

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	9169,02	2,02%
XU100	7993,85	2,31%
XU030	8664,66	2,04%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	6,53	2,36%
BIST YAB. TAKAS ORANI	34,67	0,55%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	16623,45	0,52%
S&P 500 INDEX	4715,71	-0,08%
DOW JONES INDEX	37305,16	0,15%
DAX INDEX	16751,44	0,00%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	29,00	-0,03%
EURTRY	31,64	0,13%
EURUSD	1,09	0,11%
DOLAR ENDEKSİ	102,46	-0,14%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	2.022,04	0,19%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	23,92	0,38%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.885,17	0,20%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	22,30	0,28%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	36,42	-5,90%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	23,26	-2,79%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	27,82	1,35%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,42	-0,29%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	3,91	-0,20%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,02	-4,44%

Risk ve Volatilité Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	286,16	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	12,28	--

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	8.641.175.718	0,40
ISCTR	6.365.601.321	1,50
EREGL	5.199.653.041	6,94
YKBNK	4.518.314.793	0,65
AKBNK	4.389.610.559	1,98

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
EREGL	190.989.200	SASA	-	77.980.790	EREGL	17,05	SASA	-2,75
BIMAS	75.029.220	ASTOR	-	52.840.440	ASELS	13,27	BRYAT	-2,18
KCHOL	63.677.550	THYAO	-	52.121.600	BIMAS	9,85	TUPRS	-1,76
HEKTS	54.303.310	TUPRS	-	41.485.380	SAHOL	9,51	ASTOR	-1,28
AKBNK	41.488.300	ISCTR	-	24.063.410	AKBNK	7,67	GARAN	-0,99

Günlük Model Portföy				15.12.2023			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
SOKM	55,50	18.10.2023	63,5	101,30	-12,60	İskontolu Çarpanlar, İstikrarlı Büyüme ve Defansif Özellikler
TAVHL	113,80	3.07.2023	93,35	181,40	21,91	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	771,00	8.05.2023	516,60	1100,00	49,25	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	252,25	9.05.2023	128,80	393,70	95,85	Çarpıcı Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	45,38	12.05.2023	29,44	67,90	54,14	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Çarpıcı Çarpanlar
CCOLA	445,75	8.11.2023	419,00	572,00	6,38	
TCELL	55,90	8.11.2023	53,10	79,80	5,27	Güçlü Operasyonel Performans ve Yüksek İskonto

## Moodys Değerlendirme Yapılmadığını Açıkladı...

Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi, haftanın son işlem gününü yüzde 2,31 değer kazanarak 7993 puandan tamamladı. Toplam işlem hacmi 93,8 milyar lira oldu. Bankacılık endeksi yüzde 1,40 ve holding endeksi yüzde 2,39 değer kazandı. Sektör endeksleri arasında en çok değer kazanan yüzde 4,87 ile metal ana sanayi, tek değer kaybeden sektör ise yüzde 0,37 ile turizm oldu.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından yayımlanan Piyasa Katılımcıları Anketi Aralık 2023 verilerine göre katılımcıların cari yıl sonu tüketici enflasyonu (TÜFE) beklentisi bir önceki anket döneminde yüzde 67,23 iken, bu anket döneminde yüzde 65,39 oldu. 12 ay sonrası TÜFE beklentisi bir önceki anket döneminde yüzde 43,94 iken, bu anket döneminde yüzde 41,23 olarak gerçekleşti. Katılımcıların GSYH 2023 yılı büyüme beklentisi Kasım anket döneminde yüzde 4,1 iken, bu anket döneminde yüzde 4,2 olarak gerçekleşti. GSYH 2024 yılı büyüme beklentisi ise bir önceki anket döneminde ve bu anket döneminde değişim olmadı ve yüzde 3,3 kaydedildi.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's, planlı takvimde değerlendirmede bulunulması için 15 Aralık tarihi verilen Türkiye için kredi notu ve görünümüne ilişkin güncelleme yapılmadığını açıkladı. Moody's, mevcut durumda, Türkiye'nin kredi notunu "B3" ve not görünümünü "durağan" olarak değerlendiriyor.

