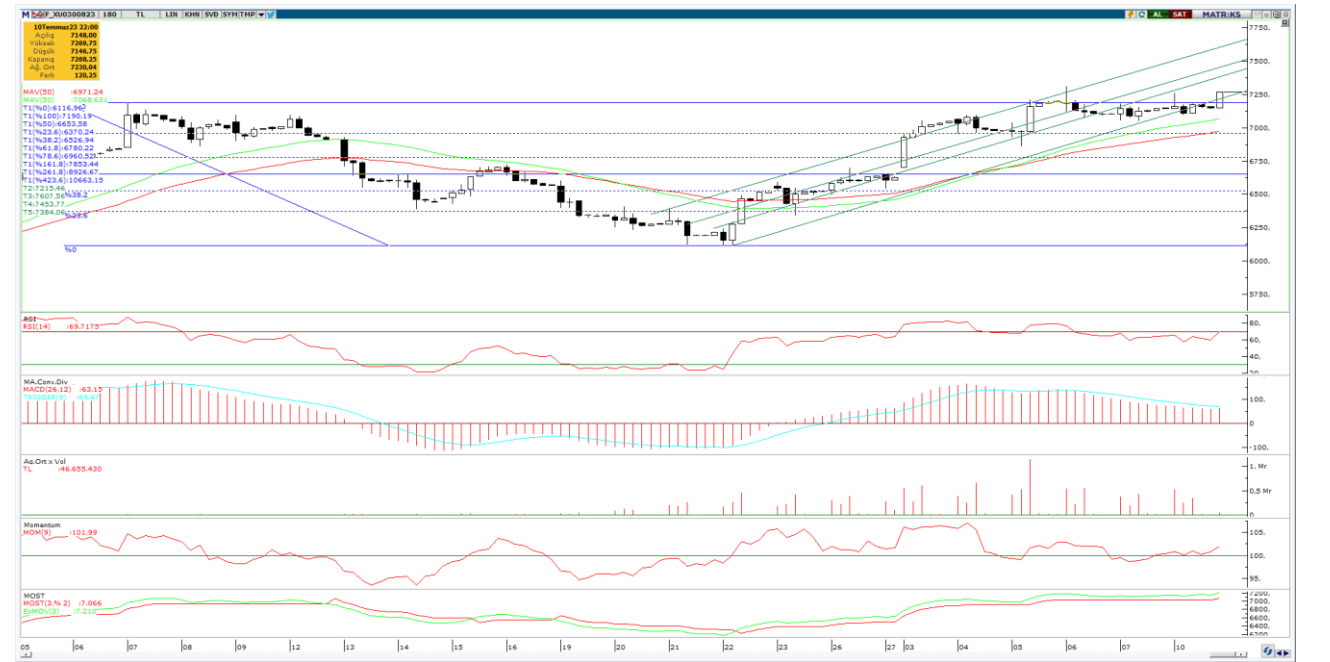


VIOP Teknik Görünüm

Ağustos ayı endeks vadeli işlem sözleşmesinin fiyatlamada davranışlarında Pazartesi günü, 7269,75 seviyeleri civarını test etti ve günü yüzde 1,69 değer kazanımıyla gün içi zirve seviyesine yakın bir bölgede 7268,25 seviyeleri civarında tamamladı. Yeni işlem gününde, bugün başlayacak ve 2 gün sürecek NATO Zirvesi yakından takip edilecek. Özellikle, zirveden gelebilecek açıklamalar fiyatlamalar açısından takibimizde olacak. Ağustos ayı endeks vadeli işlem sözleşmesine teknik olarak incelediğimizde, 7200 seviyesi kritik bir eşik olarak takip edilebilir. Bu seviye üzerinde kalıcılık sağlanması durumunda kısa vadede 7384-7453-7500 direnç seviyeleri olarak izlenebilir. Bu seviye altına geçişlerde ise kısa vadede 7190-7150-7080 önemli destek seviyeleri olarak takip edilebilir.

Dirençler: 7384 / 7453 / 7500

Destekler: 7190 / 7150 / 7080



Şirket Haberleri

ALARK(Nötr):Bağlı Ortaklığımız Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından; Gürlük Jeotermal Enerji Tarım Seracılık Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin hisselerinin %40'ına karşılık gelen 400.000,-TL nominal değerli 400.000 adet hissenin 75.468.000,-TL bedelle satın alınmasına karar verildiği daha önce kamuoyuna duyurulmuştu. Yönetim Kurulu'nun 10.07.2023 tarihli toplantısında Gürlük Jeotermal Enerji Tarım Seracılık Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin hisselerinin tamamının (%100) 9.830.000,-USD karşılığı Türk Lirası bedelle satın alınmasına, 400.000 TL nominal değerli hisselerin satın alınması için daha önceden ödenmiş olan 75.468.000,-TL avans bedelin belirlenen hisse satın alma bedelinden mahsup edilmesine karar verilmiş ve aynı tarihte söz konusu hisse devir işlemi gerçekleştirilmiştir.

LKMNH(Nötr):Güneş enerjisine dayalı elektrik üretimi için Lokman Hekim Engürüsağ A.Ş. ve bağlı ortaklığımız Lokman Hekim Van A.Ş. adına yaptığımız başvuruların onaylandığı, Lokman Hekim İstanbul A.Ş.'nin onay sürecinin devam ettiğini ayrıca 12.05.2023 tarihinde GES projesi kapsamında 220.534 m2 arazi satın alındığı duyurulmuştu. Lokman Hekim İstanbul A.Ş. için başvuru süreci devam etmekte olup, arazi satın alma sözleşmesi koşulları gereği Eskişehir ili Seyitgazi ilçesinde 48.582,92 m2 arazi satın alınmış olup GES projesini hayata geçirmek üzere sahip olduğumuz arazi 269.117,04 m2 alana ulaşmıştır. GES kapsamında elektrik üretimi için başvurusu OEDAŞ tarafından onaylanan şirketler için Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) başvuruları da yapılmış olup ilgili kurumlarca değerlendirme devam etmektedir.

KUYAS(Nötr):Şirket Yönetim Kurulumuzun 10.07.2023 tarihinde aldığı kararla %100 Kuyaş Yatırım A.Ş. iştiraki olarak madencilik sektöründe faaliyet göstermek üzere Kuyaş Madencilik A.Ş. ünvanlı firmamızın kurulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

INDES(Nötr): 24.05.2018 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla açıklanan ve 16.02.2023 tarihinde güncellenen pay geri alım programına istinaden 10.07.2023 tarihinde yapılan alımlar tabloya eklenmiştir. Mevcut program kapsamında 10 Temmuz 2023 tarihinde 30.000 adet payı 21.04 TL işlem fiyatı ile geri alınmış ve Şirketimizin sahip olduğu INDES payları 9.083.441 adet'e ulaşmıştır. (Şirket sermayesine oranı % 4,06)

ALB Yatırım Araştırma Departmanı

Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı

Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni

Ahmet Deniz YAĞBASAN– Araştırma Analisti

Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri

Mert TAVACI – Araştırma Stajyeri

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI–Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE–Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.