

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	9878,78	0,46%
XU100	8496,66	0,26%
XU030	9103,13	0,12%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	6,96	0,25%
BIST YAB. TAKAS ORANI	37,47	0,43%

Yurtdışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	17137,24	-1,94%
S&P 500 INDEX	4845,86	0,00%
DOW JONES INDEX	38150,30	-0,82%
DAX INDEX	16903,76	-0,40%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	30,37	0,07%
EURTRY	32,80	-0,09%
EURUSD	1,08	-0,07%
DOLAR ENDEKSİ	103,64	0,35%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	2.042,88	0,39%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	22,88	0,17%
GLDGR - GRAM ALTIN	1.994,35	0,49%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	22,34	0,25%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	40,92	14,51%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	23,99	-1,50%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	28,79	-1,31%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,26	1,16%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	3,95	0,89%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,17	-4,40%

Risk ve Volatilite Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	327,04	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	13,98	1,67%

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	10.253.257.608	0,28
ISCTR	4.035.604.140	0,08
TUPRS	3.665.751.768	-0,20
EREGL	3.609.880.974	-0,46
MIATK	3.541.899.147	4,73

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
YKBNK	40.901.470	TUPRS	-	93.302.360	BIMAS	15,30	KCHOL	-5,09
VESTL	36.556.830	TOASO	-	51.305.320	FROTO	6,04	SAHOL	-3,66
BIMAS	25.446.750	ASELS	-	37.620.770	YKBNK	3,20	TCELL	-3,48
FROTO	24.243.280	THYAO	-	30.814.320	ENKAI	2,92	OYAKC	-2,46
ASTOR	22.965.220	BINHO	-	25.472.220	DOAS	2,14	CCOLA	-2,42

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
VESBE	17,40	17,14	17,66 / 17,92	AGHOL	229,00	220,90	236,90 / 241,60
EKSUN	68,30	67,30	69,30 / 69,95	AKSA	93,20	89,95	96,45 / 98,30
CCOLA	535,00	527,00	543,00 / 548,50	ARCLK	139,30	134,40	144,10 / 146,90
				FROTO	861,00	830,80	891,10 / 908,30
				PGSUS	745,50	719,40	771,60 / 786,50

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama
SOKM	63,80	18.10.2023	63,5	101,30	0,47	İskontolu Çarpanlar, İstikrarlı Büyüme ve Defansif Özellikler
MAVI	142,60	16.06.2023	63,10	173,30	125,99	Cazip Değerlemeler, Güçlü Talep ve Defansif Özellikler
TAVHL	138,30	03.07.2023	93,35	181,40	48,15	Döviz Bazlı Gelirler, Yeni Yatırımlar
FROTO	882,00	08.05.2023	516,60	1100,00	70,73	Güçlü Büyüme, Elektrikli Araç Yatırımı, İhracat Potansiyeli
THYAO	272,75	09.05.2023	128,80	393,70	111,76	Cazip Çarpanlar ve 2033'e Kadar Güçlü Ciro Hedefi
ENJSA	55,65	12.05.2023	29,44	67,90	89,03	Enerjide Dönüşüm, İstikrarlı Büyüme ve Cazip Çarpanlar
TCELL	68,55	08.11.2023	53,10	79,80	29,10	Güçlü Operasyonel Performans ve Yüksek İskonto

Borsa İstanbul Yeni Rekor Seviyeyi Test Etti

Borsa İstanbul Çarşamba gününü yüzde 0,26 pozitif bir kapanış gerçekleştirerek 8497 seviyesine ulaştı. Dün gün içerisinde yatay bir görünüm izleyen endekste kapanışa doğru gelen alımlar ile yeni rekor seviye olan 8578 puana ulaştı. Yaşanan bu yükselişte en çok değer kazanan sektörler İnşaat, Ticaret ve Tekstil olurken en çok değer kaybeden sektör Taş-Toprak, İletişim ve Holding oldu. Borsa İstanbul genelinde 275 milyon TL para girişi gerçekleşti. Bu para girişinde en yüksek pay FROTO, VESTL ve BIMAS oldu. Bu para girişine rağmen negatif ayrışma göstererek para çıkışı yaşanan hisseler TUPRS, THYAO ve TOASO oldu.

TÜİK tarafından yayımlanan dış ticaret istatistiklerine göre Ocak – Aralık döneminde ihracat yüzde 0,6 artış gösterirken ithalat yüzde 0,5 oranında azaldı. Aralık ayında ise ihracat yüzde 0,4 artarken ithalat sert bir ger çekilme ile yüzde 11 azalış gösterdi.

Küresel piyasalarda gözler dün açıklanan Fed faiz kararındaydı. Beklentilere paralel olarak politika faizi 5.25 – 5.50 seviyesinde sabit bıraktı. Fed başkanı Powell karar sonrasında gerçekleştirmiş olduğu açıklamalarında Fed'in mart ayında faiz indirimi konusunda yeterli olmadığını bildirirken faiz indirimlerinin sayısının verilere bağlı olacağını bildirdi.