ABD Merkez Bankası (Fed), Kasım ayına ilişkin sanayi üretimi verisini açıkladı. Ülkede sanayi üretimi Kasım ayında bir önceki aya göre beklentilerin altında yüzde 0,2 genişledi. İlgili dönemde, imalat üretimi, yüzde 0,3 ile piyasa beklentilerinin altında artış gösterdi. Kapasite kullanım oranı ise yüzde 78,8 ile beklentilerin altında kaldı. ABD açıklanan öncü İmalat PMI verisi Aralık ayında daralmayı işaret etti ve 48,2 olarak gerçekleşti. ABD'de açıklanan veriler karmaşık bir görünüm sergilerken, endeksler üzerinde kısa vadede oynaklığın artmasına neden olduğunu gördük.

BIST-100 endeksinin güne satıcılı bir açılış ile başlamasını öngörüyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
12:00	Almanya İFO İş Dünyası Güven Endeksi (Aralık)	87,8	87,3
14:00	Almanya Merkez Bankası (BUBA) Aylık Rapor		
18:00	ABD NAHB Konut Piyasası Endeksi (Aralık)		34

## Teknik Analiz

### BİST Teknik Görünüm

BIST-100 endeksinde teknik olarak bakıldığında, 8000 seviyesi kritik bir eşik olarak takip edilebilir. Bu seviye üzerine geçişlerde kısa vadede 8040 ve 8080 direnç seviyeleri olarak izlenebilir. Olası bu seviye altında kalıcılık sağlanması durumunda ise kısa vadede 7940 ve 7900 destek seviyeleri olarak takip edilebilir.

**Dirençler: 8040/8080/8150**

**Destekler: 7940/7900/7850**



### VIOP30 Teknik Görünüm

Aralık ayı endeks vadeli işlem sözleşmesine teknik olarak bakıldığında, haftanın son işlem gününü yüzde 1,70 değer kazanımıyla 8779,25 puandan tamamladı. Teknik olarak, 50 günlük üssel hareketli ortalamının tekabül ettiği 8755 seviyesi kritik bir eşik olarak takip edilebilir. Bu seviye üzerinde kalıcılık sağlanması durumunda kısa vadede 8810 ve 8860 direnç seviyeleri olarak izlenebilir. Olası bu seviye altına geri çekilmelerde ise 8740 ve 8700 destek seviyeleri olarak takip edilebilir.

**Dirençler: 8810/8860/8900**

**Destekler: 8740/8700/8620**



## Şirket Haberleri

**SEK, SKBNK:** Desmer Güvenlik Hizmetleri Tic. A. Ş. 15/12/2023 - 15/12/2023 tarihinde ŞEKERBANK T.A.Ş. payları ile ilgili olarak 6,79 - 6,84 TL fiyat aralığından 293.863 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte ŞEKERBANK T.A.Ş. sermayesindeki payları/oy hakları 15/12/2023 tarihi itibarıyla %0,031 sınırına düşmüştür.

**ISATR, ISBTR, ISCTR:** Yönetim Kurulunca, Bankanın 10.000.000.000 TL tutarındaki ödenmiş sermayesinin 15.000.000.000 TL artırılarak, kayıtlı sermaye tavanı olan, 25.000.000.000 TL'ye yükseltilmesine, artışın tamamının olağanüstü yedeklerden karşılanarak ortaklarımıza bedelsiz kaydi pay olarak verilmesine, Esas Sözleşmemizin sermayeyi düzenleyen 5 numaralı maddesinin tadil edilmesine ve sermaye artırımına ilişkin olarak ilgili mercilere müracaat edilmesi ve sermaye artırım işlemlerinin yürütülmesi hususlarında Genel Müdürlüğe yetki verilmesine karar verilmiştir.

**PAMEL:** Şirketin sahip olduğu 2 adet HES ile 4 adet GES olmak üzere toplam 6 adet yenilebilir enerji santralleri arasında yer alan Tortum HES'in mevcut üretim kapasitesinin artırılması amacıyla yapımına başlanan ve 2023 yılı mart ayında yatırımı tamamlanan Şenyurt Üretim Hattının, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 8. Bölge Müdürlüğü tarafından geçici kabulü yapılmış olup, Şenyurt Üretim Hattı devreye alınarak elektrik üretimine başlanmıştır.

**ALARK:** Bağlı Ortaklığı Alarko Enerji A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından, Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis, İşletme ve Ticaret A.Ş.'nin 92.500.000,00 TL olan esas sermayesinin 350.000.000,00 TL'ye tezyidi nedeniyle sermaye artışına 257.500.000,00 TL (İki yüz elli yedi milyon beş yüz bin Türk Lirası) ile iştirak etmeye, genel kurul kararı gereğince iştirakin tamamının ödenmesine, karar verilmiştir.