Borsa İstanbul'da yatay bir açılış bekliyoruz.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
10:00	Türkiye Ticaret Dengesi	--	-5,92b
16:00	Almanya TÜFE (Oca) - Yıllık	3,00%	3,70%
16:15	ABD ADP TarımDışı İstihdamDeğişikliği (Oca)	150k	164k
22:00	ABD FOMC Faiz Kararı	5,50%	5,50%
22:30	FOMC Basın Toplantısı	5,50%	5,50%

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

Borsa İstanbul 100 endeksi Çarşamba gününü yüzde 0,26 yükselişle 8497 seviyesinden tamamladı. Endekste hacim aylık ortalamasının üstünde 99,2 milyar TL gerçekleşti. Yukarı yönlü hareketlerde 8570 seviyesi öncelikli direnç noktası olarak izlenebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 8400 seviyesi destek noktası olarak takip edilebilir.

Dirençler : 8570 / 8720 / 8820

Destekler : 8400 / 8330 / 8275

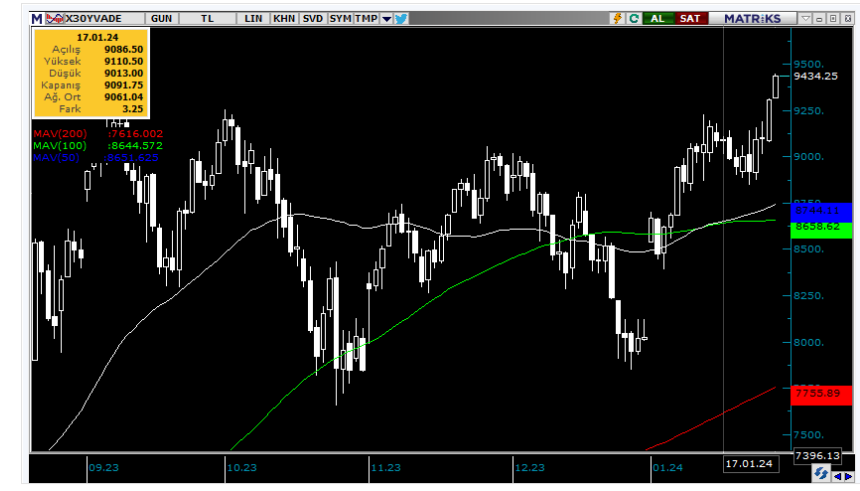


VIOP Teknik Görünüm

Endeks kontratı Çarşamba günü akşam seansını pozitif bir görünümle 9439 seviyesinden tamamlarken uzlaşma fiyatı 9437 oldu. Endeks kontratında yukarı yönlü hareketlerde 9450 seviyesi direnç noktası olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerde ise 9375 ve 9250 seviyeleri destek noktası olarak izlenebilir.

Dirençler: 9450 / 9500 / 9660

Destekler: 9375 / 9250 / 9100



Şirket Haberleri

BIGCH: 2 Ocak 2024 tarihi itibarıyla 120 şubeye sahip olan şirketimizin, 1 Şubat 2024 tarihi itibarıyla şube sayısı, Türkiye'de 25 şehirde 111 şube, yurt dışında 8 ülkede 11 şube olmak üzere, toplam 122'ye ulaşmıştır. 1 Ocak – 31 Ocak 2024 tarihleri arasında; yurt içinde Konya Entepe BigChefs ve Watergarden Buselik olmak üzere toplam 2 şube açılmıştır.

MOBTL: Şirketimiz MOBİLTEL, Mıstaçoğlu Grup şirketlerinden AGM Teknoloji Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. (AGM) ile 31.01.2024 tarihinde Distribütörlük Sözleşmesi imzalamıştır. Bahse konu sözleşme ile, MOBİLTEL'in; AGM veya AGM'nin belirleyeceği Mıstaçoğlu Grup şirketlerinin biri veya birkaçı üzerinden TSS (ürünleri yeniden satış amacı ile almakta olan elektronik ürün satan zincir marketler) kanalında münhasır bir şekilde "OPPO" markalı ürünlerin satış, pazarlama ve dağıtım haklarını elde ettiği hüküm altına alınmıştır.

MIPAZ: Şirketimiz 1.118.203,31 TL sermayesi Tetamat Gıda Yatırımları Anonim Şirketi'nin 45.421.096 adet payına karşılık 454.210,96 TL nominal bedelli %40,62 hissesine tekabül eden payının satın alınmasına yönelik işlem kapanışı bugün (31.01.2023 tarihinde) gerçekleşmiştir. Şirketimiz tarafından satınalma bedeli olarak 111.878.183,29 TL ödenmiştir. Satın alınan A ve B grubu payların kırılımı aşağıdadır.

DAGI: Şirketimizin, Alsancak Cadde ve Carousel AVM adreslerindeki mağazaları kapanmıştır. Kapanan bu mağazalar ile birlikte bayilerimiz ve e-ticaret hariç olmak üzere, güncel mağaza sayımız 83 olmuştur.

HATSN: Şirketimiz, yurt dışında mukim özel bir firma ile 31/01/2024 tarihinde, 4.800.000,00 EURO (DörtMilyonSekizYüzBin Euro, yaklaşık 157.668.000,00 Türk Lirası, 31/01/2024 TCMB döviz satış kuru alınmıştır) tutarında Yeni Gemi İnşaa sözleşmesi imzalamıştır. Söz konusu işin 2024 yılı sonu itibari ile bitirilmesi öngörülmektedir.

OZKGY: Porföyümüzde yer alan Antalya İli, Serik ilçesi, Cumalı Mahallesi 276 Ada 3 nolu parselde kayıtlı bulunan Lojman binasının, 31.01.2024 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile, Aktay Otel İşletmeleri A.Ş.'ye 01.01.2024 tarihinden itibaren aylık 20.000 Euro + Kdv ile kiralanmasına karar verilmiştir.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.