**JANTS:** Şirket Umurlu Fabrikasında 20.12.2023 - 02.01.2024 tarihleri arasında üretim hatlarında yapılacak planlı bakım-onarım ve envanter çalışmaları sebebiyle üretime geçici olarak ara verilecek.

**CONSE:** %100 bağlı ortaklıklarından Tenera Enerji Ticaret A.Ş.'nin ("Tenera") ödenmiş sermayesinin 21.000.000 TL'den 34.000.000 TL'ye artırılması işlemi 15.12.2023 tarihinde tescil edilerek tamamlanmış olup, söz konusu artış Şirketin alacağı sermayeye eklenmesi yolu ile karşılanmıştır.

**ULUUN:** 27.07.2023 tarihli Kap duyurumuzda belirtilen; Antakya Organize Sanayi Bölgesinde yer alan fabrikamızın kapasite artışı, teknoloji yenileme ve yapılmakta olan revizyon çalışmaları yanında işletme sermayesi finansmanında kullanılmak üzere Hollanda Merkezli Kalkınma Bankası FMO (Nederlandse Financierings-Maatschappij Voor Ontwikkelingslanden N.V.) ile 12.000.000 USD tutarlı kredi sözleşmesi 15.12.2023 tarihinde imzalanmıştır.

**AYDEM:** 15.12.2023 tarihi itibarıyla Söke RES kapasite artış projesi (12 MWm) için Bakanlık kabulü gerçekleşmiştir. Bu kabul ile birlikte, 2022 yıl sonu itibarıyla 1.020 MWm olan toplam kurulu gücümüz %15,7 artışla 1.180 MWm'e ulaşmıştır.

**MPARK:** Şirket Yönetim Kurulu'nun 08.05.2023 tarihli kararı ile uzatılan pay geri alım işlemleri kapsamında; Şirketçe 15.12.2023 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 130,60 TL – 134,00 TL (ağırlıklı ortalama 132,49 TL) fiyat aralığından toplam 35.000 TL nominal değerli MPARK payları geri alınmıştır. Bu işlemlerle birlikte, 15.12.2023 tarihi itibarıyla geri alınan payların toplam nominal değeri 16.842.500 TL olup, bu payların sermayeye oranı %8,0959'a ulaşmıştır.

## Şirket Haberleri

**TKFEN:** Bağlı ortaklıklardan Tekfen İnşaat ve Tesisat A.Ş.'nin (Tekfen İnşaat) Katar'da Al Jaber Engineering L.L.C. ile birlikte %50-%50 oranında iş ortaklığı olarak tamamlanmış olduğu Al Thumama Stadyumu Projesi inşaat işlerinin proje maliyetlerinde meydana gelen ve konsolide finansal tablolara yansıtılan artışlarla ilgili olarak işveren idareye yapılmış olan telafi talebi görüşmeleri sonucunda işveren idare ile anlaşmaya varılmıştır. Varılan anlaşma çerçevesinde İşveren idare ilgili iş ortaklığına toplam 365.960.087 Katar Riyali (%50 Tekfen payı yaklaşık 50.1 Milyon ABD Doları) tutarında ödeme yapacaktır. Diğer taraftan, Tekfen İnşaat'ın halen Katar'da devam eden Kuzey Sahası Doğu Kıyı EPC-1 Projesi ile ilgili olarak yapılan güncel proje sonu bütçe çalışmaları neticesinde beklenen zarar tutarının 130 milyon ABD Doları olacağı tahmin edilmektedir. Yukarıda belirtilen gelir ve gider kalemlerinin TFRS'ye göre hazırlanan mevcut finansal tablolardaki 20 Milyon ABD Dolar'lık etkisine ilave olarak yıl sonu mali tablo çalışmaları öncesinde konsolide özkaynaklarımız üzerinde toplam yaklaşık 59.9 Milyon ABD Doları negatif etkisinin olacağı hesaplanmaktadır.

**ALFAS:** Şirket Alfa Solar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") bağlı ortaklığı Alfasolar Teknoloji Yatırımları A.Ş. ("Alfasolar Teknoloji") tarafından enerji izleme ve yönetim çözümleri ile iştigal eden INAVITAS Enerji Anonim Şirketi sermayesinin %30'una tekabül eden bir bölümünün, sermaye artırımı ve mevcut payların devralınması suretiyle Alfasolar Teknoloji tarafından toplamda 6.500.000 ABD Doları devir bedeli ve 6.000.000 ABD Doları emisyon primli sermaye artırımı yapılmak suretiyle 12.500.000 ABD Doları yatırım bedeli karşılığında edinilmesi hususunda, INAVITAS Enerji Anonim Şirketi'nin mevcut pay sahipleri ile bir pay alım ve iştirak sözleşmesi imzalanmıştır. Pay devir ve sermaye artırımı işlemlerinin, Rekabet Kurulu'ndan alınacak onayın ardından tüm kapanış koşullarının yerine getirilmesini takiben tamamlanması ve söz konusu işlemlerle bağlantılı olarak; Alfasolar Teknoloji'nin, sermaye artırımı ve pay devri suretiyle INAVITAS Enerji Anonim Şirketi'ne ortak olması hedeflenmektedir. Yatırım kapsamında INAVITAS Enerji Anonim Şirketi'ne Alfasolar Teknoloji tarafından yapılması planlanan 6.000.000 ABD Doları tutarlı sermaye katkısının önemli bir bölümü ile Avrupa ve ABD pazarında büyüme hedeflenmekte ve söz konusu fonların, yeni ürün geliştirme süreçlerinde kullanılması planlanmaktadır.

**TATEN:** Şirketin Balıkesir ilinde bulunan, EPDK tarafından verilen EÜ/3887-5/2355 lisans numaralı, toplam 25 türbin ve 115,5 MW kurulu güç kapasiteli Tatlıpınar RES Projesi'nin kapasite artışları sonucunda 228,1 MW olarak kurulu güç kapasitesine ulaşma hedefleri doğrultusunda yatırımları devam etmektedir. Sahada montajı tamamlanan 9,6 MW kurulu güç kapasitesine sahip 2 türbininin T.C. Enerji Bakanlığı tarafından 15.12.2023 tarihinde mevzuata uygun olarak geçici kabulü yapılmış ve 16.12.2023 tarihinden itibaren ticari enerji üretimine başlamıştır. Santralin geçici kabulü yapılan kısmının yıllık 30 GWs elektrik üretmesi beklenmektedir. Tatlıpınar Elektrik Üretim A.Ş., yatırım programına uygun şekilde yenilenebilir kaynaklardan enerji üreten santrallerini planlandığı şekilde devreye almaya devam etmekte olup, 15 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, faaliyet gösterdiği yenilenebilir enerji santrallerinde toplam 125,1 MW kurulu güç kapasitesine ulaşmıştır.

**THYAO:** Ortaklığın 2023-2033 yıllarını kapsayan Stratejik Planı çerçevesinde ortaya koyduğu büyüme hedefleri doğrultusunda uçak ve motor üreticileri ile görüşmelere devam etmektedir. Bu çerçevede Yönetim Kurulu; 60 adet kesin sipariş ve 20 adet satın alma hakkı bulunan A350-900 uçağı (01.09.2023 tarihli Özel Durum Açıklamamızda belirtilen 10 adet A350-900 uçağı dahil), 15 adet kesin sipariş A350-1000 uçağı, 5 adet kesin sipariş ve 5 adet satın alma hakkı bulunan A350F kargo uçağı ve 150 adet kesin sipariş ve 100 adet satın alma hakkı bulunan A321 NEO uçağı olmak üzere toplam 355 adet uçağın Airbus'tan satın alınmasına ve A350 uçaklarının motor bakım hizmeti ile yedek motorlarının Rolls-Royce firmasından temin edilmesine karar vermiştir.

## **ALB Yatırım Araştırma Departmanı**

**Muammer DEMİR – Araştırma Müdür Yardımcısı**

**Uğur AYDIN – Araştırma Yönetmeni**

**Görkem ÖREN– Araştırma Stajyeri**

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

[arastirma@albyatirim.com.tr](mailto:arastirma@albyatirim.com.tr)

Fulya Mah. Büyükdere  
Cad. Torun Center No:74  
A/80 34394 Şişli / İstanbul

**YASAL UYARI**—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

**ÇEKİNCE**—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.